



## *Jegyzőkönyv*

**Készült:** Novaj Községi Önkormányzat, 2017. február 14-i rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

**Helyszín:** Novaj Községi Önkormányzat tárgyalóterme, 3327 Novaj, II. Rákóczi Ferenc u. 3.

**Jelen vannak:** Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester  
Dr. Nagy Richárd alpolgármester  
Barta Roland képviselő  
Berecz András képviselő  
Csuha Imre képviselő  
Harcsa Gergely képviselő  
Pintérmé Dobó Tünde képviselő

**Távol maradt:** -

**Meghívottak:** Vasas Ágostonné jegyző  
Dr. Fodor Ferenc aljegyző

Uj Krisztina jegyzőkönyvvezető

**Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

Köszöntöm a Novaj Községi Önkormányzat rendkívüli képviselő testületi ülésén megjelent képviselőket, külön tisztelettel köszöntöm meghívott vendégeinket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes. A kiküldött meghívóval kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e?

**Pintérmé Dobó Tünde képviselő:**

Szóbeli előterjesztésként szeretném kérni, hogy a karbantartói státusz átalakításáról a mai ülésen tárgyaljunk.

**Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

3. pontként javaslom felvenni a karbantartói státusz átalakításának tárgyalását.

**Pintérmé Dobó Tünde képviselő:**

Én első napirendi pontként javaslom ezt megtárgyalni, utána már a személyi kérdésről szóló napirendnél könnyebben tudnánk dönteni.

**Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

Javaslom, hogy 1. napirendi pontként tárgyaljuk a karbantartói státuszt. Egyéb kérdés, észrevétel a napirendi pontokkal kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, szavazzunk. Aki az elhangzott kiegészítésekkel együtt elfogadja a napirendi pontokat, kézfeltartással jelezze.

*Szavazás:*

A Képviselő-testület egyhangúlag (7:0:0) az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

*1. Karbantartói státusz átalakítása*

*Előterjesztő: Pintérmé Dobó Tünde képviselő*

*Előkészítő: Pintérmé Dobó Tünde képviselő*

2. Személyi kérdések

Előterjesztő: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester, dr. Fodor Ferenc aljegyző  
Előkészítő: Dr. Fodor Ferenc aljegyző

3. Vis maior pályázat

Előterjesztő: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester  
Előkészítő: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester

**1. napirendi pont**

**Karbantartói státusz átalakítása**

Előterjesztő: Pintérné Dobó Tünde képviselő

Előkészítő: Pintérné Dobó Tünde képviselő

**Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

Az írásbeli előterjesztés a mai nap folyamán, 14 óra 11 perckor érkezett meg. Kinek volt ideje elolvasni? Célszerű, ha átadom a szót az előterjesztés előkészítőjének.

**Pintérné Dobó Tünde képviselő:**

27 hónapja itt vagyunk és dolgozunk. Ez a 27 hónap belátást engedett abba, hogy mi az, amit szeretnénk elérni, mi az, ami megfelelő lenne a település rendezése, település fejlődése szempontjából. Több képviselőben megfogalmazódott az a gondolat, hogy ezt a rendszert céljainkhoz, elképzeléseinkhez mérten át kell alakítani. 2015-ben létrehoztunk egy szociális szövetkezetet, aminek egyik alapító tagja maga az önkormányzat. A szövetkezet létrehozásának egyik célja, hogy a település fejlődését szolgálva működjön és az ott folyó munka visszaforgatható legyen a település javára. Ennek kapcsán merült fel bennünk az a gondolat, hogy a település gondnokságot a szövetkezetben belül kellene ellátni. Elképzelésünk szerint az önkormányzat bizonyos feladatokat átadna a szövetkezetnek. A szövetkezet által elvégzett feladatok a polgármesterrel együttműködve lennének megvalósítva. Ezt kellene a testületnek átgondolnia. A jelenlegi karbantartó azt nyilatkozta, hogy ha a szociális szövetkezet átvesz bizonyos feladatokat, továbbra is, de mint a szövetkezet alkalmazottja, ellátná a feladatot, hasonló feltételekkel, mint most. Kérem a testület többi tagjának támogatását, és kérem, tegyék fel kérdéseiket az ügy kapcsán. A jegyzőktől kérnénk a segítséget a törvényes lebonyolításban. Előterjesztésünk lényege, hogy a szociális szövetkezet átvegyen bizonyos önkormányzati feladatokat, amihez a testület biztosítana költségforrásokat. A jelenlegi karbantartó a szövetkezet irányítása alá kerülne, de a napi felügyeletét továbbra is a polgármester asszony látná el. Szükség lenne humán erőforrásra is. Maga a szociális szövetkezet hívhat le közmunkást, vagy megegyezés alapján az önkormányzat is adhat át közfoglalkoztatottat a munka elvégzésére.

