

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2026. február 16-án Ostoros Községi Önkormányzat és Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületének együttes, soros nyílt üléséről.

Az ülés helye: Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal – tanácsterem (3326 Ostoros, Hősök tere 4.)

Jelen vannak:

Böjt László polgármester (Ostoros)
Dr. Darvai László képviselő, alpolgármester
Hegyí István képviselő
Kakuk Tibor képviselő
Rétiné Godó Alíz képviselő
Visnyovszky Barbara képviselő

Demkó Gábor polgármester (Novaj)
Bartók Miklósné képviselő
Bögös Mónika képviselő
Hegedűs József képviselő
Hupka Tímea képviselő

Távol maradt:

Hargitai Adrienn képviselő (Novaj)
Tóth Gábor képviselő (Novaj)
Zsebéné dr. Dobó Marianna képviselő (Ostoros)

Tanácskozási joggal jelen vannak:

dr. Andrásró Dénes jegyző
dr. Tajsz Tímea aljegyző
Bajnóczi Ágnes Humán Erőforrás Bizottság tagja
Csiszár Erzsébet Civil Szervezetek kapcsolattartója
Oláh-Vass Ágnes Alapszolgáltatási Központ vezetője
Sós Istvánné Humán Erőforrás Bizottság tagja
Suba Hajnal művelődésszervező
Erdélyi Anna jegyzőkönyvvezető

Böjt László polgármester köszöntötte az ülés valamennyi résztvevőjét. Külön köszöntötte Novaj település képviselő-testületét. Elmondta, hogy Dr. Darvai László képviselő, alpolgármester később csatlakozik az üléshez. Megállapította, hogy mind a két testület határozatképes, majd javasolta, hogy a meghívóban közölt napirendeket tárgyalják meg, először a közös önkormányzati testületi ülés keretében, majd helyi szinten. Kérdésként vetette fel, hogy a napirenddel összefüggésben van-e más javaslat. Továbbiakban kérte a meghívóban közölt napirendek tárgyalásának elfogadását annyi változtatással, hogy egy napirendi pont - *Javaslat a szavazatszámláló bizottságok tagjainak megválasztására* - tárgyalása zárt ülés keretében történjen.

Szavazás

Novaj község Képviselő-testülete (5:0:0) arányban, Ostoros község képviselő-testülete (5:0:0) arányban határozathozatal nélkül elfogadta az alábbi ülések napirendjét:

Nyílt ülés napirendje:

- 1.) *Beszámoló az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről (Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületével együttes ülésen)*
- 2.) *Javaslat a köztisztviselők 2026. évi szociális-, jóléti-, kulturális-, egészségügyi- és kegyeleti juttatásairól (Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületével együttes ülésen)*
- 3.) *Javaslat az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének jóváhagyására (Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületével együttes ülésen)*
- 4.) *Javaslat a 2026. évi finanszírozási megállapodás jóváhagyására (Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületével együttes ülésen)*
- 5.) *Javaslat igazgatási szünet tartására az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatalban 2026. évben*
- 6.) *Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a képviselő-testület két ülése között tett intézkedésekről.*
- 7.) *Tájékoztató Ostoros Község Polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjainak 2026. évi vagyonyilatkozatai nyilvántartásba vételéről*
- 8.) *.../2026. (II.17.) önkormányzati rendelet az Önkormányzat és költségvetési szervei 2026. évi költségvetéséről*
- 9.) *Javaslat a 2026. évi költségvetés végrehajtását segítő intézkedésekre*
- 10.) *Javaslat a 2026. évi rendezvénytervre és a 2026. évi Szolgáltatási terv elfogadása*
- 11.) *Egyebek*
 - 11.1.) *A Rédei Miklós Közösségi Színtér kampányidőszakban, választási gyűlés céljára történő igénybevétele feltételeinek meghatározása*
 - 11.2.) *Döntés a gyógyszertár bérleti jogviszonyának folytatásáról*
 - 11.3.) *.../2026. (II.17.) önkormányzati rendelet Ostoros Község Önkormányzata Képviselő-testületének a műfüves pálya használati és bérleti szabályairól szóló 6/2020. (V.8.) önkormányzati rendelete módosításáról*
 - 11.4.) *Uria Grassi ingatlan belterületbe vonási kérelme*
 - 11.5.) *Lemhényi delegáció fogadásának programterve*

Zárt ülés napirendje:

- 1.) *Javaslat a szavazatszámláló bizottságok tagjainak megválasztására*

1. Napirendi pont

Beszámoló az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről (írásos előterjesztés a mellékletben)

Böjt László polgármester elővezette, hogy a napirend írásos előterjesztését valamennyi képviselő megkapta. Kérte dr. Andrásró Dénes jegyzőt, hogy tegye meg a napirenddel összefüggő szóbeli kiegészítéseit.

