

Jegyzőkönyv

Készült: 2015. november 26-án Novaj Községi Önkormányzat
soros képviselő-testületi üléséről.

Határozat száma	Tárgy
73/2015. (XI.26.)	Körzeti megbízott 2015. évi munkájáról szóló beszámolóról
74/2015- (XI.26.)	A 2015. évi szociális gondozói tevékenységről szóló beszámolóról
75/2015. (XI.26.)	A 2015. évi adóhatósági munka tapasztalatairól szóló beszámolóról
76/2015. (XI.26.)	Az Önkormányzat 2015. évi I-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló beszámolóról
77/2015. (XI.26.)	Szociális Szövetkezet megalapításához szükséges keretösszegekről
78/2015. (XI.26.)	Novaji Faluvédő Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodásról
79/2015. (XI.26.)	Falugondnok munkaszerződésének meghosszabbításáról
80/2015. (XI.26.)	Falugondnok munkakör betöltésének módjáról
81/2015. (XI.26.)	Gépkocsivezető megbízási jogviszonyának meghosszabbításáról
Rendelet száma	
11/2015. (XII.3.)	a helyi adókról
12/2015. (XII.3.)	talajterhelési díjról szóló 3/2013. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról
13/2015. (XII.3.)	az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Jegyzőkönyv

Készült: Novaj Községi Önkormányzat, 2015. november 26-i soros képviselő-testületi ülésén.

Helvszín: Novaj Község Önkormányzat tárgyalóterme, 3327 Novaj, II. Rákóczi Ferenc u. 3.

Jelen vannak: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester
Dr. Nagy Richárd alpolgármester
Barta Roland képviselő
Csuhai Imre képviselő
Harcsa Gergely képviselő

Távol maradt: Berecz András képviselő
Pintérné Dobó Tünde képviselő

Meghívottak: Vasas Ágostonné jegyző
Dr. Fodor Ferenc aljegyző
Szalókiné Antal Erika gazdálkodási előadó
Dr. Sereg Dóra háziorvos
Papp Péter r. ezredes
Eszenyi Balázs körzeti megbízott
Kaprotné Zeke Anikó szociális gondozó
Demkó Istvánné szociális gondozó

Uj Krisztina jegyzőkönyvvezető

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Köszöntöm a Novaj Községi Önkormányzat soros képviselő testületi ülésén megjelenteket, külön tisztelettel köszöntöm meghívott vendégeinket. Berecz András és Pintérné Dobó Tünde képviselők egyéb elfoglaltságuk miatt később fognak megérkezni az ülésre. Megállapítom, hogy a testület határozatképes. A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban javaslom, hogy a megjelent vendégeink beszámolóját vegyük előre a következő sorrendben: 1. beszámoló a körzeti megbízott 2015. évi munkájáról, 2. tájékoztató a háziorvos személyéről, 3. beszámoló a szociális gondozói tevékenységről. Kérdés, észrevétel van-e?

Barta Roland képviselő:

A Közjóléti és Kulturális bizottság kérése, hogy az aktualitások között tárgyaljunk a 2016. évi remélésről.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Egyéb kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, szavazzunk. Aki elfogadja a napirendi pontokat, az elhangzott kiegészítésekkel együtt, kézfeltartással jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (5:0:0) az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

1. *Beszámoló a körzeti megbízott 2015. évi munkájáról*

Előterjesztő: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester

Előkészítő: Eszenyi Balázs körzeti megbízott

2. *Tájékoztató házi orvos személyéről*
Előterjesztő: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester
Előkészítő: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester
3. *Beszámoló a szociális gondozói tevékenységről*
Előterjesztő: Kaprosné Zeke Anikó
Előkészítő: Kaprosné Zeke Anikó
4. *A helyi adókról szóló rendelet*
Előterjesztő: dr. Fodor Ferenc aljegyző
Előkészítő: dr. Fodor Ferenc aljegyző
5. *A talajterhelési díjról szóló rendelet módosítása*
Előterjesztő: dr. Fodor Ferenc aljegyző
Előkészítő: dr. Fodor Ferenc aljegyző
6. *Tájékoztató az önkormányzati adóhatósági munka tapasztalatairól*
Előterjesztő: dr. Fodor Ferenc aljegyző
Előkészítő: dr. Fodor Ferenc aljegyző
7. *Beszámoló az I-III. negyedéves gazdálkodásról*
Előterjesztő: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester, dr. Fodor Ferenc aljegyző
Előkészítő: dr. Fodor Ferenc aljegyző
8. *Aktualitások:*
 - 8.1. *Szociális szövetkezet létrehozásához szükséges anyagi fedezet biztosítása*
 - 8.2. *Tájékoztató az Egri Forráspon Kft. által megküldött keretszerződésről*
 - 8.3. *Adventi rendezvény előkészítése*
 - 8.4. *Megállapodás létrehozása a Novaji Faluvédő Egyesülettel*
 - 8.5. *Szerencsi Miklós falugondnok munkaszerződése*
 - 8.6. *Kaló Béla, 3327 Novaj, Imre u. 32. sz. alatti lakos megbízási szerződése*
 - 8.7. *Remélés*
 - 8.8. *Egyebek*

1. napirendi pont

Beszámoló a Körzeti Megbízott 2015. évi munkájáról

Előterjesztő: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester

Előkészítő: Eszenyi Balázs körzeti megbízott

Papp Péter r. ezredes:

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Kaptány Úr elnézését kéri, de egyéb elfoglaltsága miatt nem tud az ülésen jelen lenni, ezért engem küldött maga helyett. Novaj község közbiztonságában meghatározó, hogy Eszenyi Balázs körzeti megbízott jelentős ideje tölt itt szolgálatot. Úgy gondolom, hogy a hosszú ideje, ugyan azon a településen szolgáló körzeti megbízott, ha magas színvonalú munkát végez, aranyat ér a község számára. A személyes jelenlét, ismeret megnyugtató mind a lakosság, mind a felderítések szempontjából. Bízom benne, hogy Eszenyi Balázs sokáig lát még el szolgálatot Novajon.

A 2014-es év kiugróan jó volt a bűncselekmények számának csökkenése miatt. 2014-ben 12 regisztrált bűncselekmény történt Novaj községben. A körzeti megbízott munkája mellett a

másik meghatározó szervezet a községben a polgárőrség. A közterületen regisztrált bűncselekmények száma 2014-ben 2 volt. Kiemelt bűncselekmény 8 esetben, ezen belül 2 esetben testi sértés, 5 esetben lopás, 1 esetben rongálás történt. Minden településen meghatározó az egyedül élő idős személyek elleni trükkös lopások elleni védekezés. Az idős embereknek fel kell hívni a figyelmét, hogy a trükkös csalókat és a házalókat ne engedjék be a lakásukba. Az idős emberek részére az idén is megrendezésre került egy bűnmegelőzési előadás.

2013-ban kialakításra került a 19/24 órás közterületi szolgálat. Novajon 2-3 naponta jelenik meg más kmb-s. A települések ebben a szolgálati formában rászorultság alapján vannak rangsorolva. A rendőr látványa a településeken megelőző hatású tud lenni. Az egri rendőrkapitányság dolgozói is kiveszik részüket a határvédelemből, de ez a települések számára hátránnyal nem jár. Amennyiben kérdésük, észrevételük van, kérem, tegyék meg. Amennyiben olyan kérdést kaptunk, ami meghaladja a kompetenciánkat, arra írásban fogunk válaszolni. Köszönöm, hogy meghallgattak.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Kérdés, észrevétel van-e a beszámolóval kapcsolatban?