**Dr. Nagy Richárd alpolgármester:**

Az előterjesztésből lehet, hogy nem derül ki, hogy a szociális szövetkezet által átvenni kívánt feladatellátás a jelenlegi helyzethez képest miben lenne más. Egyrészt a szövetkezet vállalkozhat, szolgáltathat. Ha pl. valaki a kertjében le szeretné vágatni a fűvet, megbízza a szövetkezetet a munka elvégzésével, amiből a szövetkezetnek bevétele keletkezik. Másrészt ez nem egy vállalkozási formát jelentene, hanem önkormányzati feladatátadást, ahol az önkormányzat szerződés alapján a karbantartói feladatokat átadná a szövetkezetnek.

**Csuhai Imre képviselő:**

Ez polgárjogi értelemben milyen szerződés lenne?

**Dr. Nagy Richárd alpolgármester:**

Önkormányzati feladat-ellátási szerződés. Hogy jogilag hogyan nevezik, azt nem tudom.

**Vasas Ágostonné jegyző:**

Az önkormányzat háromféle módon láthatja el feladatait. Sajat maga, vállalkozás bevonásával feladat-ellátási szerződéssel vagy társulásban.

**Csuhai Imre képviselő:**

Vállalkozási szerződéskötésnél az Áht. szerint árajánlatok bekérésére kötelezett az önkormányzat még akkor is, ha a szolgáltatás igénybevételének az értékhatára nem éri el a közbeszerzési értékhatárt.

**Vasas Ágostonné jegyző:**

Ezt az előterjesztést egy órával ezelőtt kaptam meg. Nekem egyik aggályom az, hogy a szövetkezet az önkormányzattól vállalhat-e át feladatot. A másik aggályom, hogy abszolút nem vagyok képben a szövetkezet működését illetően. Azt, hogy az önkormányzat a szövetkezet részére hogyan tudja a pénzügyi fedezetet törvényesen biztosítani, nem tudom, azt sem, hogy közfoglalkoztatott végezhet-e munkát a szövetkezet részére.

**Dr. Nagy Richárd alpolgármester:**

A szövetkezetnek tagja az önkormányzat is.

**Vasas Ágostonné jegyző:**

Minden tag egyenlő mértékben fog hozzájárulni a szövetkezet működéséhez?

**Dr. Nagy Richárd alpolgármester:**

Járulhat.

**Vasas Ágostonné jegyző:**

Ha nem járul?

**Dr. Nagy Richárd alpolgármester:**

A tagok saját pénzükből annyit adnak a szövetkezetbe, amennyit akarnak.

**Pintérné Dobó Tünde képviselő:**

A foglalkoztatási osztályon azt az információt kaptam, hogy a szociális szövetkezet is kérhet le közfoglalkoztatottat. Ha a szövetkezet Novajon temető karbantartására hív le pl. 2 fő közmunkást, akkor ugyan arra a feladatra az önkormányzat már nem hívhat le senkit sem. Emellett az önkormányzat is adhat át közmunkást a szociális szövetkezetnek, meghatározott feladatok elvégzésére.

**Vasas Ágostonné jegyző:**

Itt most elsősorban nem közmunkásról, hanem főfoglalkoztatású karbantartóról beszélünk.

**Pintérné Dobó Tünde képviselő:**

A főfoglalkoztatott a jelenlegi karbantartói feladatokat ellátó személy lenne, és mellé szeretnék közfoglalkoztatottakat bevonni.

**Vasas Ágostonné jegyző:**

Az előterjesztést sajnos nagyon későn kaptam meg, ezért jogilag nem tudok hozzá szólni, mivel nem tudtam felkészülni rá.

**Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

Ezért mondtam azt, hogy ezt az előterjesztést érdemben nem tudjuk most tárgyalni, hiszen szakértőket kellene hívni és a törvényeknek is utána kellene nézni.

