

2025 NOV 06.
100/2161-1/2025 Jel

Hirdetmény

A Vadvédelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény (Vtv), valamint a végrehajtásáról szóló 79/2004. (V. 4.), és a 42/2006. (V.31.) FVM rendeletek alapján, a vadászati jog hasznosításával kapcsolatban megalakult földtulajdonosi közösség gyűlését, összehívom.

Ideje: 2025. 12. 10. 17.00 óra

Helye: Ostoros, Rédey Miklós Községi Ház
3326 Ostoros, Szent István tér 2.

Napirendi pontok: 1. 2025. évi pénzügyi beszámoló ismertetése
2. 2026. évi pénzügyi terv előterjesztése

A gyűlésen történő képviselői szabályaira szóló figyelmeztetés:

A földtulajdonosi gyűlésen, a vadászterületen igazoltan földtulajdonnal rendelkezők, illetve ilyen személyek írásba foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői vehetnek részt. A meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a 14/2016. (III. 2.) FM rendelettel, valamint a 41/2016. (IV. 22.) FM rendelettel módosított 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (a Vt. végrehajtási rendelete) 15. számú mellékletében meghatározott kötelező adattartalomnak.

A Vtv. alkalmazásában a vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként - ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottal képviseltető földtulajdonosokra is - el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy a tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyvi kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a módosított Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőükről, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak. Abban az esetben, ha az ingatlannak több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

Érintett települések: Novaj 1420 ha, Ostoros 2130 ha, Maklár 12 ha, Nagytálya 14 ha.

Novaj, 2025. november 04.

Zalavári:

A hirdetés függetlenségéről: 2025. 11. 06.

Levelezési cím: 2025. 12. 08.

Elvadásztatás: 2025. 12. 08.

Bartók Sándor
tulajdonosi közösség képviselője

Dr. Tóth Tímea ügyvéd