Dr. Andrásró Dénes jegyző megköszönte a kollégák tavalyi évi munkáját és a beszámoló összeállításában nyújtott segítséget. Elmondta, hogy maga a szerkezete és a tartalma is megegyezik a korábbiakkal. Kiemelte, hogy a székhely településen továbbra is egy fővel kevesebb ügyintéző van. Tartósan ezzel a létszámmal látják el a feladatokat mindaddig, amíg ez megoldható.

Ostoros vonatkozásában egy új, dinamikus honlap előkészítése van folyamatban, mely reményei szerint az év első félévében elkészül és azon már minden olyan tartalom lesz, ami a jelenlegiből hiányzik. Többek között a közös önkormányzati hivatal működésével kapcsolatos információk. A jegyzői feladatok egészen jelentős része a képviselő-testület működésével kapcsolatos munkáknak az előkészítése és annak a végrehajtása. Ostoroson 18-, míg Novajon 19 db testületi ülés volt, tehát jóval több, mint a törvény által előírt minimum.

Felhívta a figyelmet az iktatott ügyek számára. Ostoroson a tavalyi évben 6243 főszámra iktatott ügy volt, ez kiugróan magas a korábbi évekhez képest. 2025. évben került bevezetésre az építményadó, és ez azzal járt, hogy a magánszemélyek kommunális adójának a tömeges megszüntető döntése 1399 darab volt. Az adókiivetés pedig 1100 darab, tehát 2500-zal több főszám volt.

Fontos feladat volt a futó projektek sikeres lezárása is.

Jelezte, hogy az idei évi költségvetésben már biztosították azt a bértömeget is, amivel minden köztisztviselő bérét megfelelően meg tudták emelni, a hivatal működtetésének feltételei adottak mind személyi, mind dologi téren.

Böjt László polgármester megköszönte a kiegészítést és kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

Ostoros község képviselő-testülete (5:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

7/2026. (II.16.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: Beszámoló az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta és azt elfogadta.

Felelős: dr. Andrásró Dénes jegyző

Határidő: azonnal

Novaj község Képviselő-testülete (5:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

19/2026. (II.16.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: Beszámoló az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta és azt elfogadta.

Felelős: dr. Andrásró Dénes jegyző

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

Javaslat az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének jóváhagyására (írásos előterjesztés a mellékletben)

Böjt László polgármester elővezette, hogy a napirend írásos előterjesztését valamennyi képviselő megkapta. Felkérte dr. Andrásró Dénes jegyzőt, hogy tegye meg a napirenddel összefüggő szóbeli kiegészítéseit.

Dr. Andrásró Dénes jegyző elmondta, hogy a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság a napirendet megtárgyalta és támogatja azt. Hozzátette még, hogy az idei évben pluszként szerepel a költségvetésben egy 10 éves törzsgárda elismerés, ami jelképes 25.000,- forintos bruttó összeget jelent.

Böjt László polgármester kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

Ostoros község képviselő-testülete (5:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

8/2026. (II.16.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: A köztisztviselők 2026. évi szociális és jóléti juttatása

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

2026. évre – az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetése terhére a Közszolgálati Szabályzat alapján adható alábbi juttatások pénzügyi fedezetét biztosítja:

- családalapítási támogatás (25.000.- Ft)
- rendkívüli eseti pénzbeli szociális támogatás,
- temetési segély,
- törzsgárda elismerés, mely 10 évre bruttó 25.000.- Ft, és 5 évenként arányosan nő.