**Csuhai Imre képviselő:**

Az elmondottak alapján ennek az előterjesztésnek költségvetési vonzata is van, melyet első körben a pénzügyi bizottságnak kellett volna tárgyalnia. Ha jól értelmezem a szociális szövetkezet által átvállalt feladatellátásnak havonta plusz 60e Ft-os költsége lenne a karbantartó jelenlegi béréen felül, ami gyakorlatilag 25%-kal megdrágítaná a feladatellátást. Ennyiért milyen pluszt tudna a szövetkezet biztosítani?

**Pintéerné Dobó Tünde képviselő:**

A képviselők és a külsős tagok tiszteletdíja együtt havi 60e Ft lenne, ami ezt az összeget finanszírozná.

**Csuhai Imre képviselő:**

A külsős tagok nyilatkoztak-e arról, hogy lemondanak a tiszteletdíjukról? Ez a tiszteletdíj soha nem került számfejtésre, hisz lemondtunk róla.

**Pintéerné Dobó Tünde képviselő:**

Ez belement a „nagy kalapba”.

**Dr. Nagy Richárd alpolgármester:**

Van a nem létező tiszteletdíjunk, amit ha felvennénk, havonta 60e Ft kiadást jelentene. Jelenleg van a költségvetésben havi 60e Ft felszabadulva.

**Csuhai Imre képviselő:**

Felesleges ezt túlragozni. Az előterjesztés szerint az önkormányzatnak a havi plusz 60e Ft-ot bele kellene tennie a szociális szövetkezetbe. A kérdés még mindig az, hogy ezért a plusz pénzért mivel tud többet nyújtani a szociális szövetkezet?

**Pintéerné Dobó Tünde képviselő:**

A szociális szövetkezet ezt a havi 60e Ft-ot vissza tudná forgatni a településre, pl. óvodajavításra, tető beázásra. Lenne egy olyan összeg, amivel tudnánk gazdálkodni. Ha pl. a temetőben a fűvet a közmunkások nem tudják levágni, ebből a pénzből megbízhatnánk egy vállalkozót, aki a munkát elvégezné.

**Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

A karbantartás nem termel pénzt.

**Dr. Nagy Richárd alpolgármester:**

Jelenlegi formában a karbantartás költségei, pl. csővásárlás, benne van a költségvetésben. Az eszközöket a szociális szövetkezet számára az önkormányzat biztosítaná. Idővel a szövetkezet vállalkozhat, pályázhat, vehet magának eszközöket, mint pl. fűkaszát, amit az önkormányzat jelenleg nem vehet meg. Amíg az eszközök nem állnak rendelkezésre, addig az önkormányzat biztosítaná a szövetkezet részére azokat.

**Csuhai Imre képviselő:**

A karbantartói státuszhoz eszközök és anyagok is kellenek. Rendelkezik a szociális szövetkezet olyan eszközökkel, amivel a feladatot ellátná?

**Harcza Gergely képviselő:**

Én úgy gondolom, hogy messzire megyünk. Azt kell eldönteni, hogy akarunk-e változtatni a jelenlegi állapoton, vagy sem. Rengeteg kérdés van ebben és nem megy egyszerűen. Ha akarunk rajta változtatni, akkor ezeket a kérdéseket szerintem később kell megbeszélni, ha nem, akkor feleslegesen beszélünk róla. A részleteket ki kell dolgozni, de ezt nem itt fogjuk megtenni. Amiket feltettél kérdésként, jogosak, de nem itt fogunk rá választ kapni.

**Csuhai Imre képviselő:**

A karbantartói státusz a kiküldött előterjesztés szerint február 28-án szűnik meg és március 1-től köttetődik meg a szerződés a szociális szövetkezettel. Jelenleg február 14-e van.

**Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

Ez nem előterjesztés, ezek leírt szavak. Ezt most elfogadni lehetetlen.

**Csuhai Imre képviselő:**

Én ezt az előterjesztést kaptam meg.

**Pintérmé Dobó Tünde képviselő:**

A változtatás mellett van az is, hogy ha megszűnik a közmunka program, valahogy meg kell oldani a település és az ingatlanok karbantartását is. Addigra a szociális szövetkezetnek fel kell nőnie. Mindenki sok kérdés van. Adjunk 2 hónapot arra, hogy ezt a javaslatot még mélyebben kidolgozzuk, jogi szakember segítségét kérve. Ha a szociális szövetkezet nem megfelelően működik, vissza lehet állítani az eredeti állapotokat, nem veszítünk semmit. De ha megfelelően működne, azzal a település fejlődését szolgálják.