Csuhai Imre képviselő:

Eszenyi Balázs a feladatát hivatásszerűen látja el, éjjel-nappal a lakosság rendelkezésére áll. Véleményem szerint magas színvonalú munkát lát el. Köszönöm a rendőrség többi munkatársának is a beszámoló elkészítésében való együttműködését.

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

Azon túl, hogy nagyon jó az önkormányzat együttműködése Eszenyi Úrral, egy dolgot szeretnék kérni tőle. Van pár ember, aki a településen sportot űz az ittas vezetésből. Javaslom, hogy az ittas vezetők kiszűrésére a jövőben nagyobb hangsúlyt fordítson. Ezen kívül vannak olyanok, akik a kisebb utcákat versenypályának tekintik. Ellenük is fel kellene lépni valamilyen formában. Képném, hogy ezeket a közlekedés biztonságát veszélyeztető magatartásokat a jövőre nézve jobban kísérje figyelemmel. Nem szeretném, ha bármiféle gond lenne a településen ezen okok miatt.

Papp Péter r. ezredes:

Ha bárki ilyennel találkozik, kérem, jelezze Eszenyi Úrnak. Csak akkor tud intézkedni, ha adott pillanatban jelen van. A „gyorsulási verseny” tekintetében is meg kellene adni a konkrét utcák nevét.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Köszönöm a kiegészítéseket. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazást rendelek el. Kérem, aki elfogadja a beszámolót, az elhangzott kiegészítésekkel együtt, kézfeltartással jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (5:0:0) az alábbi határozatot fogadta el:

73/2015. (XI.26.) számú
Képviselő-testületi határozat

Az Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadta Eszenyi Balázs körzeti megbízott 2015. évi munkájáról adott beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

2. napirendi pont

Tájékoztató Háziorvos személyéről

Előterjesztő: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester

Előkészítő: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Megkérem dr. Sereg Dóra, leendő háziorvost, hogy pár szóban mutatkozzon be.

Dr. Sereg Dóra háziorvos:

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Mezőkövesden élek, ott születtem. 2012-ben végeztem a Debreceni Egyetem általános orvostudományi karán és még abban az évben beléptem a rezidensi képzésbe. 2 évet a debreceni klinikán töltöttem, a 3. évet Mezőkövesden, dr. Kozma Richárd családorvosi körzetében töltöm. Előre láthatóan januárban fogok szakvizsgát tenni. Rezidens éveim alatt mentőtisztvi vizsgát is tettem. Részt veszek az egri és a miskolci ügyeleti szolgálatban is. Ha kérdés, észrevétel van, kérem, tegyék fel.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Boldogok vagyunk, hogy egy fiatal és tetterős orvost tudtunk a körünkbe csábítani. A novaji körzet egy régóta ellátatlan háziorvosi körzet.

Pintérmné Dobó Tünde képviselő megérkezett az ülésre, ezáltal a képviselő-testület létszáma 6 főre emelkedett.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Szeretnénk, ha jól éreznéd magad Novajon. Én az önkormányzat részéről megígérem, hogy ha bármilyen segítségre lesz szükséged a munkád során, rendelkezésedre állunk. Reménykedem benne, hogy általad kártyákat tudunk Novajra visszacsábítani, és egy jól prosperáló körzetet tudunk kialakítani.

Kérdés, észrevétel a testület részéről van-e?

Barta Roland képviselő:

Személy szerint örülök annak, hogy fiatal orvosa lesz Novaj településnek.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Dr. Sereg Dóra 2016. január 1-től közalkalmazotti jogviszonyban fog az önkormányzatnál dolgozni. Technikailag mi csak orvost váltunk, ugyan abban a konstrukcióban működtetjük tovább a praxist, mint most. Amennyiben Dóra úgy látja jónak, a praxis jogot meg fogja szerezni.

Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén köszönöm Dóra részvételét.

3. napirendi pont

Beszámoló a szociális gondozói tevékenységről

Előterjesztő: Kaprosné Zeke Anikó

Előkészítő: Kaprosné Zeke Anikó

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Felkérem Kaprosné Zeke Anikót, tartsa meg beszámolóját.

Kaprosné Zeke Anikó szociális gondozó:

Jelenleg 21 fő étkezik a szociális étkezés keretein belül, ebből 5 fő jár be az ételért, a többieknek kihordjuk. Az ebéd kihordása még mindig kerékpárral történik. Az időseknek az ételért 85e Ft/fő jövedelemhatárig 508 Ft/adag árat kell fizetni, e fölött 565 Ft-ot. Házi segítségnyújtásban a mai napi adatok alapján 24 fő vesz részt. 3 gondozónő van, napi 8 órában. Amennyiben kérdés, észrevétel van, kérem, tegyék fel.

Barta Roland képviselő:

Az étel minőségével hogy vannak megelégedve az emberek?

Kaprosné Zeke Anikó szociális gondozó:

Ez minden nap változó. Van olyan hét, amikor a visszajelzések alapján elégedettek az étellel, van, amikor ehetetlennek tartják azt. Valószínűleg ez a szakácsok miatt van. Az előző szolgáltatóhoz képest összességében pozitív a változás.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

Alapvetően én is azt hallom az idősektől, hogy meg vannak a szolgáltatással elégedve. Az ősz folyamán 1 esetben érkezett felém panasz. Bóta Antal, Petőfi úti lakos részéről, miszerint darazsak jelentek meg a lakásában. A boltba elmenni nem tudott, és senki nem ment feléje sem. Már azt mondta, magára gyűjtja a lakását, mert ilyen körülmények között nem tud élni. Végül valaki elment hozzá, mert a problémája megoldódott.

Kaprosné Zeke Anikó szociális gondozó:

Bóta Antal már egyedül él, a feleségét elvitték Pestre. Amíg ő is itt élt, igénybe vették a házi segítségnyújtást. Az egyik kolléganő járt hozzájuk, de sajnos a feleségnek az volt a berögződése, hogy a kolléganő azért jár oda, mert a férjével jóban van. Sajnos Bóta Antalné rendszeres látogató volt a hivatalban is, ahová a feltételezett bűnjeleket is magával vitte. A kolléganő ezt a megaláztatást nem bírta tovább, ezért megállapodtunk, hogy felmondjuk a szolgáltatást velük. Róza néni elkerült Budapestre, Antal bácsi itthon maradt. Miután kikerültek a házi segítségnyújtásból, a helyük hamar betelt, ezért Antal bácsit nem tudtuk visszavenni. Mindemellett nem maradt ellátatlanul, mivel a kolléganő hetente, 2-3 alkalommal hozzá is el szokott menni.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

Nem tudtam, hogy Bóta Antal kikerült az ellátásból.

Kaprosné Zeke Anikó szociális gondozó:

Az étkezésből nem került ki, de a házi segítségnyújtásból igen.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Egyéb kérdés, észrevétel van-e?

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

Tekintettel arra, hogy hamarosan a költségvetés tervezése fog következni, tárgyi eszköz igény van-e gondozási központ részéről?