Felelős: dr. Andrásró Dénes jegyző
Határidő: azonnal

Novaj község Képviselő-testülete (5:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

20/2026. (II.16.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: A köztisztviselők 2026. évi szociális és jóléti juttatása

Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

2026. évre – az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetése terhére a Közszolgálati Szabályzat alapján adható alábbi juttatások pénzügyi fedezetét biztosítja:

- családalapítási támogatás (25.000.- Ft)
- rendkívüli eseti pénzbeli szociális támogatás,
- temetési segély,
- törzsgárda elismerés, mely 10 évre bruttó 25.000.- Ft, és 5 évenként arányosan nő.

Felelős: dr. Andrásró Dénes jegyző
Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Javaslat az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének jóváhagyására (írásos előterjesztés a mellékletben)

Böjt László polgármester elmondta, hogy a napirend írásos előterjesztését valamennyi képviselő megkapta. Egyben megkérte Dr. Andrásró Dénes jegyzőt, hogy pár mondatban tájékoztassa erről a képviselő-testületet.

Dr. Andrásró Dénes jegyző elmondta, hogy a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság a napirendet megtárgyalta és elfogadásra javasolta azt. Hozzátette még, hogy a novaji képviselő-testület már tárgyalta és elfogadta a költségvetés rájuk eső részét, melyet értelemszerűen meg kell erősíteni. A kimutatásban látszódik, hogy a személyi juttatások összege módosult, mivel jelentős bértömeg növekményt kapott az önkormányzat. Jelezte továbbá, hogy két lehetőség volt a bértömeggel kapcsolatban: vagy szétosztásra kerül a kollégák között, vagy visszautalásra az államkasszába. Az első megoldás került elfogadásra.

Böjt László polgármester kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

Ostoros község képviselő-testülete (5:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

9/2026. (II.16.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: Az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetése

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Ostorosi Közös Önkormányzati 2026. évi költségvetését megtárgyalta és azt elfogadta.

Felelős: dr. Andrásró Dénes jegyző

Határidő: azonnal

Novaj község Képviselő-testülete (5:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

21/2026. (II.16.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: Az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetése

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Ostorosi Közös Önkormányzati 2026. évi költségvetését megtárgyalta és azt elfogadta.

Felelős: dr. Andrásró Dénes jegyző

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont

Javaslat a 2026. évi finanszírozási megállapodás jóváhagyására (írásos előterjesztés a mellékletben)

Böjt László polgármester elmondta, hogy a napirend írásos előterjesztését valamennyi képviselő megkapta. Kérdés, észrevétel hiányában a 2026. évi finanszírozási megállapodás elfogadására szavazást rendelt el.

Szavazás

Ostoros község képviselő-testülete (5:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

10/2026. (II.16.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: 2026. évi finanszírozási megállapodás

A Képviselő-testület fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal működtetéséről szóló Novaj Községi Önkormányzat Képviselő-testületével kötött 2026. évi finanszírozási megállapodást a határozat melléklete szerint jóváhagyom.

Felelős: dr. András Dénes jegyző

Határidő: azonnal

Novaj község Képviselő-testülete (5:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

22/2026. (II.16.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: 2026. évi finanszírozási megállapodás

A Képviselő-testület fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal működtetéséről szóló Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületével kötött 2026. évi finanszírozási megállapodást a határozat melléklete szerint jóváhagyom.

Felelős: dr. Tajsz Tímea aljegyző

Határidő: azonnal

Ezt követően a novaji képviselő-testület elhagyta az üléstermet.

5. Napirendi pont

Javaslat igazgatási szünet tartására az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatalban 2026. évben (írásos előterjesztés a mellékletben)

Böjt László polgármester elmondta, hogy a napirend írásos előterjesztését valamennyi képviselő megkapta és egyben megkérte Dr. András Dénes jegyzőt, hogy pár mondatban tájékoztassa erről a képviselő-testületet.

dr. András Dénes jegyző felsorolta az igazgatási szünet időpontjait, melyek kapcsolódnak a központi szervek időpontjaihoz és válaszolta, hogy - az évvégi szünetet kivéve - biztosítani kell a hivatal minimális működését.