**Csuhai Imre képviselő:**

Köszönöm a kiegészítő tájékoztatást. Én a megküldött anyagot néztem át, amibe konkrét dátumok szerepeltek, ezért én úgy értelmeztem, hogy a szociális szövetkezet már március 1-től működni szeretne. Alapvetően nem zárkozom el a szövetkezettől, csak egyelőre nagyon sok törvényességi és technikai kérdést látok benne.

**Pintérmé Dobó Tünde képviselő:**

Kérem, hogy Jegyző Asszony és Aljegyző Úr segítsenek a kidolgozásban.

**Csuhai Imre képviselő:**

Ezt az előterjesztést március 1-jei kezdéssel nem tudom támogatni, de nem zárkozom el attól, hogy egy ilyen irányú gondolkodás elinduljon. Elképzelhető, hogy ez a későbbiekben működhet, de úgy gondolom, hogy ezt az előterjesztést technikai és törvényességi okok miatt sem tanácsos most konkrét dátumokkal tárgyalni.

**Pintérmé Dobó Tünde képviselő:**

Tűzzük ki célul, hogy a kidolgozásra legyen 2 hónap, amihez kérjük szakemberek segítségét.

**Csuhai Imre képviselő:**

Ez hol lesz betervezve a költségvetésbe? Személyi, vagy dologi költségek között?

**Vasas Ágostonné jegyző:**

Személyből bármikor lehet dologi, fordítva nem. Ha jól értelmezem, a jelenlegi karbantartó szerződése meghosszabbodna addig, amíg teljes egészében kidolgozásra nem kerül a szociális szövetkezet témája. Ezt követően a testület újra tárgyalni fogja az előterjesztést. Módosítani kell a költségvetést. Javaslom, hogy maradjon személyiben a teljes évi bérköltség.

**Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

Javaslom, hogy a mostani összegekkel egész évre hagyjuk benne a költségvetésben a státusz bérfedezetét.

**Csuhai Imre képviselő:**

Az idei évi költségvetésben azt látom, hogy lesznek plusz költségek. Nem igazán látom, hogy egy ilyesfajta átállásnak mekkorák lennének a költségei.

**Vasas Ágostonné jegyző:**

Nekem a 60e Ft-tal kapcsolatban is vannak aggályaim. Itt voltam azon a testületi ülésen, ahol arról döntöttek a testület tagjai, hogy lemondanak a tiszteletdíjról, a megválasztásukat követően.

Emiatt ez most jelenleg egy nem létező pénz. Ennek valamilyen keretet kellene a költségvetésben adni pl. tartalékként, aminek a felhasználási célját ez esetben egyedileg meg lehetne határozni.

**Pintéerné Dobó Tünde képviselő:**

Ennek a megoldásában számítanánk rátok.

**Vasas Ágostonné jegyző:**

A probléma az, hogy a költségvetés itt van egy hét múlva, az anyagot meg most kaptam kézhez. Az a gondom, hogy abból lehet bármit átírányítani, ami a költségvetésben megjelenik, vagyis először a keretet kellene megteremtteni.

**Dr. Nagy Richárd alpolgármester:**

Úgy, mint egy egyesületnél, támogatást nem lehet adni?

**Vasas Ágostonné jegyző:**

Havi 60e Ft éves szinten 720e Ft. Azért a támogatásnak is vannak szabályai, ez nem egy civil szervezet.

**Csuhai Imre képviselő:**

Tagja vagyok a szociális szövetkezetnek és szeretném látni, ha valaminek plusz költsége van, mivel nyújt többet, mint eddig. Gazdasági szempontból nem indokolt, hogy a drágább megoldást válasszuk, úgy, hogy a drágulás mértéke 25%-os.

**Pintéerné Dobó Tünde képviselő:**

A feladatellátás havonta plusz 60e Ft, de ebben minőségi javulást látok.

**Dr. Nagy Richárd alpolgármester:**

Ezt a pénzt bármire fel lehet használni, nem feltétlenül kell elkölteni vállalkozókra, sőt el sem kell költeni.

**Csuhai Imre képviselő:**

A szociális szövetkezet által átvenni kívánt feladatokat el lehet végezni önkormányzat keretein belül is.

**Dr. Nagy Richárd alpolgármester:**

De az önkormányzat nem szolgáltatathat.