Kaprosné Zeke Anikó szociális gondozó:

Igen, van. Minden helyre a saját ruhánkba járunk ki. Téli időszakban sok helyen hamuznunk, kormoznunk kell. Jó lenne, ha nem a saját ruhánk menne tönkre, hanem sok év után kapnánk végre munkaruhát.

Berecz András képviselő megérkezett az ülésre, ezáltal a képviselő-testület létszáma 7 főre emelkedett.

A kerékpárjainkra is pénzt kellene fordítani. A 3 gondozónőnek rendelkeznie kellene 1-1 készletlenti táskával, amibe kellene vérnyomásmérő, cukormérő, alapvető gyógyszerek, sebkezeléshez eszközök, kézfertőtlenítő. Ezeket mindenképp szükséges lenne beszerezni. A vérnyomásmérőbe elemek kellenének. A mosógép kb. 10 éves, folyik belőle a víz. Van olyan gondozott, akinek a ruháit nekünk kell mosni, mivel nála se víz, se mosási lehetőség nincs.

Barta Roland képviselő:

Javasolom, hogy készítsetek tételes listát ezekről az igényekről.

Demkó Istvánné szociális gondozó:

Minden évben tételesen el van fogadva minden, csak megvásárlásra nem kerülnek az eszközök.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

Ha benne van a költségvetésbe, javasolom, kerüljenek is megvásárlásra ezek az eszközök.

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

Kérem, hogy tételesen írjátok le az eszközigényeket.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Egyéb kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, szavazzunk. Aki egyetért a beszámolóval, az elhangzott kiegészítésekkel együtt, kézfeltartással jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (7:0:0) az alábbi határozatot fogadta el:

74/2015. (XI.26.) számú

Képviselő-testületi határozat

Az Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadta a 2015. évi szociális gondozói tevékenységről készült beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

4-5. napirendi pont

A helyi adókról szóló rendelet

A talajterhelési díjról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Fodor Ferenc aljegyző

Előkészítő: dr. Fodor Ferenc aljegyző

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Megkérem Aljegyző Urat, terjessze elő a napirendi pontot.

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

A 4. és az 5. napirendi pontot javaslom egybetárgyalni, mivel mindkét rendelet-módosítás törvényességi felhívásra született. Az előterjesztést minden képviselő megkapta, egyéb kiegészíteni valóm nincs.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Kérdés, észrevétel a napirendi pontokkal kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, szavazzuk meg külön-külön a két napirendi pontot.

Aki egyetért a helyi adókról szóló rendelet tervezettel, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (7:0:0) az alábbi rendeletet fogadta el:

**Novaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2015.(XII.3.) rendelete
a helyi adókról**

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) h) pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi 1.§ (1) bekezdésében, 6.§-ában és 43.§(3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. Adók fajtái

1.§

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete NOVAJ Község területén az alábbi adókat vezeti be:

- a./ magánszemélyek kommunális adója
- b./ helyi iparüzési adó

2. Értelmező rendelkezések

2.§

A helyi adó kiterjed /adóalany/:

- a./ Az önkormányzat illetékességi területén állandó lakos magánszemélyre

- b./ jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságra
- c./ a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülésére

3.§

Adómentes a /2/ bekezdés b./ c./ pontjában felsorolt adóalanyok közül a társadalmi szervezet, az egyház, az alapítvány, a közhasznú társaság és a költségvetési szerv abban az évben, amelyet megelőző naptári évben folytatott vállalkozási tevékenységből származó jövedelme (nyeresége) után társasági adófizetési kötelezettsége, illetve - költségvetési szerv esetében - eredménye után a központi költségvetésbe befizetési kötelezettsége nem keletkezett. E feltétel meglétéről az adóalany írásban köteles nyilatkozni az adóhatóságnak.

4.§

Az adókötelezettség az önkormányzat illetékességi területén kiterjed:

- a./ az ingatlanulajdonra, az ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogra / a továbbiakban együtt vagyontárgy /
- b./ meghatározott gazdasági tevékenység gyakorlására.

5.§

Az adóalanyt egy meghatározott adótárgy esetében csak egyféle adó megfizetésére lehet kötelezni.

3. Magánszemélyek kommunális adója

6.§

Az adó mértéke adótárgyanként 8.000-Ft /év.

4. Helyi iparüzési adó

Adókötelezettség

7. §

(1) Adókötelezettség alá esik az Önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparüzési tevékenység).

(2) Adóköteles iparüzési tevékenység: a vállalkozó – e minőségben végzett nyereség –, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége.

***Az állandó és ideiglenes jelleggel
végzett iparűzési tevékenység***

8. §

(1) A vállalkozó állandó jellegű iparűzési tevékenységet végez az önkormányzati illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben (telephelyén) kívül folytatja.

(2) Ideiglenes jellegű az iparűzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó

- a) építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot. Ha a tevékenység folytatásának időtartama a 181 napot meghaladja, akkor a tevékenység végzésének helye telephelynek minősül,
- b) bármely – az a) pontba nem sorolható – tevékenysége, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve, ha egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel.

***Az adókötelezettség keletkezése
és megszüntetése***

9. §

(1) Az adókötelezettség az iparűzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.

(2) Az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén a tevékenység végzésének időtartama az irányadó az adókötelezettség időbeni terjedelmére.

Az adó alapja

10. §

(1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó alapja az értékesített termék, illetőleg végzett szolgáltatás nettó árbevétele, csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével és az alvállalkozói teljesítések értékével, valamint az anyagköltséggel.

(2) Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén végez állandó jellegű iparűzési tevékenységet, akkor adóalapját – a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően – a vállalkozónak kell megosztani a következők szerint:

1. Az a vállalkozó, akinek a tárgyévet megelőző teljes adóévben az iparűzési adóalapja (a továbbiakban: adóalap) nem haladta meg a 100 millió forintot, a következő 1.1, 1.2 vagy 2. pont szerinti adóalap-megosztási módszer valamelyikét köteles alkalmazni.

1.1 Személyi jellegű ráfordítással arányos megosztás módszere

A székhely, telephely(ek) szerinti településekhez (továbbiakban együtt: települések) tartozó foglalkoztatottak – ide értve a magánszemély vállalkozó [52.§. 26. a)-d) pont] esetében önmagát is – után a tárgyévben elszámolt személyi jellegű ráfordítások arányában osztható meg az adóalap. Személyi jellegű ráfordításnak a melléklet alkalmazásában az tekintendő, amit a számvitelről szóló törvény annak minősít, és a társasági adóról és osztalékadóról szóló törvény, illetőleg a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján költségként elszámolható. A magánszemély vállalkozó esetében az önmaga után elszámolt személyi jellegű ráfordítás címén – az említett törvényekben foglaltaktól függetlenül – 500.000 Ft-ot kell figyelembe venni. A településen kívül változó munkahelyen foglalkoztatott személyek esetében a ráfordítást annál a településnél kell figyelembe venni, ahol ezen személyek tényleges irányítása történik.

A részletszámítás a következő:

- a.) A vállalkozó összes személyi jellegű ráfordításának összegét 100 %-nak véve, meg kell állapítani az egyes településekre eső személyi jellegű ráfordítások százalékos arányát.
- b.) A vállalkozó adóalapjának olyan százaléka tartozik az egyes településekhez, amilyen arányt az a) pont szerint megállapított százalék képvisel.