Böjt László polgármester kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

Ostoros község képviselő-testülete (5:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

11/2026. (II.16.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: Igazgatási szünet tartása az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatalban 2026. évben

A Képviselő-testület fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatalban az alábbi napokon és időszakokban, összesen 16 munkanapra - az önkormányzati közös hivatal székhely hivatalában dolgozó köztisztviselőkre vonatkozó – igazgatási szünetet rendel el:

2026. július 20 – július 24. (hétfőtől-péntekig) 5 munkanap

2026. augusztus 10 – augusztus 14. (hétfőtől-péntekig) 5 munkanap

2026. december 22-23. (keddtől-szerdáig) 2 munkanap

2026. december 28-31-ig (hétfőtől-csütörtökig) 4 munkanap

Az igazgatási szünet időtartama alatt anyakönyvi ügyeletet kell biztosítani.

Az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024. (XI.6.) Korm. rendelet alapján elrendelt, 2025. december 26-2026. január 4. közötti igazgatási szünettel érintett polgármester, jegyző, és közös önkormányzati hivatal ügyintézője hatáskörébe tartozó államigazgatási ügyek és önkormányzati hatósági ügyek intézésének határidejébe nem számít bele az igazgatási szünet időtartama.

A képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy az igazgatási szünetről a lakosságot a határozat kihirdetését követően a teljes évre, majd minden napot és időszakot legalább 30 nappal megelőzően a helyben szokásos módon tájékoztassa!

Felelős: dr. András Dénes jegyző

Határidő: folyamatos

6. Napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a képviselő-testület két ülése között tett intézkedésekről (írásos előterjesztés a mellékletben)

Böjt László polgármester elmondta, hogy a napirend írásos előterjesztését valamennyi képviselő megkapta.

Kérte kérdés, észrevétel megtételét.

Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

A képviselő-testület (5:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

**12/2026. (II.16.) számú
Képviselő-testületi határozat**

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a képviselő-testület két ülése között tett intézkedésekről

Az Önkormányzat Képviselő-testülete Böjt László polgármester előterjesztésében megtárgyalta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett intézkedésekről szóló beszámolót és azt elfogadta.

**Határidő: azonnal
Felelős: Böjt László polgármester**

7. Napirendi pont

Tájékoztató Ostoros Község Polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjainak 2026. évi vagyonyilatkozatai nyilvántartásba vételéről

Böjt László polgármester elővezette a napirendi pont témáját és kérte dr. Andrásó Dénes jegyzőt tegye meg kiegészítését.

Dr. Andrásó Dénes jegyző elmondta, a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság ülésén megállapították, hogy valamennyi képviselő eleget tett a vagyonyilatkozat nyilvántartásba vételéről szóló jogszabály szerinti kötelezettségének. Tehát mindenki tudja folytatni a képviselői vagy a polgármesteri, alpolgármesteri munkáját.

Böjt László polgármester kérte a tájékoztató tudomásulvételét.

A képviselő-testület a tájékoztatót, alakszerű határozat elfogadása nélkül tudomásul vette.

8. Napirendi pont

.../2026. (II.17.) önkormányzati rendelet az Önkormányzat és költségvetési szervei 2026. évi költségvetéséről (írásos előterjesztés a mellékletben)

Böjt László polgármester elmondta, hogy a napirend írásos előterjesztését valamennyi képviselő megkapta. A költségvetést a Pénzügyi és Területfejlesztési és a Humán Erőforrás Bizottság is tárgyalta, továbbá a Civil Kerekasztal megbeszélésnek is témája volt. Kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

A képviselő-testület (5:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi előterjesztés szerinti rendeletet:

Ostoros Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026. (II.17.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

[1] A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdés alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, melyből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatait,

[2] Ostorosi Községi Önkormányzat éves költségvetése a települési szolgáltatások működtetését és a településfejlesztési célok megvalósítását egyaránt lehetővé tevő, kiegyensúlyozott gazdálkodás elve szerint került összeállításra,

[3] Ostorosi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében, a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 63. § (4) bekezdésében és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) és (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, valamint Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény előírásaira figyelemmel, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Ostorosi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága véleményének kikérésével az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed

- a) az Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületére és szerveire,
- b) az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatalra,
- c) az Önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési szervekre (Ostoros Alapszolgáltatási Központ, Ostorosi Szőlőfürt Óvoda és Mini Bölcsőde).

2. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi költségvetését

- a) 552.187.968 Ft költségvetési bevétellel
- b) 781.603.629 Ft költségvetési kiadással
- c) 229.415.661 Ft költségvetési egyenleggel, melyből 17.47.280 Ft működési hiány, 211.941.381 Ft felhalmozási hiány,
- d) 245.262.556 Ft finanszírozási bevétellel,
- e) 15.846.895 Ft finanszírozási kiadással,
- f) 229.415.661 Ft finanszírozási egyenleggel,
- g) a bevételek és kiadások összességét 797.450.524 Ft-ban

állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület a tervezett működési és fejlesztési hiányt, valamint a felújítási feladatokat belső forrásból, a 2025. évi maradványból kívánja finanszírozni. A költségvetésben még nem tervezett egyes fejlesztéseket, felújításokat a zárszámadás jóváhagyásáig fel kell függeszteni.

(3) Az Önkormányzat, valamint a költségvetési szervek költségvetési maradványát – ezen belül a személyi juttatásokra fordítható maradványt – a Képviselő-testület a zárszámadás elfogadásával egyidejűleg hagyja jóvá és dönt a szabad maradvány felhasználásáról.

(4) Az önkormányzati költségvetés a bevételi előirányzatok elmaradása esetére és az előre nem tervezhető fejlesztési és egyéb kiadásokra 2.000.000.- Ft általános, 1.000.000.- Ft céltartalékot képez.

3. §

(1) Az önkormányzati költségvetés pénzforgalmi mérlegeit az 1. melléklet tartalmazza.

(2) A működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlegét a 2. melléklet részletezi.

(3) A Képviselő-testület Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötését, önkormányzati garanciából és önkormányzati kezességekből fennálló kötelezettség vállalását nem tervezi, ezért a 3. melléklet és az 5. melléklet nem tartalmaz adatot.

(4) Az Önkormányzat saját bevételeinek részletezését a 4. melléklet tartalmazza.

(5) Az önkormányzati beruházásokat a 6. melléklet részletezi.

(6) A felújítási kiadásokat a 7. melléklet tartalmazza.

(7) Az Európai Unió támogatásokkal megvalósuló projektek bevételeit és kiadásait a 8. melléklet tartalmazza.

(8) A 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, közös hivatali, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, az éves létszám előirányzatot és a közfoglalkoztatottak létszámát, költségvetési szervenként, feladatonként és azon belül kötelező feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a 9. melléklet szerint határozza meg. A költségvetés önként vállalt feladatot nem tartalmaz.

(9) A 10. melléklet részletezi az elismert tartozásállomány tartalmi elemeit, mely a 2025. decemberben folyósított 2026-ra járó megelőlegezés összegét tartalmazza.

(10) A 2026. évi általános működés és ágazati feladatok támogatásának alakulását jogcímenként a 11. melléklet tartalmazza.

(11) A 2026. évben céljelleggel juttatott támogatások részletezését a 12. melléklet tartalmazza.

(12) A 13. melléklet kimutatás a költségvetési szervek 2026. évi jogviszonyonkénti létszámadatairól.

(13) 14. melléklet tájékoztató táblákat tartalmaz az alábbiak szerint:

a) A 2024. évi tény, a 2025. évi várható és a 2026. évi terv számadatainak összehasonlítását az 1. tájékoztató tábla mutatja be.

- b) *A több éves kihatással járó döntések számszerűsítése című 2. tájékoztató tábla a folyamatban lévő beruházásokat tartalmazza.*
- c) *A Képviselő-testület az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Ávr.) meghatározott közvetett támogatásokat rendelettel nem állapított meg, ezért a 3. sz. tájékoztató tábla adatot nem tartalmaz.*
- d) *Az Önkormányzat 2026. évi előirányzat felhasználási ütemtervét a 4. tájékoztató tábla részletezi.*
- e) *A költségvetési évet követő három év tervezett bevételi előirányzatainak és kiadási előirányzatainak keretszámait a 5. tájékoztató tábla tartalmazza.*
- f) *A kiadásokat kormányzati funkcióként a 6. tájékoztató tábla részletezi, és bemutatja összehasonlításként a 2025. évi terv, módosított és várható teljesítési adatokat. A bevételeket költségvetési szervként a 7. tájékoztató tábla részletezi.*

4. §

(1) Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a Képviselő-testület, az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért és a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester, a könyvvizsgálattal kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.

