

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2025. november 17-én, Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén

Rendelet száma	Tárgy
Határozat száma	Tárgy
82/2025. (XI.17.)	Novaj Községi Önkormányzat, mint ajánlatkérő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi XCLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján lefolytatásra kerülő „Energetikai felújítások” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntés

Jegyzőkönyv

Készült: 2025. október 17-én 16 óra 00 perckor Novaj Községi Önkormányzat rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

Helyszín: Novaj Községi Önkormányzat tárgyalóterme, 3327 Novaj, II. Rákóczi Ferenc u. 3.

Jelen vannak:

Demkó Gábor polgármester
Bartók Miklósné alpolgármester
Bögös Mónika képviselő
Csuha Imre képviselő
Hargitai Adrienn képviselő
Hegedűs József képviselő
Tóth Gábor képviselő

Meghívottak:

dr. Tajsz Tímea aljegyző
Major Zoltánné jegyzőkönyvvezető

Demkó Gábor polgármester:

Köszöntöm Novaj Községi Önkormányzat rendkívüli képviselő-testületi ülésén megjelent képviselőket, meghívott vendégeinket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes. A kiküldött meghívóval kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e? Kérem, aki elfogadja így a napirendi pontokat, kézfeltartással jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület egyhangúlag (6:0:0) az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

1. **Novaj Községi Önkormányzat, mint ajánlatkérő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján lefolytatásra kerülő „Energetikai felújítások” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntés**
Előterjesztő: Demkó Gábor polgármester
Előterjesztés módja: szóban
Határozathozatal: - egyszerű többség -

1. napirendi pont

Novaj Községi Önkormányzat, mint ajánlatkérő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján lefolytatásra kerülő „Energetikai felújítások” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntés

Előterjesztő: Demkó Gábor polgármester
Előterjesztés módja: szóban

Demkó Gábor polgármester:

Felkérem Aljegyző Asszonyt terjessze elő a napirendi pontot.

dr. Tajsz Tímea aljegyző:

Köszönöm. Minden bizodal munk és reményünk ellenére sajnálattal kell közölnöm, hogy bár az Óvoda és Gondozási Központ energetikai felújításai tekintetében kiírt II. közbeszerzési eljárás

ajánlattételi szakasza lezárult, és jelentős számú ajánlat érkezett, ennek ellenére az eljárás eredménytelenné nyilvánításáról szükséges dönteni.

Figyelemmel azon tényre, hogy az eljárás jelenleg folyamatban lévők tekintendő, így a beérkezett ajánlatokat nem áll módunkban a Testület részére nyilvánosságra hozni, de informális adatokat a szükséges döntés indokolásaként az alábbiak szerint tudok adni:

Az ajánlattételi felhívás szerint az eljárás két részre bomlott: 1. rész Gondozási Központ felújítása, 2. rész Óvoda felújítása. A két részre összesen 29 db ajánlat került benyújtásra, melyek tekintetében egy értékelés megkezdéséhez szükséges informális sorrend felállításra került.

A TOP_Plusz projektből a Támogatói okirat alapján a két rész tekintetében a rendelkezésre álló fedezet összege az alábbiak szerint alakul: 1. rész Gondozási Központ – **nettó 25.295.519,- Ft**, 2. rész Óvoda – **nettó 21.226.014,- Ft**, **tehát mindösszesen: nettó 46.521.533,- Ft**. Az egyes részekre vonatkozóan kiszámított fedezet összeg a tervezői költségvetések alapján került meghatározásra. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületi Tagokat, hogy az eljárásban az értékeléshez szükséges informális sorrend felállítását követően észrevételeztük, hogy a legalacsonyabb ajánlattevők ajánlatai is jelentősen meghaladják a rendelkezésre álló fedezetet. Meglátásom szerint a legoptimálisabb esetben sincs arra az Önkormányzatnak jelenleg anyagi lehetősége, hogy a plusz fedezetet biztosítsa, ennek okán indokolt a jelenlegi közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása, melyről Képviselő-testületi határozat meghozatala szükséges, a közbeszerzési szakértő által előkészített melléklet szerint. Az eredménytelentést javasolja a közbeszerzési szakértő mellett a projekt tervezője is, Sáth Péter építészmérnök.

Demkó Gábor polgármester:

Köszönöm. Annyit még hozzáfűznék az elmondottakhoz, hogy a projekt megvalósítása jelenleg még nem veszélyeztetett a határidő tekintetében. Előrelátó módon már eleve kértük az Irányító Hatóságtól a zárási határidő meghosszabbítását. Ennek köszönhetően ismét ki tudjuk írni a közbeszerzési eljárást, melyhez Sáth Péter Tervező Úr átdolgozta a tervek, és ezzel jelentős költségcsökkentést tudott „elvieken” eszközölni. Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, név szerinti szavazást rendelek el. Kérem a Tisztelt Testületet, hogy igennel vagy nemmel szavazzon arról, hogy egyetért-e azzal, hogy az „Energetikai felújítások” tárgyú közbeszerzési eljárást az Önkormányzat eredménytelenné nyilvánítsa a fedezethiányra tekintettel. Tájékoztatom a Tisztelt Testületi Tagokat, tartózkodásra nincs lehetőség.

(ezt követően a Polgármester egyenként felkérte a Testületi Tagokat a szavazatuk leadására)

Szavazás:

Bartók Miklósné alpolgármester: Igen

Csuhai Imre képviselő: Igen

Bögös Mónika képviselő: Igen

Hargitai Adrienn képviselő: Igen

Tóth Gábor képviselő: Igen

Hegedűs József képviselő: Igen

Demkó Gábor polgármester: Igen

A Képviselő-testület egyhangúlag (7:0:0) az alábbi határozatot fogadta el:

82/2025. (XI.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: *Novaj Községi Önkormányzat, mint ajánlatkérő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján lefolytatásra kerülő „Energetikai felújítások” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntés*

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A tárgyi közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok mindegyike meghaladja – a Kbt. 75. § (4) bekezdésének megfelelően igazolt – rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét, amely

- az első rész tekintetében (Gondozási Központ energetikai felújítása) nettó 25.295.519,- Ft,*
- a második rész tekintetében (Óvoda energetikai felújítása) nettó 21.226.014,- Ft.*

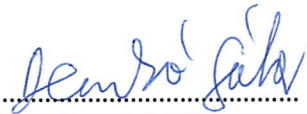
A Kbt. 70. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül az eljárást a Képviselő-testület mindkét rész tekintetében eredménytelenné nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Demkó Gábor polgármester:

Egyéb kérdés, észrevétel a mai üléshez kapcsolódóan van-e? Amennyiben nincs, köszönöm a részvételt, 16 óra 15 perckor a rendkívüli ülést bezárom.



Demkó Gábor
polgármester

K.m.f.



Dr. András Dénes
jegyző



Major Zoltánné
jegyzőkönyvvezető