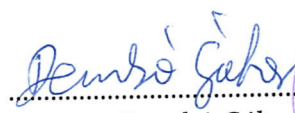
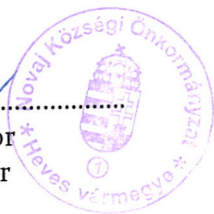


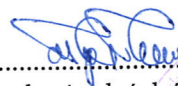
HATÁROZATOK TÁRA

2025. év



Demkó Gábor
polgármester





dr. András Dénes
jegyző



2025. JANUÁR 09.

NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RENDKÍVÜLI, NYÍLT ÜLÉS

Határozat száma	Tárgy
1/2025.(I.9.)	Novaj Községi Önkormányzat, mint ajánlatkérő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján lefolytatásra kerülő „Szolgálati lakás tető felújítása” tárgyú építési beruházásban az eljárás eredményéről szóló döntés

1/2025.(I.9.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Novaj Községi Önkormányzat, mint ajánlatkérő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján lefolytatásra kerülő „Szolgálati lakás tető felújítása” tárgyú építési beruházásban az eljárás eredményéről szóló döntés

Novaj Községi Önkormányzat, mint ajánlatkérő nevében a Képviselő-testület a tárgyi közbeszerzési eljárásban az alábbi döntést hozza:

Az ajánlatok érvényességével kapcsolatban:

Ajánlattevő neve: Cél Eger Kft.

Az ajánlat érvényességével kapcsolatos döntés: ajánlata érvényes

Az eljárás eredményével kapcsolatban: az eljárás eredményes, az eljárás nyertese a Cél Eger Kft.

A nyertes ajánlattevő ajánlati ára nettó 14.137.100,- Ft + ÁFA, a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló fedezet összege nettó 16.002.256,- Ft + ÁFA.

A Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján a KOV-ÁCS BOYS Kft., a GRANDBAU-KER Kft., a Borsod-Bos 2004 Kft. és a TETŐ CENTRUM '95 Kft. ajánlata nem került elbírálásra.

Felelős: Demkó Gábor polgármester

Határidő: azonnal

2025. JANUÁR 30.

NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
SOROS, NYÍLT ÜLÉS

Határozat száma	Tárgy
2/2025.(I.30.)	Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. évi működtetési, felújítási, fejlesztési, pályázaton való részvételi elképzelései. Rangsor állítás
3/2025.(I.30.)	A Novaji Napközi Otthonos Óvoda 2025. évi nyári zárva tartási rendjének elfogadása
4/2025.(I.30.)	A Novaji Napközi Otthonos Óvoda 2025/26-ös nevelési év beíratási felhívásának elfogadása
5/2025.(I.30.)	Az iskolai felvételi körzethatár megállapítása

2/2025. (I.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Novaj Községi Önkormányzat 2025. évi fejlesztési tervének elfogadása

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évben az alábbi fejlesztési rangsort állítja fel:

1. A Faluház, Ravatalozó és a Hivatal épület, fa részeinek festése,
2. Kátyuzás
3. A Gondozási központ áramhálózatának korszerűsítése

A fejlesztések forrása: pályázat illetve önkormányzati tartalék

Felelős: Demkó Gábor polgármester

Határidő: 2025. február 1.

3/2025. (I.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: a Novaji Napközi Otthonos Óvoda 2025. évi nyári zárva tartási rendjének meghatározásáról

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat fenntartásában működő Novaji Napközi Otthonos Óvoda nyári zárva tartási rendjét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja értelmében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint hagyta jóvá:

2025. július 14- 2025. augusztus 24. nyári szünet miatt zárva lesz.

Szünet utáni első nevelési nap: 2025. augusztus 25. (hétfő)

A Képviselő-testület megbízza az intézmény igazgatóját, hogy a nyári zárva tartásáról legkésőbb 2025. február 1. napjáig tájékoztassa a helyben szokásos módon a szülőket.

Felelős: jegyző, óvoda igazgató

Határidő: 2025. február 1.

4/2025. (I.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: a Novaji Napközi Otthonos Óvoda 2025/26-ös nevelési év beíratási felhívásának elfogadása

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdésének b) pontja alapján – figyelemmel a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 20. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezésekre – úgy döntött, hogy a 2025/2026. nevelési évre az óvodai általános beiratkozás időpontját

2025. április 23- 24-ig (8:00 – 15:00 óráig)
határozza meg.

A képviselő testület felkéri Demkó Gábor polgármestert, hogy gondoskodjon a beiratkozással kapcsolatos hirdetmény közzétételéről.

Felelős: jegyző, óvoda igazgató
Határidő: 2025. február 1.

5/2025. (I.30.) számú Képviselő-testületi határozat
--

Tárgy: Javaslat az iskolai felvételi körzethatár megállapításához

A Képviselő-testület fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § alapján az alábbi határozatot hozza:

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az illetékességi területéhez tartozó általános iskola vonatkozásában az előterjesztés melléklete szerint kijelölt iskolai körzettel egyetért.

Felhívja a polgármestert, hogy a képviselő-testület véleményéről a Heves Vármegyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatalát tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

2025. JANUÁR 30.

NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
SOROS, ZÁRT ÜLÉS

Határozat száma	Tárgy
6/2025. (I.30.)	Berecz Norbert zárt kert bérleti kérelme

6/2025. (I.30.) számú Képviselő-testületi határozat
--

Tárgy: Berecz Norbert zárt kert bérleti kérelme

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Berecz Norbert Sándor 3327 Novaj, Deák Ferenc utca 6. szám alatti lakos részére bérbe adja a Novaj 1304 hrsz, 1309 hrsz, 1311 hrsz 1320 hrsz-ú zártkerti ingatlanokat határozott időtartamra, 2025. február 1. napjától 2025. december 31. napjáig évi 12.000 Ft azaz tizenkettőezer forint összegben, melyet a bérbe vevő utólag fizet meg az Önkormányzat részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Demkó Gábor polgármester, dr. Andrásó Dénes jegyző
Határidő: azonnal

2025. FEBRUÁR 13.

**NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
SOROS, NYÍLT ÜLÉS**

Határozat száma	Tárgy
7/2025.(II.13.)	Javaslat a polgármester 2024. évi szabadsága letöltésének és 2025. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról

7/2025. (II.13.) Képviselő-testület határozata:

Tárgy: Javaslat a polgármester 2024. évi szabadsága letöltésének és 2025. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület Demkó Gábor polgármester 2024. évi szabadságának igénybevételét utólagosan jóváhagyja, és megállapítja, hogy ki nem adott szabadsággal nem rendelkezik.

A polgármester 2025. évi 39 nap szabadsága ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Február	-
Március: 19, 20, 21	3
Április: 9, 10, 11	3
Május: 5, 6, 7, 17	4
Június: 5, 6	2
Július: 7, 8, 9, 10, 11	5
Augusztus: 11, 12, 13, 14, 15	5
Szeptember: 15, 16, 17, 18, 19	5
Október: 9, 10, 18	3
November: 10, 11, 12, 13, 14	5
December: 13, 29, 30, 31	4
MINDÖSSZESEN	39

A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy szabadsága igénybevételéről a Képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztassa. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentését követően veheti igénybe.

Határidő: a szabadág kivételét követő testületi ülések időpontja, illetve 2026.02.28.

Felelős: polgármester, aljegyző

2025. FEBRUÁR 27.

NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RENDKÍVÜLI, NYÍLT ÜLÉS

Határozat száma	Tárgy
8/2025.(II.27.)	Javaslat Novaj Községi Önkormányzat módosított 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadására
9/2025.(II.27.)	Javaslat Novaj Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadására
10/2025.(II.27.)	Javaslat a szociális és gyermekétkeztetési díj emelés mértékének meghatározására
11/2025.(II.27.)	Tájékoztató Novaj Község Polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjainak 2024. évi vagyonyilatkozatai nyilvántartásba vételéről
12/2025.(II.27.)	Javaslat a szolgáltatási szerződés módosításának elfogadására a település közétkeztetésének biztosítására
13/2025.(II.27.)	Javaslat igazgatási szünet elrendelésére az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal Novaji Kirendeltségén 2025. évben

8/2025. (II. 27.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Javaslat Novaj Községi Önkormányzat módosított 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadására.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján, Novaj Községi Önkormányzat mint ajánlatkérő, a 2024. évben közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni a határozathoz tartozó 1. számú mellékletben felsorolt pályázatok megvalósítása során.

A Képviselő-testület a 2024. évi módosított Közbeszerzési Tervet a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Éves Közbeszerzési terv 2024.

Ajánlatkérő neve: Novaj Községi Önkormányzat
Székhelye: 3327 Novaj, II. Rákóczi Ferenc utca 3.

I. Árubeszerzés

-

II. Építési beruházás

**Közösségi értékhatárt
elérő, illetve meghaladó
beszerzések**

-

**Nemzeti értékhatárt
elérő, illetve meghaladó
beszerzések**

Beszerzés meghatározása, Fő CPV-kód megnevezése	Beszerzés becsült értéke (nettó Ft)	Beszerzés tervezett kezdeté	Alkalmazott/választott eljárás típus	Megjegyzés
Közösségi terek fejlesztése Novajon	139.303.852,-	2024. II. negyedév	Nemzeti ért. határ – Nyílt (Kbt. 2015)	Kiviteli tervek készen, FAKSZ beszerzés folyamatban, így hamarosan realizálható
Szolgálati lakás tető felújítása	16.156.643,-	2024. IV. negyedév	Nemzeti ért. határ – Kbt. 115. § szerinti eljárás	Egybeszámítási kötelezettség miatt közbeszerzés köteles beszerzés

Beszermzés meghatározása, Fő CPV-kód megnevezése	Beszermzés becsült értéke (nettó Ft)	Beszermzés tervezett kezdete	Alkalmazott/választott eljárás típus	Megjegyzés
III. Szolgáltatás-megrendelés				
Beszermzés meghatározása, Fő CPV-kód megnevezése	Beszermzés becsült értéke (nettó Ft)	Beszermzés tervezett kezdete	Alkalmazott/választott eljárás típus	Megjegyzés
-				
IV. Építési koncesszió				
-				
V. Szolgáltatási koncesszió				
-				
VI. Közbeszerzési értékhatárt el nem érő árubeszerzés				
-				

Egyéb információk

Ezen közbeszerzési terv nyilvános, és az Ajánlatkérő 5 évig, 2029. december 31.-ig köteles megőrizni.

A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő továbbá a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzések Tanácsa vagy az illetékes ellenőrző szervek kérésére a közbeszerzési tervét megküldeni.

Jóváhagyta Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2025. (II.27.) számú határozatával.

9/2025. (II. 27.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Javaslat Novaj Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadására

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján, Novaj Községi Önkormányzat mint ajánlatkérő, a 2025. évben közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni a határozathoz tartozó 1. számú mellékletben felsorolt pályázatok megvalósítása során.

A Képviselő-testület a 2025. évi Közbeszerzési Tervet a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Éves közbeszerzési terv - 2025

Ajánlatkérő megnevezése:				Novaj Községi Önkormányzat			
Ajánlatkérő székhelye:				3327 Novaj, II. Rákóczi Ferenc út 3.			
	Közbeszerzés tárgya, fő CPV kód	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Becsült érték (nettó Ft)	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
I. Árubeszerzés							
II. Építési beruházás							
1.	Novaji középületek épületenergetikai korszerűsítése	Az Óvoda és a Gondozási Központ épületének teljes külső energetikai korszerűsítése, ezen belül homlokzatok és födémek hőszigetelése, épületgépészeti korszerűsítése.	Nemzeti eljárásrend	Nyílt eljárás (hirdeteménnyel induló) Kbt. 112. § (1) bekezdés	46 521 533 Ft	2025. I. negyedév	2025. III. negyedév
2.	Útfelújítás Novajon	Novaj településen Novaj Községi Önkormányzat tulajdonát képező három darab belterületi út felújítása	Nemzeti eljárásrend	Nyílt eljárás (hirdeteménnyel induló) Kbt. 112. § (1) bekezdés	95 307 952 Ft	2025. II. negyedév	2025. IV. negyedév
III. Szolgáltatás megrendelés							
IV. Építési koncesszió							

	V. Szolgáltatási koncesszió						
	VI. Közbeszerzési értékhatárt el nem érő árubeszerzés						

Egyéb információk:

Ezen közbeszerzési terv nyilvános, és az Ajánlatkérő 5 évig, 2030. december 31.-ig köteles megőrizni.