**Barta Roland képviselő:**

Azért lett létrehozva a szociális szövetkezet, mert elvileg sokkal több olyan pályázatot adhat be, amin az önkormányzat nem indulhat.

**Csuhai Imre képviselő:**

Nem vagyok a javaslat ellen, csak nem látom, hogy ez mikortól lenne működőképes, milyen határidőt kellene szabni. Javaslom, hogy idén a költségvetésbe ezt bérköltségként tervezzük be. Amennyiben a testület át szeretné csoportosítani a bérköltségként betervezett pénzt, véleményem szerint senki nem fogja ellenezni.

**Vasas Ágostonné jegyző:**

A havi 60e Ft-ot is valamilyen módon be kell tervezni, mert pillanatnyilag nincs nevesítve.

**Csuhai Imre képviselő:**

A kérdés az, hogy minek a terhére.

**Vasas Ágostonné jegyző:**

A testület fogja jóváhagyni azt, hogy minek a terhére szeretné ezt betervezni. A testület fogja látni, hogy a fejlesztési keret terhére, vagy minek a terhére tervezi be. Dönthetne úgy is, hogy jogszabály szerint tiszteletdíjat állapít meg magának, de ennek is meg kell teremteni a jogszabályi formáját, amihez kell költségvetési fedezet és SZMSZ-módosítás. Ha más nem, akkor pl. tartalék terhére kell betervezni, amit addig nem lehet elkölteni, míg nem születik döntés a szociális szövetkezet működtetéséről. Ostoroson az idén gondolkodtunk saját településüzemeltetési cég létrehozásáról. Az szabott gátat nekünk, hogy minden egyes olyan feladatra, amire a cég vállalkozna, megfelelő végzettségű szakembert kell alkalmazni. Lehetetlen ennyi embert megfinanszírozni ilyen kis településeknek. Arra szeretnék utalni, hogy vállalkozni csak az adott végzettségű szakember rendelkezésre állása esetén lehet.

**Csuhai Imre képviselő:**

A saját cég bennem is felmerült. A 100%-os önkormányzati tulajdonú cégnél szerződés és pályáztatás nélkül lehet feladatot átadni úgy, hogy a cég közben kifelé számlaképes. Vannak helyek, ahol ez már működik.

**Dr. Nagy Richárd alpolgármester:**

A szociális szövetkezetnél mi nem elsősorban szakképzettséget igénylő munkákban gondolkodtunk, hanem pl. fűnyírásban a lakatlan ingatlanoknál és a temetőben sírok karbantartásában. Amit meg kellene nézni az az, hogy az önkormányzati feladat átadás szerződéssel lehetséges-e, ha igen, a szerződésnek tartalmaznia kell-e, hogy ki lesz a munkáltató, ki gyakorolja a munkáltatói jogköröket. A mindennapi feladatok felügyelője a mindenkori polgármester lenne. A szerződésben rögzíteni kell azt is, hogy az eszközöket az önkormányzat biztosítaná a szövetkezet részére.



**Vasas Ágostonné jegyző:**

Milyen eszközt, mennyit? Itt néhány lapátról beszélünk most?

**Pintérmé Dobó Tünde képviselő:**

A meghatározott feladatok ellátásához szükséges eszközöket kérnénk biztosítani. Pl. fűnyíráshoz az önkormányzat vagyonában lévő fűnyíróból kettőt a szövetkezet részére átadnának használatra.

**Dr. Nagy Richárd alpolgármester:**

Az eszközök nem kerülnének át a szövetkezet tulajdonába.

**Vasas Ágostonné jegyző:**

Egyre több kérdés merül fel bennem. Mi van a leltári felelősséggel az átadott eszközöknél? A szövetkezetnek ki a vezetője? Közgyűlés van? Kie lesz a gazdasági felelősség?

**Dr. Fodor Ferenc aljegyző:**

Közgyűlésük van.

**Pintérmé Dobó Tünde képviselő:**

Ha a testület úgy dönt, hogy a szociális szövetkezet egy működő elképzelés, akkor a szövetkezet és a polgármester között meg kell, hogy kezdődjön egy egyeztető tárgyalás. Ezt követően kell, hogy létrejöjjön a feladatrendszerrel kapcsolatos szerződés. Ezt követően kellene a témát újra a testület elé hozni.