1.2. Eszközérték arányos megosztás módszere:

A településekhez tartozó, az adóév folyamán a vállalkozási tevékenységhez használt tárgyi eszközök eszközértékének együttes összege arányában kell az adóalapot megosztani. Tárgyi eszköz mindaz a saját tulajdonú, bérelt, lízingelt eszköz, amely a számvitelről szóló törvény szerint tárgyi eszköz lehet. A tárgyi eszköz értéke (eszközérték) a tárgyi eszköznek az e melléklet szerint figyelembe veendő értéke.

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény, illetőleg a személyi jövedelemadóról szóló törvény hatálya alá tartozó vállalkozó egyrészt az említett törvények rendelkezései szerint az adóévben költségként elszámolható értékcsökkenési leírás, bérleti díj, lízing díj összegét veheti eszközérték címén figyelembe, ezen túlmenően azon egyébként a tulajdonában lévő és a vállalkozás tevékenységéhez használt tárgyi eszközök után, amelyek a költségek között nem szerepelhetnek

- a tárgyévet megelőző (de 5 évnél nem korábbi) utolsó évben elszámolt értékcsökkenési leírás összegét;
- saját tulajdonú termőföld esetében aranykoronánként 500 forintot;
- saját tulajdonú telek esetében a beszerzési érték 2 %-át kell eszközértéknek tekinteni.

A településen kívül változó munkahelyen hasznosított tárgyi eszközök esetében az eszközértéket annál a településnél kell figyelembe venni, ahol ezek működtetésének tényleges irányítása történik, illetőleg – járműveknél – ahol azt jellemzően tárolják.

A részletszámítás a következő:

- a.) A vállalkozó összes eszközértékének összegét 100 %-nak véve, meg kell állapítani az egyes településekre eső eszközértékek százalékos arányát.
- b.) A vállalkozó adóalapjának olyan százaléka tartozik az egyes településekhez, amilyen arányt az a) pont szerint megállapított százalék képvisel.

1. Az a vállalkozó, akinek a tárgyévet megelőző teljes adóévben az adóalapja meghaladta a 100 millió forintot, köteles a következő adóalap megosztási módszert alkalmazni.

Az adóalap olyan hányadát kell a személyi jellegű ráfordítással arányos megosztás módszerével (1.1 pont) megosztani, amilyen arányt a személyi jellegű ráfordítások összege képvisel a személyi jellegű ráfordítás és eszközérték együttes összegén belül. A fennmaradó adóalap-részre az eszközérték arányos megosztás módszerét (1.2 pont) kell alkalmazni.

A részletszámítás a következő:

- a.) Az adóalapot két részre – személyi jellegű ráfordítás arányos megosztás módszerével megosztandó és eszközérték arányos megosztás módszerével megosztandó részre – kell osztani. A személyi jellegű ráfordítással arányos megosztás módszerével megosztandó adóalap-rész megállapítása az alábbi képlet szerint történik:

$$A_H = \frac{VA_a}{VA_a + VA_b}$$

ahol

VA_a = az 1.1 pont szerinti összes személyi jellegű ráfordítás összege

VA_b = az 1.2 pont szerinti összes eszközérték összege

A_H = a VA_a és VA_b együttes összegén belül a VA_a hányada.

Az adóalapnak az A_H százalékban kifejezett hányadát a személyi jellegű ráfordítás arányában kell a települések között megosztani, az adóalapnak a fennmaradó részét pedig eszközérték arányosan kell a települések között megosztani.

- b.) Az adott településre eső adóalap egyenlő az adott településre a személyi jellegű ráfordítással arányos megosztási módszerrel kiszámított rész-adóalap, valamint az eszközérték arányos megosztási módszerrel kiszámított rész-adóalap együttes összegével.

1. Az egyes településekre eső adóalapok együttes összege egyenlő a vállalkozó adóalapjának összegével.
2. Az adóelőleg számításánál ugyanazt a módszert kell alkalmazni, mint az adó számításánál.
3. Három egymás követő adóév folyamán csak egyféle megosztási módot lehet alkalmazni.
4. A megosztás módszerét, az adóelőleg és adó számításának menetét a vállalkozónak – az adóhatóságok (állami, önkormányzati) által ellenőrizhető módon – írásban rögzítenie kell.

(3) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetében az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani. Minden megkezdett nap egy napnak számít.

Az adó mértéke

11. §

(1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után az adóalap: 1,6 %-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke: a 12. § (2) bekezdésének a) és b) pontja szerinti tevékenység-végzés után naptári naponként: 1.000,- Ft.

Adóelőleg megállapítása és az adó megfizetése

12. §

(1) A vállalkozó az iparüzési adóra adóelőleget köteles fizetni.

(2) Az adóelőleg összege:

- a.) Az adóévet megelőző teljes évben változatlan szervezeti formában működő vállalkozóknál – ideértve az idejével az idényjellegű tevékenységet is – a megelőző év adójának összege.
- b.) Az adóévet megelőző év egy részében működő vállalkozónál a megelőző év adójának a működési naptári napjai alapján egész évre számított összeg.
- c.) A tevékenységét az adóév közben kezdő vállalkozóknál, valamint az adó első alkalommal történő bevezetésekor, az adóévre bejelentett várható adó összege.

(3) Ha a jogszabályi változás miatt az adó alapja vagy mértéke az adóévre módosul, az előleg összegét ennek figyelembevételével kell megállapítani.

(4) A vállalkozónak az adóköteles tevékenysége megkezdésétől számított 15 napon belül az adóévre várható adójáról bejelentést kell tenni az adóhatósághoz.

(5) Az adóhatóság a fizetendő adóelőleg mértékét az éves adóbevallás, illetve a várható adó bejelentése alapján fizetési meghagyásban közli.

(6) Az adóévben az adóévre vonatkozó fizetési meghagyás jogerőre emelkedéséig a /2./ bekezdés a.)-b.) pontjában említett vállalkozó az adóelőlegét az előző fizetési meghagyás alapján fizeti.

Részletfizetés, adómérséklés, adóelengedés

13. §

(1) A jegyző – kérelemre – egy éven túli adótartozás és pótlék megfizetésére, tárgyévi megfizetéssel, maximum 12 havi időtartamra részletfizetést engedélyezhet.

(2) A jegyző különös méltánylást érdemlő esetben – kérelemre – (adós önhibáján kívüli mulasztása, tartós betegség, baleset, haláleset, munkanélküliség, tartós jövedelemromlás, elemi kár, egyéb rendkívüli helyzet vagy létfenntartást veszélyeztető körülmény) az adótartozás teljes megfizetését követően a pótlék mérsékléséről vagy elengedéséről dönthet.

5. Záró rendelkezések

14. §

Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg hatályukat veszítik a helyi adókról szóló 13/1999./XI.29./ számú, valamint a 16/2007. (XII.17.) sz. önkormányzati rendeletek.

Vasas Ágostonné
jegyző

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin
polgármester

Aki egyetért a talajterhelési díjról szóló rendelet módosításával, kézfeltartással jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (7:0:0) az alábbi rendeletet fogadta el:

**Novaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2015. (XII.3.) önkormányzati rendelete a
talajterhelési díjról szóló 3/2013. (II.14.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Novaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének talajterhelési díjról szóló 3/2013. (XI.10.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: rendelet) 6. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) A talajterhelési díjat az önkormányzati adóhatóság 6280242-11042088 sz. Talajterhelési díj beszedési számlájára kell megfizetni.