A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő továbbá a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzések Tanácsa vagy az illetékes ellenőrző szervek kérésére a közbeszerzési tervét megküldeni.

Jóváhagyta Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2025. (III.27.) számú határozatával.

10/2025. (II. 27.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Javaslat a szociális és gyermekétkeztetési díj emelés mértékének meghatározására

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 92. § (1) bekezdés a) pontja alapján megalkotott a személyes gondoskodást nyújtó szociális, valamint gyermekjóléti alapellátásokról és térítési díjáról szóló 9/2021. (IX.30.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Ör.) meghatározott jelenleg hatályos „Intézményi térítési díj” tekintetében a szolgáltatótól kapott áremelési tájékoztató alapján 30% mértékű térítési díj emelést érvényesít a szolgáltatást igénybe vevők felé, a fennmaradó összeget az Önkormányzat a 2025. évi költségvetésből finanszírozza.

A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt/Aljegyzőt az Ör. módosító rendelet tervezet kidolgozására, és annak soron következő Képviselő-testületi ülésre való előterjesztésére

Felelős: Jegyző/Aljegyző

Határidő: 2025. március 19.

11/2025. (II. 27.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Tájékoztató Novaj Község Polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjainak 2024. évi vagyonyilatkozatai nyilvántartásba vételéről

A Képviselő-testület a Pénzügyi Bizottság Elnökének előterjesztése alapján megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben foglalt vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségüknek határidőben eleget tettek.

Felelős: Pénzügyi Bizottság elnöke, aljegyző

Határidő: azonnal

12/2025. (II. 27.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Javaslat a szolgáltatási szerződés módosításának elfogadására a település közétkeztetésének biztosítására

Novaj Községi Önkormányzat és Máté Endre egyéni vállalkozó (a továbbiakban: Szolgáltató) között szolgáltatási szerződés jött létre egyrészt Novaj község iskoláskorú gyermekeinek, valamint az időskorúak szociális étkeztetése, másrészt Novaj község óvodáskorú gyermekeinek étkeztetése tárgyában 2023. december 15. napján.

A közétkeztetés zavartalan biztosítása érdekében a Képviselő-testület a korábban szóban kötött megállapodás szerint írásba foglalja a Szolgáltatási szerződések módosítását a mellékletben foglaltak szerint.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Szolgáltatót, valamint a szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Demkó Gábor polgármester

Határidő: 2025. február 28.

13/2025. (II. 27.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Javaslat igazgatási szünet elrendelésére az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal Novaji Kirendeltségén 2025. évben

Az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal Novaji Kirendeltségén az alábbi napokon és időszakokban, összesen 15 munkanapra - az önkormányzati közös hivatal székhely hivatalában dolgozó köztisztviselőkre vonatkozó – igazgatási szünetet rendel el:

2025. július 21 – július 25. (hétfőtől-péntekig)	5 munkanap
2025. augusztus 11 – augusztus 15. (hétfőtől-péntekig)	5 munkanap
2025. december 13. (szombat)	1 munkanap
2025. december 22-23. (hétfőtől-keddig)	2 munkanap
2025. december 29-30-ig (hétfőtől-keddig)	2 munkanap

Az igazgatási szünet időtartama alatt anyakönyvi ügyeletet kell biztosítani.

Az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024. (XI.6.) Korm. rendelet alapján elrendelt, 2025. december 26-2026. január 5. közötti igazgatási szünettel érintett polgármester, jegyző, és közös önkormányzati hivatal ügyintézője hatáskörébe tartozó államigazgatási ügyek és önkormányzati hatósági ügyek intézésének határidejébe nem számít bele az igazgatási szünet időtartama.

A képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy az igazgatási szünetről a lakosságot a határozat kihirdetését követően a teljes évre, majd minden napot és időszakot legalább 30 nappal megelőzően a helyben szokásos módon tájékoztassa!

Felelős: jegyző/aljegyző

Határidő: folyamatos

2025. FEBRUÁR 27.

NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RENDKÍVÜLI, ZÁRT ÜLÉS

Határozat száma	Tárgy
14/2025.(II.27.)	Javaslat Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által alapított kitüntetés adományozására 2025. évben

14/2025. (II. 27.) számú Képviselő-testületi határozat:
--

Tárgy: Javaslat Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által alapított kitüntetés adományozására 2025. évben

A Képviselő-testület Kitüntetések alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 5/2018. (V. 31.) Novaj Község Önkormányzata Képviselő-testülete önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 5. § (1) bekezdése alapján akképpen határoz, hogy 2025. évben kezdeményezi a „Novaj Község Díszpolgára” cím adományozását.

A Képviselő-testület elrendeli a kezdeményezés közzétételét a testület honlapján, plakáton és a lakos-sághoz eljuttatott szóróanyagon.

Felelős: Demkó Gábor polgármester

Határidő: 2025. március 7.

2025. MÁRCIUS 24.

**OSTOROS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK,
VALAMINT NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
EGYÜTTES, NYÍLT ÜLÉS**

Határozat száma	Tárgy
15/2025.(III.24.)	Beszámoló az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről
16/2025.(III.24.)	Javaslat a köztisztviselők 2025. évi szociális és jóléti juttatásaira
17/2025.(III.24.)	Javaslat az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének jóváhagyására

15/2025. (III.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Beszámoló az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta és azt elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

16/2025. (III.24.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat a köztisztviselők 2025. évi szociális és jóléti juttatásaira

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

2025. évre – az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetése terhére a Közzszolgálati Szabályzat alapján adható alábbi juttatások pénzügyi fedezetét biztosítja:

- családalapítási támogatás (25.000.- Ft)
- rendkívüli eseti pénzbeli szociális támogatás,
- temetési segély,
- törzsgárda elismerés, mely 10 évre bruttó 25.000.- Ft, és 5 évenként arányosan nő.

Felhívom a jegyzőt és gazdálkodási csoportvezetőt, hogy a költségvetés I. féléves módosításakor fenti döntés kerüljön átvezetésre.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

17/2025. (III.24.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének jóváhagyására

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetését – az előterjesztés mellékletét képező táblázatban foglalt számszaki adatokkal – jóváhagyja, amely beépül az Ostoros Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésébe.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2025. MÁRCIUS 27.

NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
SOROS, NYÍLT ÜLÉSE

Határozat száma	Tárgy
18/2025.(III.27.)	Javaslat a szolgáltatási szerződés megkötésére a település közétkeztetésnek biztosítása érdekében
19/2025.(III.27.)	Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024-2029. évre vonatkozó Gazdasági Programjának jóváhagyására
20/2025.(III.27.)	A Novaji Polgárőr Egyesület támogatásáról hozott 34/2024. (V.30.) Képviselő-testületi határozat módosítása
21/2025.(III.27.)	A Novaji Polgárőr Egyesület által benyújtott módosított elszámolás elfogadása
22/2025.(III.27.)	Indítvány Novaj Község 2025. évi rendezvénytervére
23/2025.(III.27.)	Király Margit 3327 Novaj, Deák Ferenc utca 2. szám alatti lakos beadványa
24/2025.(III.27.)	Javaslat az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítására
25/2025.(III.27.)	Javaslat Novaj Községi Önkormányzat irattára és a Novaji Értéktár áthelyezésére

18/2025. (III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat a szolgáltatási szerződés megkötésére a település közétkeztetésnek biztosítása érdekében

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Novaj Községi Önkormányzat és Máté Endre egyéni vállalkozó között szolgáltatási szerződés megkötésére kerül sor 2025. április 01. napjától – 2025. december 31. napjáig terjedő időszakra, a település közétkeztetésének biztosítása érdekében az óvodás, általános iskolás gyermekek, valamint a szociális étkeztetésben résztvevők számára.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse Máté Endre egyéni vállalkozót, valamint a szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Demkó Gábor polgármester

Határidő: 2025. március 31.

19/2025. (III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024-2029. évekre vonatkozó Gazdasági Programjának jóváhagyása

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező 2024-2029. évekre szóló Gazdasági Programot elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. március 31.

20/2025. (III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Novaji Polgárőr Egyesület támogatásáról hozott 34/2024. (V.30.) Képviselő-testületi határozat módosítása

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület 34/2024. (V.30) határozata 2. pontjának második bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

„Az anyagi támogatás célja az Egyesület működési kiadásainak támogatása.”

Felelős: Demkó Gábor polgármester

Határidő: azonnal

21/2025. (III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Novaji Polgárőr Egyesület által benyújtott módosított elszámolás elfogadása

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Novaji Polgárőr Egyesület elnöke által 2024. október 16. napján benyújtott elszámolása elfogadásáról hozott 62/2024. (X.31.) határozatát visszavonja.
2. A Képviselő-testület elfogadja a Novaji Polgárőr Egyesület elnök által elszámolt, 300.000.- Ft támogatási összeg felhasználását.

Felelős: Demkó Gábor polgármester
Határidő: azonnal

22/2025. (III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Indítvány Novaj Község 2025. évi rendezvénytervére

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete összeállította és elfogadta Novaj Községi Önkormányzat 2025. évi – a határozat mellékletét képező – rendezvénytervét.

A Képviselő-testület felkéri Demkó Gábor polgármestert, hogy a rendezvények megszervezését koordinálja. Kéri továbbá, hogy az anyagi forrásokat – a lehetőségek függvényében – pályázatok benyújtásával bővítse.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos, tájékoztatás a két ülés között történt fontosabb eseményeknél

23/2025. (III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Novaj Deák Ferenc és Széchenyi utcák találkozásánál található csapadékvíz-elvezető árok karbantartása.

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Novaj Deák Ferenc és Széchenyi utcák találkozásánál található csapadékvíz-elvezető árok karbantartását jelenleg nem ítéli azonnali intézkedést igénylő ügynek, figyelemmel arra, hogy a csapadékvíz elvezetés megfelelő, az útburkolat süllyedése nem jelentős.

A Képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a testület döntéséről a bejelentőt tájékoztassa.

Felelős: dr. Tajsz Tímea aljegyző
Határidő: 2025. április 14.

24/2025. (III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítását és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot jóváhagyja.
2. Felhívja a jegyzőt, hogy az intézmény átszervezését a törzskönyvi nyilvántartáson vezettesse át.

Felelős: dr. Andrásró Dénes jegyző

Határidő: 2025. április 1.

25/2025. (III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat Novaj Községi Önkormányzat irattára és a Novaji Értéktár áthelyezésére

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Novaj település kulturális javainak megőrzése, ápolása és a nagyobb nyilvánosság biztosítása érdekében a Novaji Értéktár állandóan látogatható kiállításként áthelyezésre kerül a Faluházba. Novaj Községi Önkormányzat irattára ideiglenesen áthelyezésre kerül Művelődési Ház földszinti helyiségébe.

Felelős: Demkó Gábor polgármester

Határidő: 2025. augusztus 31.

2025. MÁRCIUS 27.

**NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
SOROS, ZÁRT ÜLÉSE**

Határozat száma	Tárgy
26/2025. (III.27.)	Novaj Községi Önkormányzat tulajdonában álló 1412. hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában vételi szándék bejelentése
27/2025. (III.27.)	Novaj Községi Szintér és Könyvtár épületében található nagyterem ingyenes használatba adása
28/2025. (III.27.)	Novaj Községi Önkormányzat tulajdonában álló 1111. hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában vételi szándék bejelentése

26/2025. (III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Birincsik Attila, 3327 Novaj, Mátyás út 94. szám alatti lakos beadványa a 1412 hrsz-ú ingatlan megvásárlására

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 6/2013. (XI.5.) önkormányzati rendeletének 7. § (1) bekezdésének c) pontjára figyelemmel, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Novaj 1412 hrsz-ú, „kert” megnevezésű külterületi ingatlan elidegenítéséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eladással kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

27/2025. (III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Novaj Községi Színtér és Könyvtár épületében található nagyterem ingyenes használatba adása az Örökmozgó Színjátszókör részére

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 6/2013. (XI.5.) önkormányzati rendeletének 7. § c) pontjára figyelemmel, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, 593 hrsz-on nyilvántartott, funkcióját tekintve Novaj Községi színtér és Könyvtár, természetben 3327 Novaj, II. Rákóczi Ferenc utca 5. szám alatti ingatlanban található 72 m² nagyságú helyiséget és a helyiséghez tartozó 32 m² nagyságú színpadot (összesen 104 m²) a mellékhelyiségek használatával együtt az Örökmozgó Színjátszókör részére ingyenes használatba adja a jelen határozat mellékletét képező megállapodásban foglaltak szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a helyiség ingyenes használatba adásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

28/2025. (III.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Mihók Csaba, 3326 Ostoros, Hunyadi utca 66. szám alatti lakos beadványa a 1111 hrsz-ú ingatlan megvásárlására

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 6/2013. (XI.5.) önkormányzati rendeletének 7. § (1) bekezdésének c) pontjára figyelemmel, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Novaj 1111 hrsz-ú, „szőlő” megnevezésű külterületi ingatlan elidegenítéséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eladással kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2025. ÁPRILIS 24.

**NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
SOROS, NYÍLT ÜLÉSE**

Határozat száma	Tárgy
29/2025.(IV.24.)	Beszámoló a gyermek- és szociális étkeztetés 2024. évi ellátásáról
30/2025.(IV.24.)	Novaj Napközi Otthonos Óvoda továbbképzési programjáról szóló tájékoztató elfogadása
31/2025.(IV.24.)	Dobó József Kristóf, 3327 Novaj, István út 12. szám alatti lakos kérelme a Novaj 0168 hrsz-ú ingatlanból 140 m ² terület megvásárlására

29/2025. (IV.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Beszámoló a gyermek- és szociális étkeztetés 2024. évi ellátásáról.

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a gyermek- és szociális étkeztetés 2024. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Demkó Gábor polgármester

Határidő: azonnal

30/2025. (IV.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Novaji Napközi Otthonos Óvoda továbbképzési programjáról szóló tájékoztató elfogadása

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat fenntartásában működő Novaji Napközi Otthonos Óvoda továbbképzési programját a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés g) pontja értelmében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint hagyta jóvá:

A 2025/2026-os nevelési évben megvalósuló kötelező pedagógus-továbbképzésen a Novaji Napközi Otthonos óvoda óvodapedagógusai nem vesznek részt, figyelemmel arra, hogy továbbképzési kötelezettségük még nem áll fenn.

A Képviselő-testület felhívja az intézményvezető figyelmét, hogy az Oktatási Hivatal által üzemeltetett Pedagógus-továbbképzést Támogató Rendszerben a továbbképzés programmal kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: óvoda igazgató

Határidő: 2025. április 30.

31/2025. (IV.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Dobó József Kristóf, 3327 Novaj, István út 12. szám alatti lakos kérelme a Novaj 0168 hrsz-ú ingatlanból 140 m² terület megvásárlására

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Dobó József Kristóf, 3327 Novaj, István út 12. szám alatti lakos vételi szándékát a Novaj 0168 hrsz-ú ingatlanból 140 m² területre nem támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és az Aljegyzőt, hogy a döntést közölje a kérelmezővel.

Felelős: Polgármester, Aljegyző

Határidő: 2025. május 15.

2025. MÁJUS 22.

NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RENDKÍVÜLI, NYÍLT ÜLÉSE

Határozat száma	Tárgy
32/2025.(V.22.)	Beszerezési eljárás lezárása – „ <i>Klímák beszerzése és üzembe helyezése</i> ” (Magyar Falu Program keretében meghirdetett, Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések 2024 című, MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázat – Gondozási Központ)

32/2025. (V.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Beszerzési eljárás lezárása – „Klímák beszerzése és üzembe helyezése” (Magyar Falu Program keretében meghirdetett, Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések 2024 című, MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázat – Gondozási Központ)

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú „Szociális szolgáltató épület tetőfelújítása Novajon” megnevezésű projekthez kapcsolódóan „Klímaberendezések beszerzése és üzembe helyezése” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás nyertese a legkedvezőbb árajánlatot adó Londra Group Kft. (3360 Heves, Gyöngyösi út 117.) gazdasági szereplő.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntést közölje a nyertes gazdasági szereplővel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Polgármester, Aljegyző

Határidő: 2025. május 31.

2025. MÁJUS 29.

**NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
SOROS, NYÍLT ÜLÉSE**

Határozat száma	Tárgy
33/2025.(V.29.)	Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról a 2024-es év vonatkozásában
34/2025.(V.29.)	Indítvány a 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentés elfogadására
35/2025.(V.29.)	A Novaji Napközi Otthonos Óvoda Alapító Okiratának módosítása
36/2025.(V.29.)	Versenyképes Járások Program pályázat benyújtása
37/2025.(V.29.)	Tájékoztató a Novaj Könyvtár, Információs és Közösségi Hely 2024. évi szolgáltatásairól
38/2025.(V.29.)	Novaj Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tevének módosítása
39/2025.(V.29.)	Beszerzési eljárás lezárása Novaj Községi Önkormányzat által elnyert TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HE1-2022-00010 kódszámú „Útfelújítás Novajon” megnevezésű projekthez kapcsolódóan „Tervezési feladatok ellátása” kapcsán nyertes gazdasági szereplő kiválasztása

33/2025. (V.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról 2024. évben

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló, 2024. évre vonatkozó beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

34/2025. (V.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Indítvány a 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentés elfogadására

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben biztosított jogkörében, a 2024. évi összefoglaló ellenőrzési jelentést elfogadja.

Felelős: polgármester, aljegyző
Határidő: azonnal

35/2025. (V.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat a Novaji Napközi Otthonos Óvoda Alapító Okiratának módosítására

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Novaji Napközi Otthonos Óvoda Alapító Okiratának módosítását és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhívja az aljegyzőt, hogy az intézmény átszervezését a törzskönyvi nyilvántartáson vezettesse át.

Felelős: polgármester, aljegyző
Határidő: azonnal

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a(z) NOVAJI NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
 - 1.1.1. megnevezése: NOVAJI NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA
- 1.2. A költségvetési szerv
 - 1.2.1. székhelye: 3327 Novaj, Mátyás út 1.
 - 1.2.2. telephelye(i): ---

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2012. december 11.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Novaj Községi Önkormányzat
 - 2.2.2. székhelye: 3327 Novaj, II. Rákóczi Ferenc utca 3.
- 2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Figedy János Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény	3325 Noszvaj, Kossuth Lajos út 12.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
 - 3.1.1. megnevezése: Novaj Községi Önkormányzat

3.1.2. székhelye: 3327 Novaj, II. Rákóczi Ferenc utca 3.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Novaj Községi Önkormányzat

3.2.2. székhelye: 3327 Novaj, II. Rákóczi Ferenc utca 3.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja szerinti óvodai ellátás.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Óvodai nevelés, ellátás, a gyermekek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig tartó nevelési feladatok ellátása, amely magában foglalja a gyermekek napközbeni ellátásával összefüggő feladatokat, a teljes óvodai életet átfogó foglalkozásokat, a beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézségekkel küzdő gyermekek fejlesztő, valamint sajátos nevelési igényű gyermekek egészségügyi, pedagógiai célú habilitációs, rehabilitációs foglalkoztatását.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 8. § (1) bekezdésére figyelemmel az óvoda felveheti azt a gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított fél éven belül betölti, feltéve, hogy minden Novaj településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hároméves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.

Az Nkt. 25. § (7) bekezdésére figyelemmel az óvodai csoportra megállapított maximális létszám a nevelési évben legfeljebb húsz százalékkal átléphető, ha a nevelési év során új gyermek, átvétele, felvétele miatt indokolt. A minimális létszámtól csak akkor lehet eltérni, ha azt az óvodai jogviszony nevelési év közben történő megszűnése indokolja.

Sajátos nevelési igényű gyermek: az Nkt. 4. § 25. pontja alapján az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, tanuló, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi (látási, hallási), értelmi vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd.

Az intézmény alapfeladatai körében gondoskodik a gyermekek étkeztetéséről.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai

2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
4	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
5	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Novaj Község közigazgatási területe. Szabad férőhely esetén az intézmény más településről is fogadhat gyermekeket.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézmény vezetőjét a Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény és annak végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendelet alapján, nyilvános pályázati eljárás útján, legfeljebb 5 évre bízta meg és menti fel, felette az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

- 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	köznevelési foglalkoztatotti jogviszony	a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény és annak végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendelet
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
4	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

- 6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: óvoda

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: az Nkt. 4. § 14 a) pont szerinti óvodai nevelés és r) alpontja szerinti, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: Önállóan működő költségvetési szerv. Az Intézmény működtetéséhez szükséges pénzügyi- és gazdasági feladatait

az önállóan működő és gazdálkodó Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal
Novaji Kirendeltsége látja el

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	székhelyén	óvoda	55

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	3327 Novaj, Mátyás út 1.	1	fenntartó	óvodai nevelés

36/2025. (V.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Versenyképes Járások Programban pályázat benyújtása

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) fenti tárgyú előterjesztés megtárgyalta és akképpen döntött, hogy Egerbakta gesztorságával konzorciumi megállapodást köt az alábbi önkormányzatokkal:

Andornaktálya Községi Önkormányzat
Demjén Község Önkormányzata
Egerbakta Község Önkormányzata
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Egerszalók Községi Önkormányzat
Egerszólát Községi Önkormányzat
Felsőtárkány Község Önkormányzata
Kerecsend Község Önkormányzata
Maklár Község Önkormányzata
Nagytálya Község Önkormányzata
Noszvaj Községi Önkormányzat
Novaj Községi Önkormányzat
Ostoros Községi Önkormányzat
Szarvaskő Község Önkormányzata

A konzorcium a Versenyképes Járások Program keretében a „Köz- és közlekedésbiztonsági program az Egri Járásban” című fejlesztés megvalósítására jön létre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

37/2025. (V.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Tájékoztató Novaj Könyvtár, Információs és Közösségi Hely 2024. évi könyvtári szolgáltatásairól

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület Novaj Könyvtár, Információs és Közösségi Hely 2025. évi könyvtári szolgáltatásairól szóló tájékoztató elfogadja. A tájékoztatóban foglaltak vonatkozásában a 3. pontban foglalt észrevételekkel, javaslatokkal egyetért, további észrevételt nem tesz.

Felelős: polgármester, kulturális szervező

Határidő: értelem szerint

38/2025. (V.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat Novaj Községi Önkormányzat módosított 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadására.

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján, Novaj Községi Önkormányzat, mint ajánlatkérő, a 2025. évben közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni a határozathoz tartozó 1. számú mellékletben felsorolt pályázatok megvalósítása során.

A Képviselő-testület a 2025. évi módosított Közbeszerzési Tervet a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Éves közbeszerzési terv - 2025

Ajánlatkérő megnevezése:				Novaj Községi Önkormányzat			
Ajánlatkérő székhelye:				3327 Novaj, II. Rákóczi Ferenc út 3.			
	Közbeszerzés tárgya, fő CPV kód	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Becsült érték (nettó Ft)	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
I. Árubeszerzés							
II. Építési beruházás							
1.	Novaji középületek épületenergetikai korszerűsítése	Az Óvoda és a Gondozási Központ épületének teljes külső energetikai korszerűsítése, ezen belül homlokzatok és födémek hőszigetelése, épületgépészeti korszerűsítése.	Nemzeti eljárásrend	Nyílt eljárás (hirdeteménnyel induló) Kbt. 112. § (1) bekezdés	46 521 533 Ft	2025. II.-III. negyedév	2025. III. negyedév
2.	Útfelújítás Novajon	Novaj településen Novaj Községi Önkormányzat tulajdonát képező három darab belterületi út felújítása	Nemzeti eljárásrend	Nyílt eljárás (hirdeteménnyel induló) Kbt. 112. § (1) bekezdés	95 307 952 Ft	2025. III. negyedév	2025. IV. negyedév

3.	Járdafelújítási munkák	Novaj településen a Mátyás utcában található járda megtámasztás és a járda teljes elbontását követően teljes rétegrendű járdafelújítás.	Nemzeti eljárásrend	Nyílt eljárás, Kbt. 115. §	7.339.596 Ft.	2025. II. negyedév	2025. II. negyedév
III. Szolgáltatás megrendelés							
IV. Építési koncesszió							
V. Szolgáltatási koncesszió							
VI. Közbeszerzési értékhatárt el nem érő árubeszerzés							

Egyéb információk:

Ezen közbeszerzési terv nyilvános, és az Ajánlatkérő 5 évig, 2030. december 31.-ig köteles megőrizni.

