

Jegyzőkönyv

Készült: 2023. április 5-én 16 óra 00 perckor Novaj Községi Önkormányzat rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésén.

Helyszín: Novaj Községi Önkormányzat tárgyalóterme, 3327 Novaj, II. Rákóczi Ferenc u. 3.

Jelen vannak: Demkó Gábor polgármester
Tóth Gábor alpolgármester
Hegedűs József képviselő
Kiss Sándor Zoltán képviselő
Kovács István Zoltán képviselő

Távol maradt: Demkó Istvánné képviselő
Ujvári Katalin Mária képviselő

Meghívottak: dr. Kovács Dóra aljegyző
Major Zoltánné jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről jelen vannak: Dobó Zsófia, 3327 Novaj, Deák Ferenc utca 7. szám alatti lakos
Török Norbert, 3327 Novaj, Deák Ferenc u. 30. szám alatti lakos

Demkó Gábor polgármester:

Köszöntöm Novaj Községi Önkormányzat rendkívüli képviselő-testületi ülésén megjelent képviselőket, meghívott vendégeinket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes. Vasas Ágostonné jegyző asszony, Demkó Istvánné képviselő és Ujvári Katalin Mária képviselő egyéb elfoglaltsága miatt nem tudott jelen lenni a mai ülésen.

Az egyebek napirendi ponton belül nekem lenne 3 előterjesztésem.

Egyéb kérdés, észrevétel a kiküldött meghívóval kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja a nyilvános ülés napirendi pontjait, kézfeltartással jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (5:0:0) az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

1. Javaslat a 0198 hrsz-ú. ingatlan elidegenítésére

Előterjesztő: Demkó Gábor polgármester

Előterjesztés módja: írásban

Határozathozatal: -egyszerű többség-

2. Pályázati kiírás települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására

Előterjesztő: Demkó Gábor polgármester

Előterjesztés módja: írásban

Határozathozatal: -egyszerű többség-

3. Egyebek

1. napirendi pont

Javaslat a 0198 hrsz-ú ingatlan elidegenítésére

Előterjesztő: Demkó Gábor polgármester

Előterjesztés módja: írásban

Demkó Gábor polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Felkérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse az álláspontjukat.

Kovács István Zoltán képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, az elidegenítést nem támogatja, viszont az erdő, a nyárfás letermelését javasolja, ha az gazdaságilag nem terheli meg az önkormányzatot.

Demkó Gábor polgármester:

A területen 330-340 köbméter fa van, ez kb. 2,5 – 3 millió forintot érne letermelve. Akik a letermeléssel foglalkoznak, azok a tuskót ott hagynák, azt nekünk kellene kituskózni, valamint visszatelepíteni. A szakhatóság csak nyárfát enged visszaültetni, a csemetéket is nekünk kellene gondozni. Továbbra is kitartok az eladás mellett, mert 1-2 éven belül a nyárfa veszíteni fog az értékéből, a minőségéből. Felértékeltecsük vagy nem?

Kovács István Zoltán képviselő:

Az ingatlan eladásáról, vagy csak a faállomány eladásáról van szó?

dr. Kovács Dóra aljegyző:

Az előterjesztés az ingatlan elidegenítésére tesz javaslatot. Először arról kellene dönteni.

Tóth Gábor alpolgármester megérkezett az ülésre. A Képviselő-testület létszáma 5 főre változott.

Demkó Gábor polgármester:

Szavazást rendelék el. Aki egyetért azzal, hogy a 0198 hrsz-ú ingatlan elidegenítésére kerüljön sor, az kézfeltartással jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület 1:4:0 arányban az alábbi határozatot fogadta el:

21/2023. (IV.5.) számú Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2013. (XI.5.) önkormányzati rendeletének 7. § (1) bekezdésének c) pontjára figyelemmel, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Novaj 0198 hrsz.-ú, „erdő” megnevezésű, külterületi ingatlan elidegenítéséhez nem járul hozzá.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Demkó Gábor polgármester:

Akkor a rajta lévő faállomány értékesítésével folytatom.

Tóth Gábor alpolgármester:

Amennyiben többet kapunk a letermelt fákért, mint amennyibe a fák újratelepítése kerülne, akkor mindenképp termeltessük le.

Demkó Gábor polgármester:

Török Norbert 3327 Novaj, Deák Ferenc utca 30. szám alatti lakos szót kér.
Szavazást rendelek el. Aki egyetért azzal, hogy a napirendi ponthoz Török Norbert 3327 Novaj, Deák Ferenc utca 30. szám alatti lakos hozzászóljon, az kézfeltartással jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (5:0:0) alaki határozat meghozatala nélkül, hozzájárul ahhoz, hogy Török Norbert, 3327 Novaj, Deák Ferenc utca 30. szám alatti lakos a napirendi ponthoz hozzászóljon.