2.§

(1) Ezen rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti

- a) a rendelet 1. §-a
- b) a rendelet 5.§ b./ pontja
- c) a rendelet 6.§ (2)-(3) bekezdése
- d) a rendelet 9. § (3) bekezdése,

- e) a helyi népszavazásról és a helyi népi kezdeményezésről szóló 6/2001. (IV. 23.) önkormányzati rendelet .

Novaj, 2015. november 16.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin sk.
polgármester

dr. Fodor Ferenc sk.
aljegyző

6. napirendi pont

Tájékoztató az önkormányzati adóhatósági munka tapasztalatairól

Előterjesztő: dr. Fodor Ferenc aljegyző

Előkészítő: dr. Fodor Ferenc aljegyző

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Felkérem Aljegyző Urat, terjessze elő a napirendi pontot.

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

Az írásos anyagot mindenki megkapta, amennyiben kérdés, észrevétel van, kérem, tegyék fel.

Barta Roland képviselő:

A 28 millió Ft-os kintlévőség az az összeg, amit nem fizettek még be az önkormányzat felé?

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

Az elmúlt évben az iparüzési adó és a pótlék teszi ki a kintlévőségek legnagyobb részét. Az iparüzési adótartozásnál van egy 4 millió Ft-os összeg, amit a cég felszámolása miatt nem tudunk behajtani.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

Van-e kimutatás az elismert és a vitatott adótartozásokról?

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

Nincs. A vitatott tételek max. összege 10-15e Ft körül szokott lenni.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

Több településen bevett szokás, hogy a kintlévőségek behajtását állami szervekre bízzák. Novaj esetében folyamatosan felmerül, hogy az önkormányzati dolgozók leterheltek. Adóbehajtással jelenleg két fő foglalkozik. Ha állami adóhatósági szervekre bízánk ezt a feladatot, felszabadulna egy munkaerő, akit más feladatokkal, mint pl. pályázatfigyeléssel is meg lehetne bízni.

Csuhai Imre képviselő:

1 teljes fő nem szabadulna fel.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

Nem tudom, mennyivel lenne hatékonyabb az adóbehajtás, ha állami szervekre bízánk, de véleményem szerint fontosabb lenne pályázatfigyeléssel, pályázatírással foglalkoznia egy önkormányzati dolgozónak, mint adóbehajtással.

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

Szóba került a végrehajtási jog bejegyeztetése azoknál az embereknél, akiktől nem tudjuk behajtani másként az adótartozást. Ezzel érdemes lenne foglalkozni a jövőben, bár ezzel még az adótartozás nem folyik be az Önkormányzathoz, és természetesen nem célunk a tartozók feje fölül elárverezni a lakásukat, de legalább a tartozás jövőbeli megfizetése biztosításra kerülne.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Az adóhatósági munka nem csak a behajtásból áll. Attól, hogy ez kikerülne adott dolgozó munkaköréből, nem szabadulna fel a teljes munkaejeje, emellett nem biztos, hogy pályázatírásban jó az adott személy.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

A pályázatfigyeléssel kapcsolatos észrevételeimet az egyebek között szeretném majd megvitatni.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Egyéb kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, szavazzunk. Aki elfogadja a napirendi pontot, kézfeltartással jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (7:0:0) az alábbi határozatot fogadta el:

75/2015. (XI.26.) számú

Képviselő-testületi határozat

Novaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta a 2015. évi önkormányzati adóhatósági munka tapasztalatairól szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin

7. napirendi pont

Beszámoló az I-III. negyedéves gazdálkodásról

Előterjesztő: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester, dr. Fodor Ferenc aljegyző

Előkészítő: dr. Fodor Ferenc aljegyző

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Szeretettel köszöntöm Vasas Ágostonné jegyző asszonyt és Szalókiné Antal Erika gazdálkodási előadót, akik a napirendi pont kapcsán kerültek meghívásra. Kérem Jegyző Urat, ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztéseket megküldtük. Tegnap nap ülésezett a pénzügyi bizottság. Megküldött anyagból látható, hogy bevételek-kiadások tekintetében a szeptember

30-i állapot szerint hol tart az önkormányzat. Kérem a pénzügyi bizottság elnökét, ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Csuhai Imre képviselő:

A pénzügyi bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. Megállapítottuk, hogy a főösszeg időarányos teljesítése megfelelően alakul. A 100e Ft körüli tételeknél vannak nagyobb eltérések, ahol a magasabb ráköltés is nagy %-os kilengést eredményez. Kérem, hogy a %-os kimutatást máskor a gazdálkodási előadó készítse el, mert most nekem kellett elkészítenem. A pénzügyi bizottság egyhangúlag elfogadta a beszámolót és javasolta a képviselő-testület elé terjesztését.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Kérdés, észrevétel van-e?

Vasas Ágostonné jegyző:

Előző ülésen nem került elfogadásra az I. féléves költségvetés módosítása, először azt kellene elfogadni, mert az előirányzat módosítás ahhoz képest van elkészítve.

Csuhai Imre képviselő:

A pénzügyi bizottság megtárgyalta a féléves módosítási javaslatot és egyhangúlag elfogadta azt.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

A féléves módosításra az óvodai költségek duplikálása miatt került sor.

Vasas Ágostonné jegyző:

Ezen kívül csak a kötelezően átvezetendő tételek kerültek még átvezetésre.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, szavazzunk. Aki egyetért az önkormányzat költségvetésének I. féléves módosításával, kézfeltartással jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (7:0:0) az alábbi rendeletet fogadta el:

**Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2015. (XII.3.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló
3/2015. (II. 23.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

A Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. §-ában foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (II. 23.) rendelet (továbbiakban: rendelet) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.§

(1) Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének

bevételi főösszegét	99.328 ezer Ft-ban
kiadási főösszegét	99.328 ezer Ft-ban

állapítja meg.

2. §

- (1) *A rendelet I/1. sz. melléklete helyébe e rendelet I/1. sz. melléklete lép.*
- (2) *A rendelet II/1. sz. melléklete helyébe rendelet II/1. sz. melléklete lép.*
- (3) *A rendelet II/2. sz. melléklete helyébe e rendelet II/2. sz. melléklete lép.*
- (4) *A rendelet III/1. sz. melléklete helyébe e rendelet III/1. sz. melléklete lép.*
- (5) *A rendelet III/2. sz. melléklete helyébe e rendelet III/2. sz. melléklete lép.*

3. §

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin
polgármester

Vasas Ágostonné
jegyző

Aki elfogadja a teljesítési adatokkal kiegészített beszámolót az I-III. negyedéves gazdálkodásról, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (7:0:0) az alábbi határozatot fogadta el:

76/2015. (XI.26.) számú

Képviselő-testületi határozat

Novaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Novaj Községi Önkormányzat 2015. évi I-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester

Szalókiné Antal Erika gazdálkodási előadó:

A költségvetésben nem láttam, hogy a testület döntött volna a 2014. évi maradványról. A 2014-es anyagot megnézve, 4.861e Ft maradványa van az önkormányzatnak, ami előirányzat módosításként szerepel az I-III. negyedéves anyagban, de a felosztása nem történt meg. Ehhez testületi döntés kell.

Csuhai Imre képviselő:

Meddig kell ezt felhasználni?

Szalókiné Antal Erika gazdálkodási előadó:

Szerencsés lenne ebben az évben, vagy a jövő évi költségvetésbe beépíteni.