A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő továbbá a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzések Tanácsa vagy az illetékes ellenőrző szervek kérésére a közbeszerzési tervét megküldeni.

Jóváhagyta Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2025. (V.29.) számú határozatával.

39/2025. (V.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Novaj Községi Önkormányzat által elnyert TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HE1-2022-00010 kódszámú „Útfelújítás Novajon” megnevezésű projekthez kapcsolódóan „Tervezési feladatok ellátása” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás nyertesének kiválasztása

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Bíráló Bizottság javaslatát Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) elfogadja.

A Novaj Községi Önkormányzat részére TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HE1-2022-00010 kódszámú „Útfelújítás Novajon” megnevezésű projekthez kapcsolódóan „Tervezési feladatok” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás nyertese:

Cégnév	Székhely	Ajánlat
Civil CAD Mérnökiroda Kft.	3324 Felsőtárkány, Pázsit út 9.	5.476.378,- Ft + 27% Áfa = 6.955.000,- Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a döntési határozat aláírására, és elrendeli az eljárásban résztvevők tájékoztatását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2025. MÁJUS 29.

**NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
SOROS, ZÁRT ÜLÉSE**

Határozat száma	Tárgy
40/2025.(V.29.)	Bérleti szándék bejelentése a Novaj 810 hrsz-tól – 835 hrsz-ig terjedő 25 db telek vonatkozásában
41/2025.(V.29.)	Novaj 810 hrsz-tól – 835 hrsz-ig terjedő 25 db telek hosszú távú hasznosítási irányának kijelölése
42/2025.(V.29.)	Vályi Péter 3327 Novaj, József Attila út 4. szám alatti lakos beadványa a Novaj 245 hrsz alatti ingatlan egy részének használatba vétele tekintetében
43/2025.(V.29.)	Bartók Sándor 3327 Novaj, Mátyás út 19. szám alatti lakos beadványa a 0220 hrsz-ú ingatlan megvásárlására
44/2025.(V.29.)	Döntés a „Novaj Község Díszpolgára” cím kitüntetettjének személyéről

40/2025. (V.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Bérleti szándék bejelentése a Novaj 810 hrsz-tól – 835 hrsz-ig terjedő 25 db telek vonatkozásában

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2013. (XI.5.) önkormányzati rendeletének 7. § (1) bekezdésének c) pontjára figyelemmel, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Novaj 810 hrsz-tól – 835 hrsz-ig terjedő 25 telekből és egy útból álló, jelenleg egybefüggő, összesen 20.585 m² nagyságú terület Győri Péter, 3327 Novaj, István út 71. szám alatti lakos által történő bérbe vételéhez (a továbbiakban: Bérelő) 2025. július 01 - től 2026. június 30.-ig terjedő időtartamra hozzájárul.

A Képviselő-testület ezzel egy időben Mihók Csaba Attila 3326 Ostoros, Hunyadi Mátyás út 66. szám alatti lakos bérleti szándékát elutasítja.

A Bérelő részére az alábbi jogosultságokat és kötelezettségeket állapítja meg:

- Bérelő jogosult az összefüggő ingatlanokat állatok szabadon tartására, legeltetésére használni.
- Bérelő jogosult az összefüggő területeket saját költségén villanypásztorral úgy bekeríteni, hogy az állatok a területről ne szabadulhassanak ki. Az állatok esetleges kiszabadulása, kitörése esetén az okozott kárért a Bérelő kizárólagos felelősséggel tartozik.
- Bérelő az összefüggő területeken az állatokat – villanypásztor nélkül – pásztor közreműködésével, pásztoroltatással is tarthatja.
- Bérelő az összefüggő területen csak az állatoknak árnyékot adó ideiglenes, épületnek nem minősülő felépítményt, továbbá takarmányozásra, itatásra szolgáló eszközöket helyezhet el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérbeadással kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: értelem szerint

41/2025. (V.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Novaj 810 hrsz-tól – 835 hrsz-ig terjedő 25 db telek hosszú távú hasznosítási irányának kijelölése

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2013. (XI.5.) önkormányzati rendeletének 6. § (3) bekezdése alapján, a Képviselő-testület mint tulajdonost megillető jogok gyakorlója a Novaj 810 hrsz-tól – 835 hrsz-ig terjedő 25 db telek hosszú távú hasznosítását 1. lépésben az alábbiak szerint jelöli meg:

1. A telkeket egybefüggően bérleményként éves bérletei díj fejében bérbe adja.

2. Ezzel egy időben intézkedik a telkek tekintetében értébecslés elvégzése iránt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az esetleges bérbeadások tekintetében a szükséges intézkedéseket mindenkor megtegye.

A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a bérbeadás tekintetében esetlegesen megtett intézkedésekről a Képviselő-testületnek számoljon be.

A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a Novaj 810 hrsz-tól – 835 hrsz-ig terjedő 25 db telek vonatkozásában kérjen ajánlatot független értébecslés ellátására.

Felelős: polgármester
Határidő: értelem szerint

42/2025. (V.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Vályi Péter 3327 Novaj, József Attila út 4. szám alatti lakos beadványa a Novaj 245. hrsz. alatti ingatlan egy részének használatba vétele tekintetében

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2013. (XI.5.) önkormányzati rendeletének 6. § (3) bekezdése alapján, a Képviselő-testület mint tulajdonost megillető jogok gyakorlója 1 év időtartamra Vályi Péter 3327 Novaj, József Attila út 4. szám alatti lakos (a továbbiakban: Használatba vevő) használatába adja Novaj Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Novaj 245 hrsz. alatti „kivett sporttelep” alábbiakban meghatározott területeit:

- sportpályán kívüli felső és alsórész (falu felől),
- sportöltöző mögötti füves terület a vízmű területéig,
- főbejárat melletti terület,

az alábbi feltételek betartása mellett:

1. Használatba vevő a sportpályára való bejutást semmilyen módon sem akadályozhatja, köteles biztosítani a területre való behajtást.
2. Használatba vevő semmilyen módon nem akadályozhatja a Heves Megyei Vízmű Zrt. munkatársainak a 245. hrsz. alatti ingatanról megközelíthető létesítménye vonatkozásában a karbantartási célú területre történő behajtását.
3. A használatba vevő köteles a használat ideje alatt a területeket karban tartani, a legeltetés során keletkező szerves hulladékot összegyűjteni és elszállítani.
4. Használatba vevő jogosult a használat ideje alatt a legeltetési területeket vagyona megóvása céljából villanypásztorral elkeríteni. Köteles a villanypásztor kihelyezéséről a lakosokat figyelemfelhívó táblákkal tájékoztatni. A villanypásztor okozta esetleges személyi sérülésekért teljes körű felelősséggel tartozik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hasznosítással kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: értelem szerint

43/2025. (V.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Bartók Sándor 3327 Novaj, Mátyás út 19. szám alatti lakos beadványa a 0220 hrsz-ú ingatlan megvásárlására

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2013. (XI.5.) önkormányzati rendeletének 7. § (1) bekezdésének c) pontjára figyelemmel, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Novaj 0220 hrsz. alatti, „rét” művelési ágba tartozó, 0,3024 ha területű ingatlan elidegenítéséhez 605.000,- Ft-os vételi áron hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eladással kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: értelem szerint

44/2025. (V.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat a „Novaj Község Díszpolgára” cím kitüntetettjének személyére

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Kitüntetések alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 5/2018. (V. 31.) Novaj Község Önkormányzata Képviselő-testülete önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 5. § (7) bekezdése alapján a Képviselő-testület a Közjóléti és Kulturális Bizottság javaslatát elfogadja, és 2025. évben a „Novaj Község Díszpolgára” címet Bartók Miklósné novaji lakosnak ítéli oda

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntés értelmében az Ör.-ben meghatározott tárgyi ajándékok beszerzése tekintetében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a „Novaj Község Díszpolgára” kitüntetést Novaj település alapításának 750. évfordulójára, 2025. június 14. napján tartandó ünnepélyen adja át a kitüntetett részére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. június 14.

2025. JÚNIUS 26.

NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
SOROS, NYÍLT ÜLÉSE

Határozat száma	Tárgy
45/2025.(VI.26.)	Beszámoló a Háziorvosi munkáról 2024. év vonatkozásában
46/2025.(VI.26.)	Beszámoló az anya és gyermekvédelmi munkáról, a védőnői tanácsadó működéséről 2024. év vonatkozásában
47/2025.(VI.26.)	Beszámoló a Novaji Községi Színtérben folyó 2024. évi közművelődési tevékenységről
48/2025.(VI.26.)	Javaslat a 2025. évi Finanszírozási megállapodás jóváhagyására
49/2025.(VI.26.)	Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
50/2025.(VI.26.)	Javaslat a Kulturális Munkacsoport létrehozására, összetételének és feladatának meghatározása
51/2025.(VI.26.)	Javaslat a 2025. szeptember 1. napjával létrehozandó Pénzügyi és Közjóléti Bizottság elnökének és tagjának megválasztására
52/2025.(VI.26.)	Közbeszerzési eljárás lezárása (Magyar Falu Program keretében „Novaj, Mátyás úti járda felújítása” tárgyú építési beruházás)
53/2025.(VI.26.)	Javaslat Novaji Napközi Otthonos Óvoda foglalkoztatotti létszámának bővítésére
54/2025.(VI.26.)	Közterületi fitness park eszközeinek leszerelése
55/2025. (VI.26.)	Ingatlan tulajdonjogának ingyenes megszerzésére vonatkozó szándéknyilatkozat

45/2025. (VI.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Beszámoló a háziiorvosi munkáról 2024. év vonatkozásában

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a háziiorvosi munkáról szóló 2024. évre vonatkozó beszámolót elfogadja.

Felelős: Demkó Gábor polgármester

Határidő: azonnal

46/2025. (VI.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Beszámoló az anya és gyermekvédelmi munkáról, a védőnői tanácsadó működéséről 2024. év vonatkozásában

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az anya és gyermekvédelmi munkáról, a védőnői tanácsadó működéséről szóló 2024. évre vonatkozó beszámolót elfogadja.

Felelős: Demkó Gábor polgármester

Határidő: azonnal

47/2025. (VI.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Beszámoló a Novaji Községi Színtérben folyó 2024. évi közművelődési tevékenységről

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Novaji Községi Színtérben folyó 2024. évi közművelődési tevékenységről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Demkó Gábor polgármester

Határidő: azonnal

48/2025. (VI.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat a 2025. évi Finanszírozási megállapodás jóváhagyására

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testület fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal működtetéséről szóló Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületével kötött 2025. évi finanszírozási megállapodást a határozat melléklete szerint jóváhagyom.

Felelős: Demkó Gábor polgármester
Határidő: azonnal

49/2025. (VI.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testület fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4) bekezdés d) pontjára figyelemmel, Demkó Gábor főállású polgármester illetményét 2025. július 1-jei hatállyal havi bruttó 1.167.900.-Ft-ban állapítja meg,

Az angol komplex felsőfokú nyelvvizsga idegennyelv-tudási pótlék mértéke: bruttó 38.650.-Ft (az illetményalap 100 %-a)

A Képviselő-testület Demkó Gábor főállású polgármester költségtérítését az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 175.185.-Ft/hó összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt/Aljegyzőt, hogy gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Jegyző/Aljegyző
Határidő: azonnal

50/2025. (VI.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat a Kulturális Munkacsoport létrehozására, összetételének és feladatának meghatározására

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testület fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Novaj település kulturális, művészeti, turisztikai és sportéletének fejlesztése érdekében 2025. szeptember 1. napjával létrehozza a Kulturális Munkacsoportot.