Török Norbert, 3327 Novaj, Deák Ferenc utca 30. szám alatti lakos:

Szomolyai faüzemet megkérdeztétek-e? Jelenleg 80.000 Ft köbmétere a fűrészelt nyárfának. Erdészeti hatóságnál kiváltottatok-e az engedélyt? Ha fűrészárúként értékesítitek, akkor többet ér, és logisztikailag közelebb is van Szomolya.

Tóth Gábor alpolgármester:

Célzottan kérdezzük meg őket.

Török Norbert, 3327 Novaj, Deák Ferenc utca 30. szám alatti lakos:

Az érintett területnél a patak másik oldala is az önkormányzat tulajdonában van. Azt is be lehetne nyárfásítani.

Demkó Gábor polgármester:

Köszönöm. Én magam nem tudtam róla, hogy Szomolyán is van fűrészüzem.
Szavazást rendelek el. Aki egyetért azzal, hogy a 0198 hrsz-ú ingatlan nyárfa állományának a letermeléséhez árajánlatot kérjünk, az kézfeltartással jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (5:0:0) az alábbi határozatot fogadta el:

22/2023. (IV.5.) számú Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület a Novaj külterület 0198 hrsz-ú erdő megnevezésű, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan nyárfa állományának letermelése kapcsán árajánlatok beszerzését javasolja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árajánlatok beszerzésére.

Felelős: Demkó Gábor polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont

Pályázati kiírás a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására

Előterjesztő: Demkó Gábor polgármester

Előterjesztés módja: írásban

Demkó Gábor polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Felkérem a bizottság elnökét, terjessze elő a bizottság álláspontját.

Kovács István Zoltán képviselő:

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta, és ebben az évben nem javasolja a pályázaton való részvételt, mert a többi folyamatban lévő pályázat megvalósítása kapcsán kitermelésre került több köbméter fa, melyet szociális tűzifaként kíván hasznosítani az Önkormányzat.

Török Norbert, 3327 Novaj, Deák Ferenc utca 30. szám alatti lakos:

Hány köbméter fa van felhalmozva jelenleg az Önkormányzatnak?

Kovács István Zoltán képviselő:

15-20 köbméter.

Demkó Gábor polgármester:

A Közjóléti és Kulturális Bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Nem javasolják a pályázaton való részvételt hasonlóképpen a Pénzügyi Bizottság álláspontjához.

Egyéb kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, szavazást rendelék el. Aki egyetért azzal, hogy az Önkormányzat nem kíván részt venni a szociális tűzifa pályázaton, az kézfeltartással jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (5:0:0) az alábbi határozatot fogadta el:

23/2023. (IV.5.) számú Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására” kiírt pályázaton nem kíván benyújtani.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

3. Egyebek

Demkó Gábor polgármester:

A temető nyilvántartásunk a mai napig csak papíron van vezetve. Kértünk 3 db árajánlatot temető-nyilvántartó szoftverre. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Kovács István Zoltán képviselő:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és fedezet hiányában nem kíván temető nyilvántartó szoftvert beszerezni.

Demkó Gábor polgármester:

3 db írásos árajánlat érkezett. 1,2 – 1,3 millió Ft-ba kerülne a szoftver feltelepítése és a használata évenként további költségekkel járna. Jelenleg nincs rá fedezet.

Szavazást rendelék el. Aki egyetért azzal, hogy jelenleg temető-nyilvántartó szoftver beszerzésére ne kerüljön sor fedezet hiánya miatt az kézfeltartással jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (5:0:0) alaki határozat meghozatala nélkül kijelenti, hogy jelenleg nem kíván temető-nyilvántartó szoftvert beszerezni.

Demkó Gábor polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a kóbor kutyák jelenlegi helyzetét Novajon. Egerben, Füzesabonyban, Miskolcon található menhelyek telítve vannak. Felkértünk állatbefogót, gyepmestert. Ő fog 2 héten belül kijönni.

dr. Kovács Dóra aljegyző:

6 írásos panaszbejelentés érkezett hozzám, a mai napon kiment mindenkinek az írásos tájékoztatás. Az Önkormányzat nem rendelkezik telephellyel, így gyepmester bevonásával fogjuk a kóbor állatokat befogni, de körülbelül 2 hét múlva fog tudni kijönni. Az Önkormányzat közreműködése is kell a befogásra, próbáljuk majd a lakosság segítségét kérni, hogy merre járnak a kóbor állatok. A lakosság türelmét kérjük, ettől hamarabb nem tudunk semmit tenni.

Demkó Gábor polgármester:

Köszönöm aljegyző asszony a tájékoztatást.