(2) Az önkormányzati költségvetési szervek ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek működtetéséért az önkormányzat és hivatala esetében a jegyző, a kirendeltség esetében az aljegyző, az intézmények esetében az intézményvezető a felelős. A belső ellenőrzés működtetéséről, a függetlenség biztosításáról a jegyző független belső ellenőr megbízásával gondoskodik.

(3) A jóváhagyott előirányzatokon belül az átcsoportosítás a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint történhet, amely többletkiadással nem járhat.

(4) A költségvetési hiány csökkentése érdekében év közben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.

(5) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerv állományába tartozó személy részére megbízási díj vagy más szerződés alapján díjazás a munkaköri leírása szerint számára előírható feladatra nem fizethető. Más esetben díjfizetésére a feladatra vonatkozóan előzetesen írásban kötött szerződés az Ávr. és a belső szabályzat szabályai szerint igazolt teljesítése után kerülhet sor. A szerződésben ki kell kötni, hogy a díj kizárólag abban az esetben illeti meg a költségvetési szerv állományába tartozó személyt, ha a szerződésben rögzített feladat mellett a munkakörébe tartozó feladatainak is maradéktalanul eleget tett.

(6) A működőképességet veszélyeztető helyzet esetében kiegészítő támogatás igényléséről a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.

5. §

(1) Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel a Képviselő-testület dönt.

(2) A polgármester 2026. december 31-ig dönthet a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról, a költségvetés bevételeinek és kiadásainak módosításáról. Az átcsoportosításokat, illetve az év közben engedélyezett pótelőirányzatokat - a polgármester előterjesztésében - negyedévente a költségvetési rendelet módosításával a Képviselő-testület hagyja jóvá.

(3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy saját hatáskörében eljárva 2.000.000 Ft-ig terjedően dönthet a források felhasználásáról. E forrásfelhasználásról a Képviselő-testületet harminc napon belül tájékoztatni köteles.

(4) A Képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani. E rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmények vezetői előirányzat-felhasználási jogkörrel rendelkeznek, a költségvetési szerv költségvetése kiemelt előirányzatain belüli rovatok között átcsoportosítást hajthat végre.

(5) Amennyiben az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.

(6) A képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani. Az előirányzat túllépés fegyelmi felelősséget von maga után.

6. §

(1) A Képviselő-testület az általános és céltartalékkal való rendelkezés jogát – a jogszabályi előírások betartása mellett - a polgármesterre átruhazza.

(2) A tartalék felhasználásáról a polgármester köteles a Képviselő-testületnek beszámolni.

7. §

(1) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a képviselő-testületi döntéseknek megfelelő, finanszírozási célú pénzügyi műveletekkel kapcsolatos szerződések, nyilatkozatok aláírására.

(2) A Képviselő-testület a költségvetés előirányzatainak megalapozásához szükséges rendeleteket elfogadta.

8. §

(1) A képviselők tiszteletdíját a Szervezeti és Működési Szabályzat állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület a közös önkormányzati hivatal vonatkozásában a köztisztviselői illetményalap mértékét 55.000.-Ft összegben állapítja meg.

(3) Az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal működtetése tárgyában Novaj Községi Önkormányzattal finanszírozási megállapodást kell kötni a normatívával nem fedezett kiadások kezelésére.

(4) A Képviselő-testület a köztisztviselők cafeteria-keretének mértékét a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Ktv.) 151. § (1) bekezdésében meghatározott minimum értékében határozza meg.

(5) A Képviselő-testület a közalkalmazottak béren kívüli juttatásának összegét 7000.-Ft/hó béren kívüli juttatást – Széchenyi Pihenő Kártya formájában - állapítja meg.

(6) A költségvetési szerveknél jutalmazásra fordítható és kifizethető összeg fedezetére a személyi juttatások évközi megtakarítása és a személyi juttatások előirányzatának növelésére fordítható forrás szolgálhat.

9. §

(1) Az éves költségvetés végrehajtását

- a) az Önkormányzatra vonatkozó Szervezeti és Működési Szabályzatban, valamint az intézmények alapító okiratában előírt és részletezett feladatkörökben,
- b) a szakmai hatékonyság és gazdaságosság, a vagyon rendeltetésszerű használata követelményeinek érvényesítésével,
- c) a gazdálkodási és számviteli, továbbá a belső ellenőrzési előírások betartásával kell biztosítani.