Vasas Ágostonné jegyző:

Jegyző Úrral már beszéltem arról, hogy a szociálisan kapott normatívákat is tekintse át a képviselő-testület. Ezt az összeget csak szociális segélyezésre lehet felhasználni. Alulteljesítés esetén nem lehet a maradvány összeget átcsoportosítani, ebben az esetben visszafizetési kötelezettség keletkezik.

Szalókiné Antal Erika gazdálkodási előadó:

Az önkormányzat betervezett összege 1.700e Ft, szeptember 30-i állapot szerint 1.316e Ft lett felhasználva.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Köszönjük a kiegészítést.

8. napirendi pont

Aktualitások:

8.1. Szociális szövetkezet létrehozásához szükséges anyagi fedezet biztosítása

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Megkérem Harcsa Gergely képviselőt, tájékoztatassa a testület tagjait a napirendi ponttal kapcsolatban.

Harcsa Gergely képviselő:

A testület többször tárgyalta már a szociális szövetkezet témáját. Várhatóan rengeteg pályázati lehetőség fog megnyílni a szociális szövetkezet számára. Előzetes információk szerint 120-150e Ft-ba kerül egy szövetkezet létrehozása, de ez téves információ volt. Szövetkezeteknek mindössze 5e Ft közzétételi díjat kell fizetni, plusz az ügyvédi költséget, ami 30-120e Ft-ig terjedhet. Alapításra vonatkozólag meg kell említeni, hogy vagy a 7 alapító tag fizeti be a szükséges költségeket, vagy az önkormányzattól, mint alapító tagtól kérünk ehhez támogatást. Ha az önkormányzati támogatás mellett dönt a testület, egy keretösszeget kellene megállapítani, ami nem biztos, hogy teljes összegben felhasználásra kerülne.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Azt gondolom, mindannyiunknak vannak kétségei a szövetkezet alapításával kapcsolatban, de úgy tűnik, ebben a szervezeti formában megtalálhatjuk a település jövőjét.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

A pénzügyi kivitelezésnek meg kell találnunk a módját. Javaslom, hogy a testület állapítson meg egy 100e Ft-os keretösszeget a szövetkezet megalapításához. Kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, szavazzunk. Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat 100e Ft-os keretösszeggel támogassa a szociális szövetkezet létrehozását, a 2014. évi pénzmaradvány terhére, kézfeltartással jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (7:0:0) az alábbi határozatot fogadta el:

77/2015. (XI.26.) számú

Képviselő-testületi határozat

Novaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadta azt, hogy a 2015. évben megalakuló Szociális Szövetkezet leendő tagjaként annak megalakítására 100.000,-Ft nagyságú keretösszeget különít el.

Ezen összeg a 2014. évről áthozott tartalék terhére kerül elkülönítésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Harcsa Gergely képviselő:

Ügyvédet is választanunk kell.

Berecz András képviselő:

Szerencsés olyan ügyvédet választani, aki közel van Novajhoz. Valószínűleg kezdetben napi szinten kell majd hozzá fordulnunk, nem mindegy, hogy milyen messzire kell rohangálni.

8.2. Tájékoztató az Egri Forráspont Kft. által megküldött keretszerződésről

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Várhatóan újra meg fog jelenni a napkollektor pályázat. A hivatal és az óvoda épületére korábban már volt egy elkészített pályázat. Kértem ajánlatot arra vonatkozólag, hogy mennyiből lehetne megvalósítani ezt a beruházást. Az egyik cég azt nyilatkozta, hogy ők műszakilag mindent le tudnának menedzselni, de a pályázat elkészítésében nem tudnak segíteni. Ők ajánlották az Egri Forráspont Kft-t, akikkel személyesen is beszéltünk már. A tárgyaláson Jegyző Úr is jelen volt. Sikerdíj fejében végzik a szolgáltatásukat. A bemutatkozásuk megnyerő volt. Vállalnák a teljes projektmenedzsmentet és a szervezési tevékenységet is. Költséget csak sikeres pályázat esetén számolnak fel.

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

A szerződés ingyenes. Szövetkezeti vonatkozásban is vállalnák a teljes körű pályázatfigyelést. Ez egy tájékoztató, erről nem kell még most dönteni. A pályázatfigyelés valamilyen formában megoldásra kerülne ez által.

Barta Roland képviselő:

Valaki hallott már erről a cégről?

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Mi korábban nem hallottunk róluk, ajánlás útján kerültek hozzánk.

8.3. Adventi rendezvény előkészítése

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Az adventi rendezvénysorozat meghívóját mindenki megakapta. A struktúra ugyan az, mint tavaly volt. December 5-én lesz egy játszóház, amit a gyermekjóléti szolgálat munkatársa szervez. Dec. 19-én adventi vásárt szervezünk helyi termékekből, kézműves munkákból. A Kerekes méhészet felajánlotta, hogy aznap délelőtt mézeskalácssütést szervez. Délután megtartjuk az idősek köszöntését a művelődési házban. A gyertyagyújtások minden alkalomkor 17 órakor lesznek. Az 1. gyertyagyújtás a művészetben jártas, kiemelkedő eredményeket elért tehetségekről fog szólni. A 2. gyertyagyújtás a sportban tehetséges gyerekekről szól. A 3. hétvégén a tudományban sokat elért novajiakra fókuszálunk. Felkutattuk azokat a Novajról elszármazott, novaji iskolába járó embereket, akik az egyetemi tanárságig, professzorságig jutottak. A 4. gyertyát László atya fogja gyújtani. Az adventi koszorút ma délelőtt a kolléganők elkészítették. A héten feldíszítettük a fákat és fel lett állítva a szán is az iskola elé. Örömmel jelzem, kaptunk egy gyökeres fenyőt, amit az iskola elé fogunk beültetni. A rendezvény költségeire a költségvetésbe elkülönítettünk 80e Ft-ot. Az idősek köszöntésére külön keret van elkülönítve.

Barta Roland képviselő:

Az idős napi rendezvényt komolyabban kell venni, mint a tavalyi évben. Az időseknek szól a rendezvény, nem a gyerekek szüleinek. Tavaly a szülők elfoglalták az idősek számára fenntartott helyeket. Meg kell őket az idén kérni, hogy kintről nézzék végig gyerekük szereplését, vagy várják meg kint gyerekeiket. Én nyugodt szívvel ki fogok küldeni bárkit, aki nem meghívott vendég.

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

Az idősek 80%-ának több nyugdíja van, mint egy önkormányzati aktív dolgozónak. Van, akinek ez a 2e Ft nem jelent semmit. A jövőre nézve átgondolásra javasolnám, hogy a képviselő-testület csak azokat az időseket, illetve családokat támogassa, akik valóban rászorulók.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

Ha jól emlékszem, már tavaly is említettem, hogy ez a 2e Ft az idős embereknek nagy segítséget nem jelent. Lehetséges, hogy hasznosabban el tudnánk költeni ezt a pénzt. Megoldás lehet, ha nem a pénzt adjuk nekik oda, hanem valamilyen jelképes ajándékot. Én ellenzem a 2e Ft adását.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Ha nem kapnak pénzt, nem is jönnek el a számukra rendezett műsorra.

Csuhai Imre képviselő:

Ez már hagyomány a faluban, hozzá vannak szokva az idős emberek.

Pintérné Dobó Tünde képviselő:

Rendezhetnénk az ünnepi műsor után számukra egy állófogadást.