**Vasas Ágostonné jegyző:**

Tűrelmet kérek a testület tagjaitól. Jelenleg a költségvetés tervezés szakaszában vagyunk, ezt követi a zárszámadás, gazdálkodók nélkül. Javaslom, a testület tűzzön ki egy határidőt a döntés meghozatalára. Kérek minden érintettet, hogy a maga vonalán tegyen hozzá a javaslatához. Szerencsés lenne olyan települést megkeresni, ahol a szövetkezet már működik.

**Dr. Nagy Richárd alpolgármester:**

A kormányhivataltól lehet állásfoglalást kérni?

**Vasas Ágostonné jegyző:**

Annyit biztos el tudnak mondani, hogy melyik településen működik már ilyen.

**Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

Javaslom, hogy ezt a napirendi pontot zárjuk le, hiszen dönteni most nem tudunk benne.

**Pintérmé Dobó Tünde képviselő:**

Arról mindenképp döntsünk, hogy a folyamat elindul.

**Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

Mennyi időt határozzunk meg? Én javaslom a félévet, ha előbb kész vagyunk, előbb döntünk.

**Pintérmé Dobó Tünde képviselő:**

Ha 3 hónap alatt nem találjuk meg a válaszokat, 6 hónap alatt sem fogjuk.

**Barta Roland képviselő:**

Javaslom, hogy a határidő legyen 2017. május 31.

**Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

Egyéb javaslat van-e? Amennyiben nincs, szavazzunk. Aki egyetért azzal, hogy a falugondnoki státusz új formába helyezésével kapcsolatban a testület 2017. május 31-ig dolgozza ki javaslatát és döntésig elvigye azt, kézfeltartással jelezze.

Döntési javaslat:

**.../2017. (II.14) számú**

**Képviselő-testületi Határozat**

**Előterjesztés tárgya: Javaslat a karbantartói munkakör átszervezésére.**

**Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:**

**Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a karbantartói státusz ellátására alternatívákat kíván kidolgozni és a képviselő-testület elé terjeszteni, melynek határideje 2017. május 31.**

**Felelős: Barta Roland, Harcsa Gergely, Dr. Nagy Richárd, Pintérné Dobó Tünde képviselők**

**Határidő: 2017. május 31.**

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (7:0:0) az alábbi határozatot fogadta el:

**10/2017. (II.14) számú**

**Képviselő-testületi Határozat**

**Tárgy: Javaslat a karbantartói munkakör átszervezésére.**

**Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:**

**Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a karbantartói státusz ellátására alternatívákat kíván kidolgozni és a képviselő-testület elé terjeszteni, melynek határideje 2017. május 31.**

**Felelős: Barta Roland, Harcsa Gergely, Dr. Nagy Richárd, Pintérné Dobó Tünde képviselők**

**Határidő: 2017. május 31.**

## **2. napirendi pont**

### **Személyi kérdések**

Előterjesztő: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester, dr. Fodor Ferenc aljegyző

Előkészítő: Dr. Fodor Ferenc aljegyző

#### **Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

A költségvetés miatt feltétlen meg kell tenni a kiküldött előterjesztés újratárgyalását. Az előterjesztés a karbantartói státusz bérköltségéről szól. Egyetértek Csuha Imre javaslatával, miszerint ennek a funkciónak a bérköltségét egész évre tervezzük be.

#### **Csuha Imre képviselő:**

Egy probléma jutott eszembe, mégpedig az, hogy a pénzügyi bizottság 2018. február 28-ig fogadta el, hogy biztosítja a státusz fedezetét.

#### **Dr. Fodor Ferenc aljegyző:**

Ha a szociális szövetkezet elindul és működik, ez a bérköltség úgyis fenn fog állni.

#### **Csuha Imre képviselő:**

A pénzügyi bizottság szó szerint azt a javaslatot tárgyalta és javasolta elfogadásra, ami újra be lett nyújtva, tehát hogy az önkormányzat képviselő testülete megtárgyalta és elfogadta azt, hogy 2018. február 28-ig a falugondnok munkakör betöltéséhez pénzügyi fedezetet Novaj Községi Önkormányzat 2017. évi költségvetésének adóbevételei terhére biztosítja, havi 165e Ft bruttó bér mellett. Leszűkítheti-e a testület a bizottság által jóváhagyott időintervallumot?