A harmadik témám egyebekben egy zöldhulladék tároló létesítése lenne.

Az Önkormányzat tulajdonában van a 029/9 hrsz. Ez egy kis terület a pálinkafőzde alatt. Körbe tudnánk keríteni, és a lakosok meghatározott időben tudnának oda zöld hulladékot hozni, amit évente egyszer a katasztrófavédelem engedélyével el lehetne égetni.

Oszlopaink vannak, csak a vadháló kerülne költségébe az Önkormányzatnak.

Török Norbert, 3327 Novaj, Deák Ferenc utca 30. szám alatti lakos:

Van annak a területnek művelési ága, az egy kivett gyep. Be kell tartani a sorrendet, ami azt jelenti, hogy ki kell vonni szántóföldi művelés alól.

Nem látom, hogy indokolt lenne egy szeméttelpep létrehozni. Mi komposztálunk folyamatosan, mindenki tud az otthonában komposztálni. Tudatosan arra kell nevelni az embereket, hogy komposztáljanak, pár év alatt összerohad és vissza lehet téríteni a kertre.

Demkó Gábor polgármester:

Én is attól félek, hogy odadobálnának mindent.

Török Norbert, 3327 Novaj, Deák Ferenc utca 30. szám alatti lakos:

Az Önkormányzatnak mennyire van szüksége egy ilyen lerakóhelyre, évente, mennyi zöld hulladékot termeltek?

Kiss Sándor Zoltán képviselő:

Az Önkormányzatnak van ágaprítója, így nekünk nem nagyon van szükség rá. Az az igazság, hogy nincs hova tenni a zöld hulladékot, így a határban lesz ide-oda leöntözgetve. Nagyon jó lenne ránevelni az embereket arra, hogy komposztáljanak, de addig is igény van rá, hogy valahova rendezett, szervezett formában a lakosok a zöldhulladékot el tudják helyezni.

Török Norbert, 3327 Novaj, Deák Ferenc utca 30. szám alatti lakos:

Ezzel borítékolnátok egy illegális hulladéklerakót.

Demkó Gábor polgármester:

Igaza van.

Dobó Zsófia, 3327 Novaj, deák Ferenc utca 7. szám alatti lakos:

Kamerát kell felszerelni.

Hegedűs József képviselő:

Nem támogatom, hulladéklerakó lesz belőle.

Török Norbert, 3327 Novaj, Deák Ferenc utca 30. szám alatti lakos:

Lenne két kérdésem, ha megengeditek.

Amit bejelentettem az Önkormányzatnak utat, az ki lett jelölve?

dr. Kovács Dóra aljegyző:

Előreláthatóan hivatalosan nem a jövő héten, hanem az utána következő héten lesz kijelölve az Önkormányzat részéről.

Török Norbert, 3327 Novaj, Deák Ferenc utca 30. szám alatti lakos:

A másik a zárt ülések témája. Nem értem milyen esetekben kell zárt ülést tartani? Személyi ügyben oké, de a pályázatok kapcsán miért kell zárt ülés? Az eredményt azt közölni kell.

dr. Kovács Dóra aljegyző:

Vagyoni kérdést érintő esetekben rendelheti el a testület a zárt ülést. Zárt ülések jegyzőkönyvei nem kerülnek ki a honlapra, hanem csak határozati formában kerülnek majd feltöltésre.

Török Norbert, 3327 Novaj, Deák Ferenc utca 30. szám alatti lakos:

A pályázati pénzek közbvagyonnak minősülnek, miért nem lehet nyilvánosan?

dr. Kovács Dóra aljegyző:

Az előző években is ez volt a kialakult gyakorlat.

Török Norbert, 3327 Novaj, Deák Ferenc utca 30. szám alatti lakos:

Az a javaslatom, hogy ha külterületi ingatlant akartok értékesíteni, azt pályáztassátok meg. Licit legyen élesben, ne zárt borítékban. Hozzátok ki belőle a legtöbbet.

Török Norbert, 3327 Novaj, Deák Ferenc utca 30. szám alatti lakos és Dobó Zsófia, 3327 Novaj, Deák Ferenc utca 7. szám alatti lakos távozott az ülésről.

Demkó Gábor polgármester:

Köszönöm. Egyéb kérdés, észrevétel a mai üléshez kapcsolódóan van-e? Amennyiben nincs, köszönöm a részvételt, 16 óra 20 perckor a nyílt ülést bezárom és zárt üléssel folytatjuk tovább.



Demkó Gábor

Demkó Gábor
polgármester

dr. Vasas Ágostonné

Vasas Ágostonné
jegyző

Major Zoltánné

Major Zoltánné
jegyzőkönyvvezető