Vasas Ágostonné jegyző:

A szociális rendeletben szerepel, hogy gyerekeknek vagy időskorúaknak egyedi határozattal, jövedelmi helyzet vizsgálata nélkül, a testület megállapíthat támogatást. Csak rendelet alapján

lehet támogatást adni. Ostorosan a pénz helyett bevezettük a természetbeni támogatást, a Vöröskereszttel együttműködve.

Barta Roland képviselő:

Novajon működik még a Vöröskereszt?

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Igen működik. Én az állófogadást nem tartom jó ötletnek. A műsorral elégedettek, viszont várják a pénzt. A jövőre nézve át kell gondolni a támogatást.

8.4. Megállapodás létrehozása a Novaji Faluvédő Egyesülettel

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

A Faluvédő Egyesülettel a megállapodásunk jogfolytonos. Eddig személyes problémák miatt nem sikerült átvezetni az egyesület elnökének, Fórizs Tibornak a kéréseit a megállapodásba. Javaslom, hogy a megállapodást módosítsuk. Kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, szavazzunk. Aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (7:0:0) az alábbi határozatot fogadta el:

78/2015. (XI.26.) számú

Képviselő-testületi határozat

Novaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadta azt, hogy az előterjesztésben szereplő megállapodást a Novaji Faluvédő Egyesülettel, és felhatalmazza Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalint a megállapodás aláírására.

Határidő: 2015. december 1.

Felelős: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester

8.5 Szerencsi Miklós falugondnok munkaszerződése

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

Szerencsi Miklós falugondnoknak 2015. december 31-én lejár a munkaszerződése. A testületnek el kell dönteni, hogy be akarja-e tölteni az állást, biztosít-e ehhez fedezetet, szükség van-e falugondnokra, ha igen, pályáztatás alapján választják-e ki a megfelelő jelentkezőt, vagy Polgármester Asszony hatáskörébe bízva a testület a választást.

Vasas Ágostonné jegyző:

Ezeket a szerződéseket a költségvetéshez kell igazítani. Javaslom, hogy 2016. február 29-ig kerüljön meghosszabbításra a falugondnok szerződése, és ezt követően térjen vissza a testület erre a témára. Akkor fogja látni a testület, hogy lesz-e fedezet a falugondnok finanszírozására.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Falugondnokra szükség van, függetlenül a személyétől.

Vasas Ágostonné jegyző:

Munkaszerződés helyett közalkalmazottként kell felvenni a következő falugondnokot. Munkaszerződést tartósan kötni nem lehet csak akkor, ha valakinek a helyére, vagy alkalmi feladatra vesszük fel az adott személyt.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

Javaslom, hogy 2016. február 29-ig kerüljön meghosszabbításra Szerencsi Miklós szerződése, ezt követően határozatlan idejű közalkalmazotti kinevezéssel kell felvenni a falugondnokot.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Egyéb kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, szavazzunk. Aki egyetért azzal, hogy Szerencsi Miklós falugondnok munkaszerződése 2016. február 29-ig kerüljön meghosszabbításra, kézfeltartással jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (7:0:0) az alábbi határozatot fogadta el:

79/2015. (XI.26.) számú

Képviselő-testületi határozat

Novaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadta azt, hogy Szerencsi Miklós falugondnok munkaszerződése 2016. február 29. napjáig kerüljön meghosszabbításra. Munkabére 165.000,-Ft összegben kerüljön megállapításra, valamint 5.000,-Ft összegű cafeteria (béren kívüli juttatás) kerül a részére megállapításra. Az ehhez szükséges pénzügyi fedezet biztosításához a Képviselő-testület hozzájárul.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester

Barta Roland képviselő:

Az új falugondnoki pályázatot már decemberben ki kell írni.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy kiírásra kerüljön az új falugondnoki pályázat, kézfeltartással jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (7:0:0) az alábbi határozatot fogadta el:

80/2015. (XI.26.) számú

Képviselő-testületi határozat

Novaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadta azt, hogy a Falugondnok munkakör 2016. március 1. napjától történő betöltésére Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester írjon ki pályázatot.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin

8.6 Kaló Béla, 3327 Novaj, Imre u. 32. sz. alatti lakos megbízási szerződése

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

Kaló Béla megbízási szerződése 2015. november 30-án lejár. Javaslom, hogy a költségvetéshez igazítva, az ő szerződése is a kerüljön meghosszabbításra 2016. február 29-ig. A költségvetés elfogadását követően Kaló Béla megbízási szerződése újra tárgyalásra kerül.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, szavazást rendelek el.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (7:0:0) az alábbi határozatot fogadta el:

81/2015. (XI.26.) számú

Képviselő-testületi határozat

Novaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadta, hogy Novaj Község Önkormányzata 2015. október 1. napjától, 2016. február 29. napjáig megbízási jogviszonyt létesítsen Kaló Béla Miklós (Novaj, 1951.04.24. an.: Kaló Rozália) 3327 Novaj, Imre u. 32. sz. alatti lakossal gépkocsivezetői feladatok ellátásának a vonatkozásában.

Kaló Béla Miklós megbízási díja nettó 8.000,-Ft napidíjban kerül megállapításra utanként. Ezen összeget Novaj Község Önkormányzata az egyéb bevételeinek a terhére vállalja, egyidejűleg ezen kiadások Novaj Község önkormányzatának a költségvetésén átvezetésre kerülnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester

8.7 Remélés

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Felkérem Barta Rolandot, tájékoztassa a testület tagjait a közjóléti és kulturális bizottság, reméléssel kapcsolatos terveiről.

Barta Roland képviselő:

A testületi ülést megelőzően ülésezett a közjóléti és kulturális bizottság, ahol szóba került a remélés, melyet a bizottság 2016. február 6-án kíván megszervezni. A bizottság tagjai azzal a felvetéssel éltek, hogy idén decemberben tartani kellene egy megbeszélést a reméléssel kapcsolatosan. Ennek az időpontja december 15. napja 17.00 óra lenne, helyszíne pedig a művelődési ház. Kérem a testület tagjait, lehetőség szerint vegyenek részt ezen a megbeszélésen.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

A meghívót a hivatal fogja elkészíteni a tavalyi lista alapján.

8.8. Egyebek

Barta Roland képviselő:

Bizonyára mindenki tudja, hogy a novaji focicsapat nem fog tovább szerepelni a bajnokságban. Kérdésem az, hogy mi lesz ezután a csapattal?

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Tudomásom szerint Nagy Tibor lett az egyesület új elnöke, de ez a változás a cégbíróságon nem került átvezetésre, így az aláírásra jogosult még mindig a Palkovics László.

Csuhai Imre képviselő:

Az előző vezetés korábban megemlítette, hogy a mezőkövesdi focicsapat kibérelné a pályánkat. Azért, hogy a pálya ne álljon ott üresen, nem lehetne felkeresni ezt a csapatot?

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Az idén még nem érdeklődött a pálya bérlése iránt senki sem, de ha lesz ilyen jelentkező, tárgyalni fogunk róla.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

Egerben működik a Kaptárkő Természetvédelmi és Kulturális Egyesület. Az Egyesület Novajt is és Ostorost is szeretnék becsatlakoztatni a bükki turistaút hálózatba. Az Egyesület szeretne a két település polgármesterével egy egyeztetést kezdeményezni. A csatlakozás nagy összegbe nem kerülne a két önkormányzatnak, mindössze a bozótirtásba kellene segíteni, ezért lehet, hogy igényt tartanának néhány közmunkásra. A nagyobb feladatot a területek tulajdonosainak felkutatása jelentené. Részükről szükség van egy támogató nyilatkozat megtételére. Ez Novaj tekintetében viszonylag egyszerű, mivel itt két tulajdonossal kell mindössze egyeztetni.