(2) Az Önkormányzat felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt, valamint a költségvetési szervek vezetőit a 2026. évben előírt bevételek és jóváhagyott kiadások teljesítésére az e rendeletben foglaltak figyelembevételével.

(3) Az Önkormányzatnál, valamint a költségvetési szerveknél a tervezett saját bevételek elmaradása nem vonja automatikusan maga után költségvetési támogatásként annak visszapótlását. Amennyiben a tervezett bevételek nem folynak be, a kiadási előirányzatokat át kell tekinteni és át kell csoportosítani.

(4) Valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles belső szabályzatban rögzíteni a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódóan a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályokat, a mindenkor érvényes központi szabályozás figyelembevételével, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságért, a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.

(5) A kiadások teljesítésekor – figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 85. §-ára – előnyben kell részesíteni a banki átutalással történő fizetési módokat. A kiadások készpénzben történő teljesítésére csak az e rendeletben szabályozott esetekben kerülhet sor.

(6) Az alábbi esetekben igényelhető készpénz felvétele, illetve készpénzes kifizetés a házipénztárból:

- a) bérjellegű kifizetések
 - aa) közfoglalkoztatottak személyi juttatása,
 - ab) eseti megbízási díj,
 - ac) lakossági folyószámlával nem rendelkezők tiszteletdíja, megbízási díja,
- b) készpénzelőleg,
- c) belföldi-külföldi kiküldetések útiköltség térítései,
- d) karbantartással, működtetéssel kapcsolatos kiadások,
- e) készletbeszerzéssel kapcsolatos kiadások,
- f) szociális vagy gyermekvédelmi ellátás,
 - fa) települési támogatás krízishelyzetben,
 - fb) lakossági folyószámlával nem rendelkezők – jogszabályban meghatározott - szociális vagy gyermekvédelmi pénzbeli ellátása,
- g) egyéb, nem rendszeresen előforduló, céljellegű kisösszegű kifizetések.

10. §

E rendelet rendelkezéseit 2026. január 1. napjától kell alkalmazni.

11. §

Ez a rendelet 2016. február 18-án lép hatályba.


Bójt László
polgármester




dr. András Dénes
jegyző

A rendelet elfogadásra került: 2026. 02. 16.

A rendelet kihirdetésre került: 2026. 02. 17.


dr. András Dénes jegyző



9. Napirendi pont

Javaslat a 2026. évi költségvetés végrehajtását segítő intézkedésekre (írással előterjesztés a mellékletben)

Bójt László polgármester elmondta, hogy a napirend írással előterjesztését valamennyi képviselő megkapta. Kérte kérdés, észrevétel megtételét.

Dr. András Dénes jegyző elmondta, hogy az önkormányzat továbbra is szigorú gazdálkodást folytat. Odafigyelnek a költségekre, példának hozta fel a játszótér karbantartását, mely ismét rengeteg pénzt fog igényelni.

Bójt László polgármester kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

A képviselő-testület (5:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

13/2026. (II.16.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: 2026. évi költségvetés végrehajtását segítő intézkedések

Ostoros Község Önkormányzatának Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Az egyensúly követelménye a 2026. évi költségvetés tervezésénél nem teremthető meg fejlesztési és működési beruházási hiány nélkül. A pályázatokhoz kapcsolódó fejlesztési hiány, illetve a működési hiány egy része rendelkezésre áll, az a zárszámadás jóváhagyásával válik a költségvetés részévé. A költségvetés végrehajtása működési szempontból mind a bevételi, mind a kiadási oldal rendkívül feszített, amely tervszerű és fegyelmezett végrehajtást igényel.

Ostoros Község Képviselő-testülete a 2026. évre elfogadott költségvetés eredményes és hiánymentes végrehajtása érdekében az alábbiakat határozza:

1.) A végrehajtás során a kiadások teljesítésénél a szigorú takarékoság elvét kell érvényesíteni. Szükséges a felhasználás folyamatos figyelemmel kísérése, monitorozása.

Felelős: polgármester, jegyző, gazdasági vezető

Határidő: folyamatos

2.) A Képviselő-testület tagjainak és a bizottsági tagok tiszteletdíjának emelése a 2026. évben nem javasolt.