A Képviselő-testület a Kulturális Munkacsoport tagjainak számát 10 főben határozza meg az alábbiak szerint:

Név	Pozíció	Szakmai terület
Királyné Rente Anita	vezető	óvoda, közművelődés
Gál Zsuzsanna	tag	iskola, közművelődés
Bögös Mónika	tag	közművelődés
Juhász Józsefné	tag	hagyományőrzés
Gálné Paróczai Éva	tag	színhátság
Szalmási Bettina	tag	grafika, informatika

Zvara Martin	tag	hagyományőrzés, ifjúságpolitika
Harcza Gergő	tag	technikai háttér
Bárdos Szabolcs	tag	helyi értékek védelme
Nagy Zoltán	tag	szabadidős tevékenységek

A Kulturális Munkacsoport feladatait az alábbiak szerint határozza meg:

1. Kapcsolatot tart
 - a. a sportszervezetekkel, a település testnevelési, sportpolitikai és sportszakmai feladatainak végrehajtásában,
 - b. a diáksport-szervezetekkel a tanulók tanórán kívüli testnevelésének és sportjának szervezésében,
 - c. a lakosság szabadidejének hasznos eltöltésére alakult társadalmi szervezetekkel,
2. Javaslatok kidolgozása a település kulturális és művészeti életével, valamint a turisztikai, és sporttal kapcsolatos tervek előkészítésére.
3. Előkészíti a Képviselő-testület részére a kulturális, művészeti, turisztikai, és sport kérdésekkel foglalkozó anyagokat, távlati terveket és koncepciókat,
4. Javaslatot készít köztéri alkotások elhelyezésére,
5. Feltárja és egyezteti a kultúrával, művészetekkel, turisztikával és sporttal összefüggő települési érdekeket, igényeket, együttműködik az e területen működő szakmai és társadalmi szervezetekkel,
6. Javaslatot készít Novaj település adott évi rendezvénytervére vonatkozóan, kidolgozza a rendezvények megvalósítási forgatókönyvét, felállítja rendezvények megvalósításáért felelő lebonyolító csoportokat, támogatókat kutat fel.

A Kulturális Munkacsoport szükség szerint, de legalább negyedévente egy ülést köteles tartani, az ülések időpontját és helyét a település honlapján nyilvánosságra kell hozni. Az ülésekről jegyzőkönyvet készít. Üléseihez Novaj Községi Önkormányzat biztosítja a helyiséget és a tárgyi feltételeket.

A Képviselő-testület ülésein a Kulturális Munkacsoportot a mindenkori vezető képviseli.

A Kulturális Munkacsoport ülésein a Képviselő-testületet a polgármester képviseli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kulturális Munkacsoport megválasztott tagjait e döntéséről értesítse.

Felelős: Demkó Gábor polgármester

Határidő: 2025. szeptember 1.

51/2025. (VI.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat a 2025. szeptember 1. napjával létrehozandó Pénzügyi és Közjóléti Bizottság elnökének és tagjainak személyére

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testület fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a 2025. szeptember 1. napjával létrehozandó Pénzügyi és Közjóléti Bizottság elnökének Csuha Imre önkormányzati képviselőt, tagjainak Hargitai Adrienn és Tóth Gábor önkormányzati képviselőket választotta meg. Külsős – nem helyi önkormányzati képviselői – tagoknak Tóth Istvánt és Nagy Zoltánt választotta meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

52/2025. (VI.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Novaj Községi Önkormányzat, mint ajánlatkérő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján lefolytatásra kerülő „Járdafelújítási munkák” tárgyú építési beruházásban az eljárás eredményéről szóló döntés

Novaj Községi Önkormányzat, mint ajánlatkérő nevében a Képviselő-testület a tárgyi közbeszerzési eljárásban az alábbi döntést hozza:

Az ajánlatok érvényességével kapcsolatban:

Ajánlattevő neve: Horuczi 97. Építő és Kereskedelmi Kft.

Az ajánlat érvényességével kapcsolatos döntés: ajánlata érvényes, továbbá az eljárásból nem kell kizárni.

Az eljárás eredményével kapcsolatban: az eljárás eredményes, az eljárás nyertese a Horuczi 97. Építő és Kereskedelmi Kft. A nyertes ajánlattevő ajánlati ára 7.359.625,- Ft + ÁFA, a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló fedezet összege nettó 7.339.597,- Ft + ÁFA.

Képviselő-testület a szükséges nettó 20.028,- Ft + ÁFA különbözet rendelkezésre állását a tartalék terhére biztosítja.

A Kbt. 81. § (5) bekezdésében foglaltak alapján a LARENTA Közműépítő és Szolgáltató Kft., a Geoteam Kutatási és Vállalkozási Kft. és a ZOMBOR ÚTÉPÍTŐ Kft. ajánlata nem került elbírálásra.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

53/2025. (VI.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat Novaji Napközi Otthonos Óvoda foglalkoztatotti létszámának bővítésére

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testület fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Novaji Napközi Otthonos Óvoda foglalkoztatotti létszámának bővítése érdekében állaspályázatot ír ki az alábbi munkakörökre:

- 1 fő óvodapedagógus
- 1 fő dajka

Az álláshelyek tervezett betöltési ideje: 2025. szeptember 01.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Novaji Napközi Otthonos Óvoda intézményvezetőjét a pályázati kiírás kidolgozására, a pályázat közzétételére, valamint a pályázati eljárás lefolytatására.

Felelős: Királyné Rente Anita óvodavezető
Határidő: értelem szerint

54/2025. (VI.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Közterületi fitnesz park eszközeinek leszerelése

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testület (a továbbiakban: Képviselő-testület) fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Novaj Községi Önkormányzat által üzemeltetett és karbantartott közterületi játszótéren (3327 Novaj, Hősök tere 4.) található 6 db kültéri fitnesz eszközt – azok hibáinak javítása időtartamára – a játszótér biztonságos üzemeltetése érdekében leszereli, a helyszínről eltávolítja.

A Képviselő-testület jelen döntését legkésőbb 2025. december 31. napjáig felülvizsgálja, és dönt a kültéri fitnesz eszközök visszahelyezése tekintetében.

Felelős: Demkó Gábor polgármester, Kiss Sándor karbantartó
Határidő: azonnal

55/2025. (VI.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Ingatlan tulajdonjogának ingyenes megszerzésére vonatkozó szándéknyilatkozat

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felhívása alapján kinyilvánítja a Novaj belterület, 191/1 hrsz. alatti; kivett épület, udvar megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada vonatkozásában a tulajdonjog ingyenes megszerzésére vonatkozó szándékát.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonjogának ingyenes megszerzésével kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2025. JÚNIUS 26.

**NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
SOROS, ZÁRT ÜLÉSE**

Határozat száma	Tárgy
56/2025. (VI.26.)	Novaj Községi Önkormányzat tulajdonában álló 029/9 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában vételi szándék bejelentése
57/2025. (VI.26.)	Novaj Községi Önkormányzat tulajdonában álló 1304, 1309, 1320, 1311 hrsz. alatti ingatlanok vonatkozásában vételi szándék bejelentése

56/2025. (VI.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Novaj Községi Önkormányzat tulajdonában álló 029/9 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában vételi szándék bejelentése

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 6/2013. (XI.5.) önkormányzati rendeletének 7. § (1) bekezdésének c) pontjára figyelemmel, Komjáthy Barbara 3326 Ostoros, Hunyadi Mátyás út 64. szám alatti lakos vételi ajánlat elfogadja, és az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Novaj 029/9 hrsz-ú, „legelő” megnevezésű külterületi ingatlan elidegenítéséhez 300.000 Ft-os vételáron hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eladással kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

57/2025. (VI.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Novaj Községi Önkormányzat tulajdonában álló 1304, 1309, 1320, 1311 hrsz. alatti ingatlanok vonatkozásában vételi szándék bejelentése

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 6/2013. (XI.5.) önkormányzati rendeletének 7. § (1) bekezdésének c) pontjára figyelemmel, Berecz Norbert 3327 Novaj, Deák Ferenc utca 6. szám alatti lakos vételi ajánlatát elfogadja, és az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, az alábbiakban részletezett ingatlanok elidegenítéséhez, összesen 270.000 Ft összegű vételáron hozzájárul:

- Novaj 1304 hrsz, „kert” művelési ágba tartozó 0.664 ha.m2 alapterületű ingatlan
- Novaj 1309 hrsz, „kert” művelési ágba tartozó 0.1121 ha.m2 alapterületű ingatlan
- Novaj 1320 hrsz, „kert” művelési ágba tartozó 0.1267 ha.m2 alapterületű ingatlan
- Novaj 1311 hrsz, „kert” művelési ágba tartozó 0.1321 ha.m2 alapterületű ingatlan

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eladással kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2025. JÚLIUS 30.

**NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RENDKÍVÜLI, NYÍLT ÜLÉSE**

Határozat száma	Tárgy
58/2025.(VII.30.)	Javaslat a Novaji Községi Színtér 2025. évi szolgáltatási tervének jóváhagyására

58/2025. (VII.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat a Novaji Községi Színtér 2025. évi szolgáltatási tervének jóváhagyására

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018.(VII.9.) EMMI rendelet 3. §-a alapján Novaj Községi Önkormányzat 2025. évi Közművelődési Szolgáltatási Tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2025. AUGUSZTUS 27.

**NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RENDKÍVÜLI, NYÍLT ÜLÉSE**

Határozat száma	Tárgy
59/2025. (VIII.27.)	Javaslat a Novaji Napközi Otthonos Óvodában nevelési évet kezdő gyermekek évkezdési támogatására
60/2025. (VIII.27.)	Javaslat az Egri Kemény Ferenc Sportiskolai Általános Iskola Novaji Telephelyén tanítási évet kezdő gyermekek évkezdési támogatására
61/2025. (VIII.27.)	A Novaj 191/1 hrsz. alatti ingatlan tulajdonjogának ingyenes megszerzésére irányuló szándék megerősítése

59/2025. (VII.27.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Javaslat a Novaji Napközi Otthonos Óvodában nevelési évet kezdő gyermekek évkezdési támogatására

A Képviselő-testület szociális rászorultság alapján, egyedi óvodakezdési támogatásban részesíti azokat a családokat, akiknek gyermeke a Novaji Napközi Otthonos Óvodában nevelési évet kezd legkésőbb 2025. december 31. napjáig, feltéve, hogy:

- a gyermek(ek) napközbeni ellátását Novaj községben veszik igénybe.

A pénzügyi fedezet azon gyermekek részére, akik családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 2000%-át (570.000,- Ft), az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének szociális keretéből kerül fedezésre, azon családok esetében, akiknél az egy főre jutó jövedelem meghaladja a szociális vetítési alap 2000%-át (570.000,- Ft) az Önkormányzat 2025. évi költségvetése biztosítja a támogatást.

A támogatásra való jogosultság megállapítását a szülő(k) jövedelemigazolás benyújtásával és/vagy az Önkormányzat által kiadott nyilatkozat kitöltésével kezdeményezheti(k) az Önkormányzatnál.

A támogatás mértéke gyermekenként 5.000.- Ft.

A polgármester az óvodakezdési támogatás megítéléséről beszámol a Képviselő-testület felé.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: polgármester, aljegyző

60/2025. (VII.27.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Javaslat az Egri Kemény Ferenc Sportiskolai Általános Iskola Novaji Telephelyén tanítási évet kezdő gyermekek évkezdési támogatására

A Képviselő-testület szociális rászorultság alapján, egyedi iskolakezdési támogatásban részesíti azokat a családokat, akiknek gyermeke az Egri Kemény Ferenc Sportiskolai Általános Iskola Novaji Telephelyén a 2025/2026-os tanítási évet megkezdi, feltéve, hogy

- a gyermek(ek) napközbeni ellátását Novaj községben veszik igénybe.

A pénzügyi fedezet azon gyermekek részére, akik családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 2000%-át (570.000,- Ft), az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének szociális keretéből kerül fedezésre, azon családok esetében, akiknél az egy főre jutó jövedelem meghaladja a szociális vetítési alap 2000%-át (570.000,- Ft) az Önkormányzat 2025. évi költségvetése biztosítja a támogatást.

A támogatásra való jogosultság megállapítását a szülő(k) jövedelemigazolás benyújtásával és/vagy az Önkormányzat által kiadott nyilatkozat kitöltésével kezdeményezheti(k) az Önkormányzatnál.

A támogatás mértéke gyermekenként 5.000.- Ft.