#### **Vasas Ágostonné jegyző:**

A költségvetés jóváhagyásáig újratárgyalhatja a bizottság. Minden költségvetést érintő kérdést a költségvetés elfogadása előtt kell meghozni. Ha jól értem, májusig marad alkalmazásban a jelenlegi falugondnok. Pénzügytechnikai szempontból azért van jelentősége, mert az egész éves bér betervezésre kerül, nem csak 2 havi. A bizottság felé ezt kellene előkészíteni. A mostani döntésnek megfelelően el fog készülni egy költségvetés tervezet, annak alapján tárgyalhat a pénzügyi bizottság.

#### **Csuha Imre képviselő:**

2018. február 28-ig volt elfogadva, most meg decemberig szól a javaslat.

#### **Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

Költségvetéstől a következő költségvetési évig szoktunk dönteni.

#### **Vasas Ágostonné jegyző:**

Akár mi is lesz ennek a vége, szerencsés lenne ezt az egész státuszt nem szerződéssel hosszabbítani, hanem véglegesíteni. Karbantartóra biztos, hogy szükség van.

#### **Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

Az eredeti indítvány szerint tudunk most dönteni arról, pénzügyi bizottsági ülés nélkül, hogy februárig, vagy tudunk arról is dönteni, hogy decemberig finanszírozza a testület a státusz bérköltségét?

#### **Dr. Fodor Ferenc aljegyző:**

A pénzügyi bizottság 2018. február 28-ig határozta meg a bérfedezetet. Ettől rövidebb időt is el lehet fogadni.

**Barta Roland képviselő:**

A bizottság csak javasol, a testület hozza meg a döntést.

**Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

Ki az, aki egyetért azzal, hogy a karbantartói feladatok ellátására a költségvetésben bruttó 165e Ft/hó értékben biztosítjuk a fedezetet 2017. december 31-ig?

Döntési javaslat:

**.../2017. (II.14) számú**

**Képviselő-testületi Határozat**

**Előterjesztés tárgya: Javaslat a karbantartói munkakör pénzügyi fedezetének biztosítására.**

**Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:**

**Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a karbantartói munkakör betöltéséhez szükséges pénzügyi fedezetet Novaj Községi Önkormányzat 2017. évi költségvetésének adóbevételei terhére 2017. december 31-ig biztosítja, bruttó 165e Ft/hó összegben, egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy Szerencsi Miklós (lakcím:3327 Novaj, István u. 56.), jelenlegi karbantartó munkaszerződését 2017. május 31-ig hosszabbítsa meg.**

**Felelős: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester**

**Határidő: 2017. december 31.**

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (7:0:0) az alábbi határozatot fogadta el:

**11/2017. (II.14) számú**

**Képviselő-testületi Határozat**

**Tárgy: Javaslat a karbantartói munkakör pénzügyi fedezetének biztosítására.**

**Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:**

**-Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a karbantartói munkakör betöltéséhez szükséges pénzügyi fedezetet Novaj Községi Önkormányzat 2017. évi költségvetésének adóbevételei terhére 2017. december 31-ig biztosítja, bruttó 165e Ft/hó összegben, egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy Szerencsi Miklós (lakcím:3327 Novaj, István u. 56.), jelenlegi karbantartó munkaszerződését 2017. május 31-ig hosszabbítsa meg.**

**Felelős: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester**

**Határidő: 2017. december 31.**

**Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

Az elkülönítendő összeget a pénzügyi bizottság elé kell terjeszteni.

**Vasas Ágostonné jegyző:**

Ennek alapján tartalékkeretet kellene képezni.

**Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

Erről nekünk külön most nem kell döntenünk, hanem a költségvetést ennek megfelelően kell kidolgozni.

**Vasas Ágostonné jegyző:**

A februári határidő a szerződések miatt volt mindig, hiszen azokat újra és újra át kell tekinteni és ritka, hogy már év végén tudni lehet, hogyan alakulnak a költségvetés lehetőségei. A valóságban az éves bér novembertől novemberig van betervezve.

**Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

A végére értünk a jelenleg tárgyalandó személyi kérdéseknek.

**Vasas Ágostonné jegyző:**

Összegzem az elhangzottakat: a felülvizsgálatnak május 31-ig meg kell történnie, a bérfedezet biztosítva lesz év végéig, de a polgármester, mint munkáltató, max. május 31-ig köthet a karbantartóval szerződést.

**Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

Döntenünk kell arról, hogy a karbantartói státuszt 2017. május 31-ig szerződéssel lássuk el?

