



Dr. Molnár Róbert
ügyvéd

✉ 3300 Eger, Rózsa Károly u. 20. fsz./1.
☎ /fax: 36/412-787
Irodai mobil: 06-70/604-7895
Mobil: 06-20/939-3080
E-mail: drmolnar.eger@chello.hu

OSTOROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
NOVAJI KIRENDELTSÉGE
dr. Darvainé dr. Kádár Katalin Polgármester Úrasszony részére

NOVAJ
II. Rákóczi F. u. 3.
3327

Tisztelt Polgármester Úrasszony!

Ügyfelem a DEMI-2001 Kft képviselőjében mellékleten megküldöm személyes megbeszélésünkre hivatkozással, a megállapodás tervezetét.

Eger, 2015. november 27.

Tisztelettel:

Dr. Molnár Róbert
ügyvéd
sk.

MEGÁLLAPODÁS (tervezet)

amely létrejött egyrészről

Novaj Község Önkormányzata (képviselet: dr. Darvainé dr. Kádár Katalin polgármester, adószám: 15729198-2-10) 3327 Novaj, II. Rákóczi Ferenc utca 3. sz.,
továbbiakban, mint **Önkormányzat**

másrészről pedig

DEMI-2001 Kft (képviselet: Demkó Miklós ügyvezető, adószám: 12761214-2-10) 3327 Novaj, Bajcsy-Zsilinszky utca 1/A. sz. alatt cég, a továbbiakban, mint **Vállalkozó** között a mai napon az alábbiak szerint.

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a DEMI-2001 Kft elvégezte Novaj Községben a „A RAVATALOZÓ KORSZERŰSÍTÉSE ÉS KÖZTEMETŐ INFRASTRUKTÚRÁLIS FELJESZTÉSE” tárgyú beruházás, építési, kivitelezési munkáit. A munkák elvégzése során a DEMI-2001 Kft pótmunkákat is elvégzett, mely az alábbiak szerint kerül részletezésre.

A pótmunkák az alábbi munkákból, anyag-, és munkadíjból tevődnek össze:

	Díj	Anyag
Szennyvíz: 45 fm 4.000 Ft/fm+ÁFA	228.600 Ft	127.000 Ft
Mobil WC különbözet:		250.000 Ft
Beton 6 m ³		96.000 Ft
Bejárati utak fő bejárat 5 cm vastag 300 m ² 1.000 Ft/m ² + ÁFA	381.000 Ft	140.000 Ft
Hátsó bejárat 15 cm vastag 225 m ² 2.000 Ft/m ² + ÁFA	571.500 Ft	210.000 Ft
Bruttó összesen:	1.181.100 Ft	823.000 Ft

Mindösszesen bruttó 2.004.100 Ft

2. Szerződő felek rögzítik, hogy a fenti 2.004.100 Ft összeg nem került megfizetésre a DEMI-2001 Kft részére. Felek között egyeztetés volt folyamatban, fenti összeg megfizetése vonatkozásában.
3. Felek együttesen megállapodnak abban, hogy fenti beruházás bruttó összegét Vállalkozó beszámíthatja az Önkormányzat felé keletkező iparűzési adó és súlyadó összegébe, akként, hogy a 2.004.100 Ft erejéig beszámításra kerülő követelése ellentételezéseként, nem kell megfizetnie fenti adónemeket.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a 2.004.100 Ft összegű levonás után, vállalkozó köteles a keletkező adóit megfizetni az Önkormányzat felé.

5. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodáshoz a Novaj Község Képviselőtestülete ... sz. alatti határozatával hozzájárult.
6. Jelen megállapodás teljesedése esetén, Vállalkozó kijelenti, hogy az Önkormányzattal szemben további követelése nincs, a közöttük jelen ügyben fennálló jogviszonyt, lezártnak tekinti.

Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Kelt:

Novaj Község Önkormányzata
Képviseli: dr. Darvainé dr. Kádár Katalin
polgármester

DEMI-2001 Kft
Képviseli: Demkó Miklós
ügyvezető