A polgármester az iskolakezdési támogatás megítéléséről beszámol a Képviselő-testület felé.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: polgármester, aljegyző

61/2025. (VIII.27.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: A Novaj 191/1 hrsz. alatti ingatlan tulajdonjogának ingyenes megszerzése

1. Novaj Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Magyar Posta Zrt. részére nem szükséges az Önkormányzat részére az MNV/01/19231/2025 ikt. számú előzetes igényfelmérő levéllel ingyenes tulajdonba adásra felajánlott:
 - Novaj belterület, 191/1. hrsz, 1/1 tulajdoni hányad, megnevezés: kivett épület, udvar ingatlan(ok) tulajdonba vételét.
2. Novaj Községi Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
3. Az Önkormányzat az igényelt ingatlan (ok) (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt nem áll, és az ingatlan(ok) önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan(ok) ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

Erről értesülnek: MNV Zrt.

2025. SZEPTEMBER 29.

**NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
SOROS NYÍLT ÜLÉSE**

Határozat száma	Tárgy
62/2025.(IX.29.)	Beszámoló a Novaji Napközi Otthonos Óvoda 2024/2025 nevelési évben végzett munkájáról, tervek a 2025/2026 nevelési év vonatkozásában
63/2025.(IX.29.)	Javaslat a Novaji Napközi Otthonos Óvoda Pedagógiai Programjának jóváhagyására
64/2025.(IX.29.)	Javaslat a Novaji Napközi Otthonos Óvoda 2025/2026-os nevelési évre vonatkozó Munkatervének elfogadására
65/2025.(IX.29.)	Javaslat a Novaji Napközi Otthonos Óvoda új Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása
65/2025.(IX.29.)	Az Egri Kistérség Többcélú Társulásának megszüntetésével kapcsolatos döntésekről - 1. számú döntés
66/2025.(IX.29.)	Az Egri Kistérség Többcélú Társulásának megszüntetésével kapcsolatos döntésekről – 2. számú döntés
67/2025.(IX.29.)	Novaj Szociális Szolgáltató – Továbbképzési Terv

62/2025. (IX.29.) Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Tárgy: Beszámoló a Novaji Napközi Otthonos Óvodában a 2024/2025-ös nevelési évben végzett munkáról, valamint a 2025/2026-os nevelési év elindításáról

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Novaji Napközi Otthonos Óvodában a 2024/2025-ös nevelési évben végzett munkáról, valamint a 2025/2026-os nevelési év elindításáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

63/2025. (IX.29.) Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Tárgy: Javaslat a Novaji Napközi Otthonos Óvoda Pedagógiai Programjának jóváhagyására

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület jóváhagyja a Novaji Napközi Otthonos Óvoda Pedagógiai Programját és azt 2025. október 1-jei hatállyal a csatolt melléklet szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri az Igazgatót az elfogadott Pedagógiai Programot hozza nyilvánosságra.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, igazgató

64/2025. (IX.29.) Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Tárgy: Javaslat a Novaji Napközi Otthonos Óvoda 2025/2026-os nevelési évre vonatkozó Munkatervének elfogadására

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület jóváhagyja a Novaji Napközi Otthonos Óvoda 2025/2026-os évre vonatkozó Munkatervét és azt a csatolt melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, igazgató

65/2025. (IX.29.) Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Tárgy: Javaslat a Novaji Napközi Otthonos Óvoda új Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a csatolt melléklet szerint jóváhagyja a Novaji Napközi Otthonos Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát.
2. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti a Novaji Napközi Otthonos Óvoda 12/2024. (II.29.) számú Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzata.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, igazgató

66/2025. (IX.29.) Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:
--

Tárgy: Az Egri Kistérség Többcélú Társulásának megszüntetésével kapcsolatos döntésekről – település polgármestere részre adott felhatalmazások

1. Novaj Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 91. § b) pontja alapján – figyelemmel a Társulási Megállapodás rendelkezéseire és a Társulási Tanács tárgyban hozott döntéseire is – a Társulás további tagönkormányzataival egyetértésben elhatározza az Egri Kistérség Többcélú Társulásának (székhelye: 3300 Eger Dobó tér 2.; törzskönyvi azonosító száma (PIR): 382803; államháztartási egyedi azonosítója (ÁHTI): 732099; adószáma: 15382805-2-10; KSH statisztikai számjele: 15382805-8411-327-10) 2025. október 31. napjával jogutód nélkül történő megszüntetését.
2. A Képviselő-testület a Társulás, mint törzskönyvi jogi személy megszüntetéséhez kapcsolódóan elfogadja a Társulás megszűnés kori vagyonának a tagönkormányzatok közötti felosztásáról szóló, vagyonfelosztási elveket is magában foglaló, valamint a megszüntetéshez kapcsolódó egyéb kérdésekben is rendelkező megszüntető okiratot (megállapodást). A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megszüntető megállapodás aláírására.
3. A Képviselő-testület a Társulásnak az Mötv. 91. § b) pontjára tekintettel 2025. október 31. napjával jogutód nélkül történő megszüntetéséhez kapcsolódóan felhatalmazza a Társulás elnökét, valamint a munkaszervezeti feladatokat ellátó Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalát, hogy a Társulás éves (záró) költségvetési beszámolóját összeállítsák, továbbá felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Társulás éves (záró) költségvetési beszámolójának elfogadását a Társulási Tanács ülésén döntésével támogassa. A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a Társulás megszüntetéséhez kapcsolódóan a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, a dokumentumokat az Önkormányzat nevében eljárva aláírja.

Felelős: Demkó Gábor polgármester
Dr. Andrásó Dénes jegyző
Határidő: 2025. október 31.

67/2025.(IX.29.) Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Tárgy: Az Egri Kistérség Többcélú Társulásának megszüntetésével kapcsolatos döntésekről – település polgármestere részre adott felhatalmazások – társulás elnöke részére adott felhatalmazások

Novaj Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egri Kistérség Többcélú Társulásának a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 91. § b) pontjára tekintettel történő megszüntetéséhez kapcsolódóan felhatalmazza a Társulás elnökét, egyben a Társulás munkaszervezeti feladatait az Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala útján ellátó Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának polgármesterét, hogy a megszüntetésre kerülő Társulás képviseletében és a megszüntető (vagyonfelosztásról is rendelkező) megállapodásban foglaltak végrehajtása céljából a tagönkormányzatok javára eljárjon, jognyilatkozatot tegyen, valamint a megszüntetéshez és a vagyonfelosztáshoz kapcsolódó dokumentumokat aláírja, a Társulás megszüntetésével összefüggésben a hatáskörrel rendelkező illetékes hatóságok és egyéb szervezetek (különösen az ingatlan-nyilvántartási hatóság, számlavezető pénzügyintézet, Nemzeti Adó- és Vámhivatal, Magyar Államkincstár, úgy is mint törzskönyvi nyilvántartó hatóság, stb.) előtt eljárjon.

Felelős: Vágner Ákos az Egri Kistérség Többcélú Társulásának elnöke, Eger Megyei Jogú Város polgármestere
dr. Barta Viktor Eger MJV jegyzője

Határidő: 2025. december 15.

68/2025.(IX.29.) Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Tárgy: Novaj Szociális Szolgáltató Továbbképzési Tervének elfogadása

Novaj Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Novaj Szociális Szolgáltató Továbbképzési Tervét elfogadja.

Felelős: Demkó Gábor polgármester

Határidő: azonnal

2025. SZEPTEMBER 29.

**NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
SOROS ZÁRT ÜLÉSE**

Határozat száma	Tárgy
68/2025.(IX.29.)	Javaslat Novaj község belterületi útjainak hóeltakarítási, síkosság mentesítési munkáit végző vállalkozó megbízására és a munka ütemezésére
69/2025.(IX.29.)	Indítvány az önkormányzat tulajdonában lévő 0198 hrsz-ú ingatlanról készült pályázati felhívás tartalmának elfogadására és meghirdetésére
70/2025.(IX.29.)	Javaslat a Novaj 0168 hrsz alatti ingatlan 100 m2-es területének hasznosítására
71/2025.(IX.29.)	Vályi Péter, 3327 Novaj, József Attila utca 4. szám alatti lakos rendkívüli települési támogatás kérelme
72/2025.(IX.29.)	dr. Kovách Ferenc, 3327 Novaj, István út 16. szám alatti lakos kérelme

68/2025.(IX.29.) Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Tárgy: Novaj község belterületi útjainak hóeltakarítási, síkosság mentesítési munkáit végző vállalkozó megbízása és a munkák ütemezésének meghatározása

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A téli - gépi erővel történő - hóeltakarítási munkák elvégzésére Nagy István 3326 Ostoros, Hársfa u. 5. szám alatti egyéni vállalkozóval köt vállalkozási szerződést, a határozat 1. számú mellékletét képező szerződés-tervezet alapján.

2. Novaj község - belterületi útjai - hóeltakarítási munkáinak ütemezését jóváhagyva, a sorrendiséget az alábbiak szerint kéri elvégeztetni:

- László utca - Sport utca - Attila utca - Mezőkövesdi utca
- Rákóczi utca - Gálkút út - István út - Jókai út
- Bajcsy-Zs. út - Petőfi út
- Arany János utca - Imre út - Akácfa út - Temető bejárat - Hősök tere - Apponyi út - Temető bejárat - Széchenyi út - Gárdonyi út - Deák Ferenc út - Kossuth Lajos utca - Bem József utca - Tardi utca - Kodály Zoltán utca - Kovács Mátyás utca

3. A hóeltakarítási, síkosság mentesítési munkába a közfoglalkoztatottak úgy kerülnek bevonásra, hogy a belterületen található két darab buszmegálló, az Önkormányzat és a Községi Színtér előtti közterület, a köszhasznú foglalkoztatottak melegedője előtti közterület, a Római Katolikus Templom előtti közterület, valamint templomfeljárat, a Novaji Napközi Otthonos Óvoda előtti közterület, Gondozási Központ, valamint a régi Felső Tagozatos Iskola előtti közterület, illetve a II. Rákóczi Ferenc utca – Széchenyi utca közötti járda, továbbá az Orvosi rendelő előtti terület síkosságmentesítése.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vállalkozót értesítse ki a döntésről és az érintett dolgozókkal pedig ismertesse meg a hóeltakarítási munkák ütemezésének sorrendiségét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat 2. számú mellékletét képező Lakossági tájékoztatót legkésőbb 2025. november 25. napjáig tegye közzé helyben szokásos módon.

Felelős: Demkó Gábor polgármester, dr. Tajsz Tímea aljegyző

Határidő: értelem szerint

69/2025.(IX.29.) Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Tárgy: Indítvány az önkormányzat tulajdonában lévő 0198 hrsz.-ú ingatlanról készült pályázati felhívás tartalmának elfogadására és meghirdetésére

1. Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) felkéri a Polgármestert és az Aljegyzőt, hogy tájékoztatást kérjen egy Novaj településen illetékes közjegyzőtől a tekintetben, hogy a helyszíni licitációs eljárás lebonyolítása milyen költségekkel járna.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kapott információkról a Képviselő-testület a 2025. október hónapban tartandó soros ülésen tájékoztassa.

2. A Képviselő testület az ajánlattételi eljárásra vonatkozó rendelkezések kivételével az ajánlati felhívás dokumentációját melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Az ajánlattételi felhívás jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi – a felhívásból kihúzásra a Képviselő-testületi döntésig kihúzásra kerültek az ajánlattételre vonatkozó rendelkezések.

Felelős: Polgármester, Aljegyző
Határidő: 2025. október 30.

70/2025.(IX.29.) Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Tárgy: Javaslat a Novaj 0168. hrsz alatti ingatlan 100 m²-es területének hasznosítására

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Képviselő-testület Dobó József Kristóf, 3327 Novaj, István út 12. szám alatti lakos (a továbbiakban: Kérelmező) a Novaj 0168 hrsz-ú ingatlanból 100 m² nagyságú területre vonatkozó vételi szándékát továbbiakban sem támogatja.
2. Képviselő-testület Kérelmező részére a Novaj 0168 hrsz-út ingatlanból 100 m² nagyságú területre vonatkozóan bérleti konstrukciót ajánl fel, 10 éves határozott időtartamra, egy hónapos felmondási idő kikötése mellett. A bérleti díjra évi nettó 50.000 Ft (bruttó: 63.500 Ft) összegű ajánlatot tesz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és az Aljegyzőt, hogy a döntést közölje a Kérelmezővel, és a 2. pontban felajánlott konstrukció tekintetében írásban kérje be a Kérelmezőtől.