Vasas Ágostonné jegyző:

Ha megvan az egyeztetés időpontja, Alpolgármester Úr részt fog venni rajta.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

Tavasszal volt egy szemétszedési akció. Sajnos a hulladék ismét gyűlik Novaj külterületén. Javaslom, hogy a testület tárgyalja újra a szelektív hulladékgyűjtő szigetek kihelyezését.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

A petpalackot gyűjtik az iskolában és az óvodában is. Ezen kívül minden hónap utolsó péntekén lehetőség van a zsákok kihelyezésére is, melyet a Városgondozás Kft. munkatársai el is szállítanak. Az üveghulladék gyűjtésére külön helyek vannak kihelyezésre, emellett lehetőség van az önkormányzat udvarán a veszélyes hulladék elhelyezésére is. A jelenlegi szelektív hulladékgyűjtési lehetőségekről készíteni kell egy szórólapot, melyet minden háztartáshoz el kell juttatni.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

Látható, hogy nagyon sok szelektív gyűjtési lehetőség van a településen, de amíg nincs biztosítva, hogy napi szinten, fix helyen ezt deponálni tudják a lakosok, ingyenesen, nem kellően hatékony a szelektív gyűjtés.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Az emberek nem fogják a hulladékgyűjtő szigetre elvinni a szemetet, ha házhoz mennek érte.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

Lépní kell mindenképp, mert ez egy folyamatosan fennálló probléma. Korábbi ülésen már téma volt, hogy Novajon sok a műveletlen telek, amivel kapcsolatban vannak bejelentések is. Sajnos személyesen is érintett vagyok az ügyben. A felső szomszédomban akkora a gaz, hogy a telek patkányok és rókák telephelye lett. Ezt a helyzetet kezelni kellene. Korábban abban maradtunk, hogy szeptember 15-ig a panaszos esetekkel kapcsolatban intézkedés fog történni. Azóta sem kérdeztem rá, hogy történt-e előrelépés ebben az ügyben?

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

A testület abban állapodott meg, hogy az önkormányzati ingatlanokat a közfoglalkoztatottakkal rendbe fogják tetetni, ezen kívül a panaszos esetekben az önkormányzat el fog járni. Tavalyi évben 1 panaszos eset került bejelentésre az önkormányzat felé. Ezt az ügyet sikerült kezelnünk, az önkormányzati ingatlanokat pedig a közfoglalkoztatottak rendbe tették.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

Az elhagyott telkek kérdése mindig visszatérő panasz szokott lenni a lakosság részéről.

Pintérmé Dobó Tünde képviselő:

A lakosság felé nem-e lehetne szolgáltatásként felajánlani, hogy a közmunkások elvégzik az ingatlanukon a fűnyírást?

Csuhai Imre képviselő:

Nem tartom ezt jó ötletnek, mivel ennek sok negatív következménye lenne.

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

Ha egy helyen lenyíratnánk a fűvet, sorba állnának az emberek, hogy náluk is nyírjuk le.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Az önkormányzat ilyen szolgáltatásokat nem végezhet.

Harcsa Gergely képviselő:

Magán területre nem lehet csak úgy bemenni.

Pintérmé Dobó Tünde képviselő:

Az Imre u. 21. alatti ingatlannál nem történt egész nyáron tereprendezés.

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

A községben 60 felett van a lakatlan ingatlanok száma, amiknek egyre inkább romlik az állaga.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

A szociális szövetkezettel kapcsolatban össze kellene ülni egy informális ülésre, ahol megbeszelnénk, hogy milyen tevékenységre és hol szeretnénk szövetkezetet létrehozni.

Csuhai Imre képviselő:

Már volt ilyen ülés. Első körben a szövetkezetet meg kell alakítani, mindenféle tevékenységet, ami felvehető, bele kell venni, utána pedig pályázni kell.

Pintérné Dobó Tünde képviselő:

December 3-án üléseznek a szociális szövetkezetek, utána bővebb információval fogunk rendelkezni.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

A 4.861e Ft-os pénzmaradványt sokféleképp el lehet költeni. Az önkormányzat tulajdonában van a Kossuth u. 17-17/A. alatti ikerház, amelyek állaga folyamatosan romlik. Javaslom, ezt a maradványösszeget fordítsuk a két ingatlan felújítására, ezt követően pedig értékesítsük azokat.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Szerintem ez az összeg nem elegendő a két ingatlan felújítására.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

Pályázati forrást kell keresni rá.

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

Nincs értelme azokat felújítani, olyan rossz állapotban vannak.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

Szerintem felújítható lenne.

A testületi ülések közvetítésére igény lenne a lakosság körében. Korábban is beszéltük, hogy a kommunikációt javítani kellene a lakosság és az önkormányzat között, ennek az egyik eszköze lehetne az ülések közvetítése. Javaslom, hogy döntsön a testület arról, szeretné-e az üléseket közvetíteni.

Berecz András képviselő:

Én nem támogatom a felvetést.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

Pedig láthatnák az emberek, hogy mikről döntünk, milyen munkát végzünk.

Gondozási központtal kapcsolatban úgy gondolom, hogy a minimális munkafeltételeket biztosítani szükséges számukra. Ha pl. a mosógép nem működik, venni kell egyet.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Fel fogjuk kérni őket, hogy a költségvetéshez kapcsolódóan készítsenek egy listát, mire van szükségük az idei évben.

Dr. Nagy Richárd alpolgármester:

Kérem Polgármester Asszonyt és Jegyző Urat, hogy a rendkívüli testületi ülések összehívására megadott 3 napos határidőt tartsák be.

A hó eltakarítást a korábbi években Demkó Miklós vállalkozó végezte. Az idei télre ezzel a feladattal ki lett megbízva?

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Tavalyi évben Demkó Miklós nem tudta vállalni a hókotrást. Megkerestem azokat a vállalkozókat, akiről tudtam, hogy van hókotrója. Ők az új testület javára ingyen elvégezték a hó eltakarítási munkákat. Még a tárgyalások folyamatban vannak az idei munkálatokkal kapcsolatban.

Egyéb kérdés, észrevétel van-e?

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

Az integrált településfejlesztési stratégia létrehozásával kapcsolatosan 3 árajánlat került kiosztásra. Kérem a testület tagjait, nézzék át az ajánlatokat.

Pintérné Dobó Tünde képviselő:

Ez most csak tájékoztató?

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

Igen, olyan közel van a következő testületi ülés, hogy elegendő lesz azon dönteni.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

A következő testületi ülésre még egy árajánlatot be fogok kérni a Megakom Kft-től.

Dr. Fodor Ferenc aljegyző:

Tájékoztatásként mondanám el, hogy Major Zoltánné táppénzen van, a munkáját jelenleg, közfoglalkoztatás keretein belül, Rapy Ákos látja el.

Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:

Egyéb kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, köszönöm a részvételt, a testületi ülést bezárom.



Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin
polgármester





dr. Fodor Ferenc
aljegyző



Új Krisztina
jegyzőkönyvvezető