**Vasas Ágostonné jegyző:**

A testület felhatalmazza a polgármestert azzal, hogy a végleges döntés meghozataláig meghosszabbítsa a jelenlegi karbantartó jogviszonyát, a fedezete így adott, külön döntenem nem kell, értelemszerű, hogy ez határozott idejű munkaszerződés.

**3. napirendi pont**

**Vis maior pályázat**

Előterjesztő: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester

Előkészítő: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester

**Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

Február 5-én a hirtelen felmelegedés és a nagymennyiségű hóolvadék miatt féltő volt, hogy a Körtvélyesi patak kiárad. Elrendeltem a védekezést, a készültséget másodfokra emeltem. A raktáron lévő homokzsákokat megtöltöttük a raktáron lévő homokkal. Tekintettel az esti lehülésre, éppen a kritikus pont előtt a folyamat visszajára fordult, a patak apadni kezdett. Mivel az időjárás előrejelzés szerint a következő napokra is esőt jósoltak, a készültséget fenntartottam. A Kovács Mátyás – Apponyi út sarkán a Körtvélyesi patak hídját a vízfolyás jelentősen megbontotta, ezért a helyreállításra vis maior igényt nyújtunk be. A Mezőkövesdi úton a Körtvélyesi patak oldala beomlott, illetve a vízmosás következtében az Apponyi utca fél pályán járhatatlanná vált, így ezek is belekerültek a helyreállítási igénybe. Pénteken jön a kormányhivatal ellenőrző stábjá. Ők fogják leellenőrizni a pályázati adatlapot és elindítani a vis maior folyamatot. A testületnek a pályázat benyújtásáról döntenie kell, mivel az önerőt az önkormányzatnak biztosítani kell. A határozati javaslatom alapján kérem, aki egyetért a vis maior esemény költségeinek megpályázásával, kézfeltartással jelezze.

Döntési javaslat:

.../2017. (II.14) számú  
Képviselő-testületi Határozat

Előterjesztés tárgya: Javaslat vis maior pályázat benyújtására.

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testület úgy határozott, hogy a vis maior támogatás címen pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: meder leszakadás, meder burkolat, útburkolat károsodása helye 766, 723, 722, 624, 625 helyrajzi számok.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2017. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	2.511.091 Ft	10
Biztosító kártérítése	Ft	
Egyéb forrás	Ft	
Vis maior támogatási igény	22.599.801 Ft	90
Források összesen	25. 110.892 Ft	100

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 25.110.892 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzendó) biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

A károsodott épület(ek) az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja(ák).

_____ épület (név, hrsz)	_____ kötelező feladat
_____ épület (név, hrsz)	_____ kötelező feladat
_____ épület (név, hrsz)	_____ kötelező feladat

A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik\* (a megfelelő rész aláhúzendó)

Biztosító Társaság megnevezése	
Biztosítási szerződés száma	

Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzendó).

\*A képviselő testület tanács határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

Vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzendó).

A testület a saját forrás összegét a 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (III.7.) számú Költségvetési Rendeletében biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester  
Határidő: 2017. március 20.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (7:0:0) az alábbi határozatot fogadta el:

12/2017. (II.14) számú  
Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: Javaslat vis maior pályázat benyújtására.

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a vis maior támogatás címen pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: meder leszakadás, meder burkolat, útburkolat károsodása helye 766, 723, 722, 624, 625 helyrajzi számok.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2017. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	2.511.091 Ft	10
Biztosító kártérítése	Ft	
Egyéb forrás	Ft	
Vis maior támogatási igény	22.599.801 Ft	90
Források összesen	25. 110.892 Ft	100

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 25.110.892 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzendó) biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

A károsodott épület(ek) az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja(ák).

_____	épület (név, hrsz)	_____	kötelező feladat
_____	épület (név, hrsz)	_____	kötelező feladat
_____	épület (név, hrsz)	_____	kötelező feladat

A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik\* (a megfelelő rész aláhúzendó)

Biztosító Társaság megnevezése	
Biztosítási szerződés száma	

Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzendó).

\*A képviselő testület tanács határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

Vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzendó).

A testület a saját forrás összegét a 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (III.7.) számú Költségvetési Rendeletében biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester

Határidő: 2017. március 20.

**Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester:**

Egyéb kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

K.m.f.

		
Dr. Darvainé Dr. Kádár Katalin polgármester		Vasas Ágostonné jegyző
		
Uj Krisztina jegyzőkönyvvezető		