Amennyiben a Kérelmező a 2. pontban megjelölt konstrukciót igenlő választ ad, felkéri az Aljegyzőt a bérleti szerződéses feltételek kidolgozására.

Felelős: Polgármester, Aljegyző
Határidő: 2025. november 15.

71/2025.(IX.29.) Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Tárgy: Vályi Péter, 3327 Novaj, József Attila utca 4. szám alatti lakos rendkívüli települési támogatás kérelme

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Novaj Községi Önkormányzat képviselő-testülete Vályi Péter, 3327 Novaj, József Attila utca 4. szám alatti lakos részére egyösszegű 500.000 Ft rendkívüli települési támogatást állapít meg.

Felelős: Demkó Gábor polgármester
dr. Tajsz Tímea aljegyző
Határidő: 2025. október 31.

72/2025.(IX.29.) Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Tárgy: dr. Kovách Ferenc, 3327 Novaj, István út 16. szám alatti lakos beadvány

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) dr. Kovách Ferenc 3327 Novaj, István út 16. szám alatti lakos kérelmében foglaltakat megvizsgálta és az alábbiak szerint határozott:

1. Annak érdekében, hogy a 3327 Novaj, István út 16. szám alatti ingatlan (hrsz: 524, a továbbiakban: ingatlan) gépjárműves megközelítését szolgáló kocsibeálló bitumenes burkolatának kialakítása szakszerűen és időtállóan megvalósítható legyen, a Képviselő testület engedélyezi a tulajdonosnak, hogy az ingatlan előtt futó, Novaj Községi Önkormányzat tulajdonát képező járdaszakaszt, a telekszélesség méretével megegyezően bitumenes burkolattal lássa el.
2. A Képviselő-testület felhívja az dr. Kovách Ferenc tulajdonos figyelmét, hogy a járda burkolása során nem terjeszkedhet túl az ingatlan telekszélességén.
3. A Képviselő-testület felhívja az dr. Kovách Ferenc tulajdonos figyelmét, hogy a járda burkolása során figyelemmel kell lenni arra, hogy az újonnan burkolt járdaszakaszt úgy kell kialakítani, hogy a régi és új burkolat összekötése mindkét oldalon küszöbmentesen történjen a szintkülönbségek minimálisra csökkentése érdekében.
4. A Képviselő-testület felhívja az dr. Kovách Ferenc tulajdonos figyelmét, hogy régi és új burkolat nem szakszerű összekötése végett esetlegesen előforduló balesetek miatt a felelősség az ingatlan tulajdonosát terheli.
5. A Képviselő-testület felhívja dr. Kovách Ferenc tulajdonos figyelmét, hogy az engedélyezett burkolási munkához hozzájárulást nem biztosít, annak költsége az ingatlan tulajdonosát terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntést közölje dr. Kovách Ferenc 3327 Novaj, István út 16. szám alatti lakossal.

Felelős: Demkó Gábor polgármester

Határidő: 2025. október 31.

2025. OKTÓBER 20.

**NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RENKDÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSE**

Határozat száma	Tárgy
74/2025. (X.20.)	TOP_PLUSZ-2.1.1-HE1-2022-00008 azonosító számú „Novaji középületek épületenergetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódó „Energetikai felújítások” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentumainak módosítása, illetve módosításról szóló hirdetmény közzétételének jóváhagyása
75/2025. (X.20.)	TOP_PLUSZ-1.2.1-HE1-2022-00034 azonosító számú Községi terek fejlesztése Novajon című pályázat kivitelezéséhez kapcsolódó kivitelezési szerződés módosítása

74/2025. (X.20.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HE1-2022-00008 azonosító számú „Novaji középületek épületenergetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódó „Energetikai felújítások” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentumainak módosítása, illetve módosításról szóló hirdetmény közzétételének jóváhagyása

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HE1-2022-00008 azonosító számú „Novaji középületek épületenergetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódó „Energetikai felújítások” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentumainak módosítását jóváhagyja, és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 52. §-ában foglaltak alapján elrendeli a módosításról szóló hirdetmény közzétételét, illetve a részvételi határidő meghosszabbítását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntést haladéktalanul közölje a közbeszerzési eljárást lebonyolító KÖZ-BER Kft.-vel.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

75/2025. (X.20.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: TOP_PLUSZ-1.2.1-HE1-2022-00034 azonosító számú Községi terek fejlesztése Novajon című pályázat kivitelezéséhez kapcsolódó kivitelezési szerződés módosítása

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a műszaki ellenőr által jóváhagyott pótmunka tételeket elfogadja, és hozzájárul TOP_PLUSZ-1.2.1-HE1-2022-00034 azonosító számú Községi terek fejlesztése Novajon című pályázat vonatkozásában, 2025. február 11. napján Novaj Községi Önkormányzat, mint Megrendelő, valamint a Birincsik & Birincsik Kft., mint Kivitelező között létrejött kivitelezési szerződés módosításához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Kivitelezési szerződés módosításának aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: polgármester

2025. OKTÓBER 28.

**NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RENKDÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSE**

Határozat száma	Tárgy
76/2025. (X.28.)	TOP_PLUSZ-2.1.1-HE1-2022-00008 azonosító számú „Novaji középületek épületenergetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódó „Energetikai felújítások” tárgyú közbeszerzési eljárás részvételi határideje módosításáról szóló hirdetmény közzétételének jóváhagyása

76/2025. (X.20.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HE1-2022-00008 azonosító számú „Novaji középületek épületenergetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódó „Energetikai felújítások” tárgyú közbeszerzési részvételi határideje módosításáról szóló hirdetmény közzétételének jóváhagyása

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HE1-2022-00008 azonosító számú „Novaji középületek épületenergetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódó „Energetikai felújítások” tárgyú közbeszerzési eljárásban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 52. §-ában foglaltak alapján elrendeli a részvételi határidő meghosszabbítását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntést haladéktalanul közölje a közbeszerzési eljárást lebonyolító KÖZ-BER Kft.-vel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2025. OKTÓBER 30

**NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
SOROS NYÍLT ÜLÉSE**

Határozat száma	Tárgy
77/2025. (X. 30.)	Adóztatásról szóló beszámoló
78/2025. (X. 30.)	Javaslat a helyi adórendelet felülvizsgálatára
79/2025. (X.30.)	Javaslat a Novaj 810. hrsz-tól 835 hrsz-ig terjedő 25 db telek hasznosításával kapcsolatos döntéshozatal elhalasztására

77/2025. (X.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Adóztatásról szóló beszámoló

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az adóztatásról szóló aljegyzői beszámolót elfogadja.

Felelős: aljegyző
Határidő: azonnal

78/2025. (X.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat a helyi adórendelet felülvizsgálatára

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület 2025. január 1-jétől új adófajtát nem vezet be, és a meglévő adónemek mértékét is változatlan formában (összegeben) tartja fenn.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Tajsz Tímea aljegyző

79/2025. (X. 30.) Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Javaslat a Novaj 810 hrsz-tól 835 hrsz-ig terjedő 25 db telek hasznosításával kapcsolatos döntéshozatal elhalasztására

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2013. (XI.5.) önkormányzati rendeletének 6. § (3) bekezdése alapján, a Képviselő-testület mint tulajdonost megillető jogok gyakorlója a Novaj 810 hrsz-tól – 835 hrsz-ig terjedő 25 db telek hasznosítása tekintetében a döntéshozatalt 2026. év május hónapjára halasztja, figyelemmel arra, hogy a terület vonatkozásában 2025. július 01-től 2026. június 30-ig terjedő időtartamra bérleti szerződés került megkötésre.

A Képviselő-testület elrendeli, hogy a 2026. évre vonatkozó munkatervben a május hónapban tartandó soros ülés tekintetében rögzítésre kerüljön az alábbi napirendi pont:

Novaj 810 hrsz-tól – 835 hrsz-ig terjedő 25 db telek hosszú távú hasznosítási irányának meghatározása.

Felelős: polgármester, aljegyző
Határidő: értelem szerint

2025. OKTÓBER 30

**NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
SOROS ZÁRT ÜLÉSE**

Határozat száma	Tárgy
80/2025. (X. 30.)	Indítvány a Novaj 0198 hrsz alatti ingatlan értékesítése vonatkozásában a pályázati felhívás tartalmának véglegesítésére
81/2025. (X. 30.)	Berecz Norbert Sándor 3327 Novaj, Deák Ferenc út 6. szám alatti lakos beadványa a 1207, 1217, 1243/4 hrsz. alatti Novaj Községi Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok megvásárlására

80/2025. (X.30.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Indítvány a Novaj 0198 hrsz alatti ingatlan pályázat útján történő értékesítése vonatkozásában a pályázati felhívás tartalmának véglegesítésére:

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 0198 hrsz. alatt nyilvántartott „erdő” megnevezésű ingatlanra vonatkozó, a határozat mellékletét képező pályázati felhívás tartalmát elfogadja, és elrendeli a pályázati felhívás közzétételét 2025. november 07. napjáig, de legkésőbb 2025. november 10. napjáig.

A Képviselő-testület az ajánlattételi határidőt 2025. december 08. (hétfő) 13:00 órában határozza meg.

A Képviselő-testület az ajánlatok bontását időpontját 2025. december 08. (hétfő) 14:00 órában határozza meg.

A Képviselő-testület döntését a 2025. december 18. napján tartandó soros ülésén hirdeti ki nyilvánosan.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében gondoskodjon a pályázati felhívásra vonatkozó hirdetmény Önkormányzat weblapján történő közzétételéről, az Önkormányzat hirdetőtábláján való meghirdetéséről, illetve a közösségi oldalon történő megjelenítéséről.

Felelős: Demkó Gábor polgármester

Határidő: azonnal

81/2025. (X.30) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Berecz Norbert Sándor 3327 Novaj, Deák Ferenc út 6. szám alatti lakos beadványa a 1207, 1217, 1243/4 hrsz. alatti Novaj Községi Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok megvásárlására

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú szóbeli előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 6/2013. (XI.5.) önkormányzati rendeletének 7. § (1) bekezdésének c) pontjára figyelemmel, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező

- Novaj 1207 hrsz. alatti, „kert” művelési ágba tartozó, o ha 0893 m² területű ingatlan elidegenítéséhez 50.000,- Ft összegű vételáron,
 - Novaj 1217 hrsz. alatti, „szántó” művelési ágba tartozó, o ha 2241 m² területű ingatlan elidegenítéséhez 90.000,- Ft összegű vételáron,
 - Novaj 1243/4 hrsz. alatti, „legelő” művelési ágba tartozó, o ha 0130 m² területű ingatlan elidegenítéséhez 30.000,- Ft összegű vételáron,
- azaz összesen 170.000,- Ft összegű vételáron hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eladással kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: értelem szerint

2025. NOVEMBER 17

**NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSE**

Határozat száma	Tárgy
82/2025. (XI.17.)	Novaj Községi Önkormányzat, mint ajánlatkérő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi XCLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján lefolytatásra kerülő „Energetikai felújítások” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntés

82/2025. (XI.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Novaj Községi Önkormányzat, mint ajánlatkérő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján lefolytatásra kerülő „Energetikai felújítások” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntés

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A tárgyi közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok mindegyike meghaladja – a Kbt. 75. § (4) bekezdésének megfelelően igazolt – rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét, amely

- az első rész tekintetében (Gondozási Központ energetikai felújítása) nettó 25.295.519,- Ft,
- a második rész tekintetében (Óvoda energetikai felújítása) nettó 21.226.014,- Ft.

A Kbt. 70. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül az eljárást a Képviselő-testület mindkét rész tekintetében eredménytelenné nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

83/2025. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat Novaj Községi Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta – a határozat mellékletét képező – Novaj Községi Önkormányzat 2026. évi éves belső ellenőrzési tervét.

Felelős: aljegyző

Határidő: 2025. december 31.

84/2025. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat Demkó Gábor polgármester részére juttatás kifizetésére

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Pénzügyi és Közjóléti Bizottság javaslata alapján Demkó Gábor polgármestert, az önkormányzati tartalékkeret terhére egy havi bruttó bérének megfelelő, 1.206.550,- Ft., azaz bruttó Egymillió-kétszázhatvan-ötszázötven forint jutalomban részesíti.

Figyelemmel Demkó Gábor nyilatkozatára, mely szerint a jutalomról lemond és kéri annak elkülönítését, a Képviselő-testület felhívja az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal Novaji Kirendeltségének Gazdálkodási előadóját, hogy a fenti összeg elkülönítéséről feladatellátásra irányuló megbízási szerződés szerinti megbízási díj kifizetés céljára gondoskodjon.

Felelős: aljegyző
Határidő: 2025. november 30.

85/2025. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat Novaj Községi Önkormányzat és a Novaji Hegyközség együttműködési megállapodásának felülvizsgálatára
Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja Novaj Községi Önkormányzat és Novaji Hegyközség együttműködési megállapodását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2025. december 31.

86/2025. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat rászoruló polgárok részére karácsonyi szociális támogatás nyújtására
Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A pénzbeli és természetbeni települési támogatásokról szóló 8/2025. (VI.27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 25/A. §-a alapján a Karácsonyi ünnepek alakalmából természetbeni szociális támogatást biztosít az Ör. 25/A. §-ban meghatározott feltételek szerint.

A támogatás formája: karácsonyi élelmiszercsomag

A támogatás összege (csomagonként): 9.400,-Ft (±500,- Ft)

A támogatás forrása. egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások kormányzati funkción lévő összeg.

Az Ör. rendelkezései szerint a támogatás feltétele, hogy a támogatott a családjában az egy főre számított jövedelem ne haladja meg a szociális vetítési alap összegének 1000 %-át, illetve, hogy a támogatott Novaj község közigazgatási területén lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkezzen és életvitelszerűen a településen éljen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy szervezze meg az élelmiszercsomagok beszerzését, összeállítását és az arra rászoruló Novaji polgárok részére történő kiosztását még a Karácsonyi ünnepek előtt.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2025. december 23.

2025. DECEMBER 18.

**NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
SOROS NYÍLT ÜLÉSE**

Határozat száma	Tárgy
87/2025.(XI.18.)	Novaj Községi Önkormányzat 2026. évi munkaterve
88/2025.(XII.18.)	Helyi Esélyegyenlőségi Program I. felülvizsgálata
89/2025.(XII.18.)	Beszámoló a 2025. évi szociális gondozói tevékenységről
90/2025.(XII.18.)	Beszámoló a 2025. évi főépítési tevékenységről
91/2025.(XII.18.)	Javaslat Demkó Gábor polgármester részére juttatás kifizetésére, a 84/2025 (XI.27. számú Képviselő-testületi határozat visszavonása
92/2025.(XII.18.)	Novaji „Remélés” 10 évfordulójára 2026. évben tartandó rendezvény szervezési jogainak átadása a Novaji Remélők Egyesület részére
93/2025.(XII.18.)	Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésre kiírt pályázati felhívásra benyújtott ajánlatok bírálata és eredmény megállapítása
94/2025.(XII.18.)	Óvodai, iskolai és szociális étkeztetésre vonatkozó szolgáltatási szerződés meghosszabbítása
95/2025.(XII.18.)	Települési főépítési szakértői szerződés meghosszabbítása
96/2025.(XII.18.)	Számítástechnikai, karbantartási feladatok és informatikai támogatás ellátására irányuló vállalkozási szerződés meghosszabbítása
97/2025.(XII.18.)	Javaslat Demkó Gábor polgármester részére Cafeteria juttatás kifizetésére

87/2025.(XII.18.) Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Tárgy: Indítvány Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének elfogadására

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, a 2026. január 1-től 2026. december 31-ig terjedő éves Munkatervét a melléklet szerint hagyja jóvá.

A Képviselő-testület kéri a napirendi pontok betérjesztőit, hogy a testületi anyagokat a munkatervben meghatározott időpontig készítsék el, a megjelölt bizottság a képviselő-testületi ülés előtt azt tárgyalja meg.

Felelős: napirendi pontok betérjesztői
érintett bizottság elnöke

Határidő: folyamatos, munkatervben megjelölt időpont

A munkaterv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

88/2025.(XII.18.) Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Tárgy: Javaslat Helyi Esélyegyenlőségi Program I. felülvizsgálatára

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a 75/2023. (XII.14.) határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programját az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényben foglaltaknak megfelelően áttekintette, amelyre tekintettel Novaj Községi Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatát elvégezte, és azt jelen határozat melléklete szerinti dokumentumban foglalt változtatásokkal elfogadta.
2. A Képviselő-testület felhívja a Polgármester, hogy a döntésről a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság Észak-Magyarországi Társadalmi Esélyteremtési Igazgatóság HEP mentorát értesítse.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Demkó Gábor polgármester

A Helyi Esélyegyenlőségi Program a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

89/2025.(XII.18.) Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Tárgy: Beszámoló a 2025. évi szociális gondozói tevékenységről

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület 2025. évi szociális gondozói tevékenységről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Demkó Gábor polgármester
Határidő: azonnal

90/2025. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Beszámoló a 2025. évi önkormányzati főépítési tevékenységről

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület 2025. évi önkormányzati főépítési tevékenységről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Demkó Gábor polgármester
Határidő: azonnal

91/2025. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat Demkó Gábor polgármester részére juttatás kifizetésére

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a 85/2025. (IX. 27.) számú határozatát visszavonja.
2. A Képviselő-testület a Pénzügyi és Közjóléti Bizottság javaslata alapján Demkó Gábor polgármestert, az önkormányzati tartalékkeret terhére havi illetménye 30%-ának megfelelő összegű jutalomban részesítette, melyet Demkó Gábor polgármester úr nem kíván fölvenni és a teljes összeget a 2026. évi költségvetésben tartalékba helyezetteti.

Felhívja az aljegyzőt, hogy a szükséges intézkedések végrehajtására.

Felelős: aljegyző
Határidő: értelem szerint

92/2025. (XII. 18.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat a Novaji „Remélés” 10 évfordulójára 2026. évben tartandó rendezvény szervezési jogainak a Remélők Egyesülete részére történő átadására

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Figyelemmel arra, hogy a Novaji „Remélés” rendezvény szervezési jogának átadását jogszabályi akadály nem gátolja, Novaj Községi Önkormányzat a rendezvény szervezési jogát átadja a Novaji Remélők Egyesületének (a továbbiakban: Egyesület).

A hosszú távú együttműködés érdekében felkéri az aljegyzőt egy együttműködési megállapodás tervezetének előkészítésére, és azt a Képviselő-testület 2026. januári ülésére terjessze elő.

Az együttműködési megállapodás tervezete tartalmazza:

- az együttműködés célját, amely elsősorban: a „Remélés” hagyományának megőrzése, a novaji kulturális értékek ápolása érdekében hosszú távú együttműködés;
- az együttműködés tárgyát;
- az Egyesület vállalásait;
- az Önkormányzat vállalásait;
- az együttműködés időtartamát;
- esetleges felülvizsgálatra és felmondásra vonatkozó rendelkezéseket;
- kapcsolattartók megjelölését.

A Képviselő-testület felhatalmazza Polgármestert, hogy az együttműködési megállapodás mielőbbi megkötése érdekében kezdje meg az egyeztetéseket az Egyesület vezetőségével.

Felelős: Polgármester, Aljegyző

Határidő: 2026. január 29.

93/2025. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére kiírt pályázati felhívásra benyújtott ajánlatok bírálata és eredmény megállapítása

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a „Pályázati felhívás önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére” tárgyú pályázati felhívás alapján, a Novaj Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Novaj külterület 0198 hrsz. alatt nyilvántartott „erdő” művelési ágba tartozó 7715 m² alapterületű ingatlan értékesítésére vonatkozó, egyfordulós zárt borítékos pályázat eredményes.

A Képviselő-testület az értékelési szempontok alapján megállapítja, hogy a felhívásra az ajánlattételi határidőn belül 1 db, azaz egy darab ajánlat érkezett, amely megfelel a felhívásban foglaltaknak, tehát érvényes.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a nyertes ajánlattevő:

Név: Bartók Sándor

Cím: 3327 Novaj, Mátyás út 19.

Ajánlati ár: 2.005.000 Ft, azaz kétmillió-ötezer forint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattevőt írásban tájékoztassa az eredményről, továbbá az eladással kapcsolatos jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Polgármester, Aljegyző

Határidő: 2026. január 31.

94/2025. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat szolgáltatási szerződés megkötésére a település közétkeztetésének biztosítása érdekében

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Novaj Községi Önkormányzat és Máté Endre egyéni vállalkozó között szolgáltatási szerződés megkötésére kerül sor 2026. január 01. napjától – 2026. december 31. napjáig terjedő időszakra, a település közétkeztetésének biztosítása érdekében az óvodás, általános iskolás gyermekek, valamint a szociális étkeztetésben résztvevők számára.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse Máté Endre egyéni vállalkozót, valamint a szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2025. december 31.

95/2025. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat szakértői szerződés megkötésére települési főépítési feladatok ellátása biztosításának érdekében

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Novaj Községi Önkormányzat és Bernáth Mihály egyéni vállalkozó között szakértői szerződés megkötésére kerül sor 2026. január 01. napjától – 2026. december 31. napjáig terjedő időszakra, a települési főépítési feladatok ellátása biztosításának érdekében.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse Bernáth Mihály egyéni vállalkozót, valamint a szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2025. december 31.

96/2025. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Javaslat vállalkozási szerződés megkötésére számítástechnikai, karbantartási feladatok és informatikai támogatás ellátása biztosítása érdekében

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Novaj Községi Önkormányzat és Bársony Dániel egyéni vállalkozó között szakértői szerződés megkötésére kerül sor 2026. január 01. napjától – 2026. december 31. napjáig terjedő időszakra, számítástechnikai, karbantartási feladatok és informatikai támogatás ellátása biztosítása érdekében.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse Bársony Dániel egyéni vállalkozót, valamint a szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2025. december 31.

97/2025. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Demkó Gábor polgármester elmaradt Cafeteria-juttatása kifizetésére vonatkozó döntés meghozatala

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal Közzszolgálati szabályzata értelmében – melynek szabályai a polgármesterre is vonatkoznak – Demkó Gábor polgármester évente a mindenkori köztisztviselői illetményalap ötszörösével egyenlő Cafeteria-juttatásra jogosult. Ennek éves összege: bruttó 38.650,- Ft x 5 = 193.250,- Ft.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy Demkó Gábor polgármester részére ezen Cafeteria-juttatás 2020-2025 években nem került kifizetésre, így azt részre Novaj Községi Önkormányzat utólagosan elszámolja az alábbiak szerint:
 - a. 2020-2024 évre vonatkozóan: nettó 754.885,- Ft jutalomként bankszámlára utalással, míg
 - b. 2025. évre vonatkozóan: nettó 150.977,- SZÉP Kártyára utalással kerül kifizetésre.
3. A Képviselő-testület felhívja az Aljegyzőt, hogy az elmaradt juttatás kifizetéséről gondoskodjon.
4. A Képviselő-testület felhívja az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal Novaji Kirendeltségének Gazdálkodási előadóját, hogy az elmaradt juttatás összegét tervezze be az Önkormányzat 2026. évi költségvetésébe.

Felelős: Aljegyző, Gazdálkodási előadó
Határidő: 2026. február 15.

2025. DECEMBER 18.

**NOVAJ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
SOROS ZÁRT ÜLÉSE**

Határozat száma	Tárgy
98/2025.(XI.18.)	Javaslat Giulini Roberto novaji lakos tovább foglalkoztatására

98/2025.(XII.18.) Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:
--

Tárgy: Javaslat Giuliani Robert novaji lakos tovább foglalkoztatására

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület javasolja Giuliani Robert novaji lakos tovább foglalkoztatását. Javasolja nevezett határozott idejű munkaszerződésének 2026. január 01. napjával történő módosítását és határozatlan időtartamúvá alakítását. Javasolja, hogy nevezett havi illetménye a 2026. január 01. napjától hatályos garantált minimálbér összegében kerüljön megállapításra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés létrejöttéhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2025. december 31.