3.) A települési infrastruktúra egyéb fejlesztéseit (út, járda, közterületek csapadékvíz-elvezetése, temető, intézmények, stb.) lehetőleg EU-s és hazai pályázati források igénybevételével kell előmozdítani.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

4.) Tovább kell folytatni valamennyi adónem vonatkozásában az adóintézkedések behajtását. A be nem hajtható adótartozásokat az indokok feltüntetésével törlés céljából folyamatosan a költségvetés és módosításai előterjesztésével egyidejűleg a Képviselő-testület elé kell terjeszteni, figyelemmel az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 7/2012.(III.27.) önkormányzati rendelet 10. §-ára.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2026. szeptember 30.

5.) A központi támogatások növelése érdekében folyamatosan tájékoztatni szükséges a településen élő, de bejelentett lakóhellyel nem itt rendelkező lakosokat a lakcím létesítésének fontosságáról.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

6.) Az ingatlanvagyon értékesítéséből esetlegesen befolyó bevételeket elkülönítetten kell nyilvántartani. A bevételből a költségvetésben meghatározott felhalmozási és beruházási célra biztosítható az önerő, az esetlegesen ezen felül befolyó bevétel felhasználásáról a Képviselő-testület egyedi döntéssel határoz.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

7.) A külsős alapítványok – a költségvetésben biztosított, összesen 100.000.- Ft keret erejéig – csak abban az esetben részesíthetők támogatásban, amennyiben ellátotti körük Heves vármegyére terjed ki és az általuk megfogalmazott támogatási igény konkrétan Heves vármegyei célhoz köthető. Előző évi számadási kötelezettség elmulasztása esetén a támogatást fel kell függeszteni.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

10. Napirendi pont

Javaslat a 2026. évi rendezvénytervre és a 2026. évi Szolgáltatási terv elfogadása (írásos előterjesztés a mellékletben)

Böjt László polgármester elővezette, hogy a napirend írásos előterjesztését valamennyi képviselő megkapta. a Pénzügyi és Területfejlesztési és a Humán Erőforrás Bizottság is tárgyalta, továbbá kérte kiegészítés, kérdés, észrevétel megtételét.

Suba Hajnal művelődésszervező kiegészítésként hozzátette, hogy a Civil Kerekasztalnál jelezték, hogy a májusfa állítása kimaradt a rendezvénytervezetből. Továbbá kérdésként tette fel, hogy a Templom tér átadása ünnepélyes keretek között történjen-e, valamint a Rozé Fesztivál szervezése a Polgármester Úr útmutatása szerint mehet-e tovább.

Böjt László polgármester röviden válaszolt, hogy a Templom tér hivatalos átadója a projektmenedzserek feladatkörébe tartozik. A fesztivál szervezése folytatódhat az előzetes szakmai és pénzügyi koncepció szerint, mivel a képviselő-testület a költségvetést elfogadta, a keretszám nem módosult.

Oláh-Vass Ágnes Alapszolgáltatási Központ vezető észrevételében jelezte, hogy igyekezni fognak a rendezvénytervet tartani, amennyiben a szociális gondozás ezt lehetővé teszi, mivel számára a szociális ellátás fokozott előnyt élvez.

Böjt László polgármester kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

A képviselő-testület (5:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

14/2026. (II.16.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: 2026. évi rendezvényterv

Ostoros Község Önkormányzatának Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Az Önkormányzat Képviselő-testülete Böjt László polgármester előterjesztésében megtárgyalta a 2026. évi rendezvénytervet és azt elfogadta.

Felelős: Böjt László polgármester

Határidő: folyamatos

A képviselő-testület (5:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

15/2026. (II.16.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: 2026. évi Szolgáltatási terv

Ostoros Község Önkormányzatának Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Az Önkormányzat Képviselő-testülete Böjt László polgármester előterjesztésében megtárgyalta a 2026. évi Szolgáltatási tervet és azt elfogadta.

Felelős: Böjt László polgármester

Határidő: folyamatos

Dr. Darvai László képviselő, alpolgármester megérkezett, így a határozatképes létszám 6 főre módosult.

11. Napirendi pont

Egyebek

11.1.) A Rédei Miklós Községi Szintér kampányidőszakban, választási gyűlés céljára történő igénybevétele felteleinek meghatározása (írásos előterjesztés a mellékletben)

Böjt László polgármester kijelentette, hogy a napirend írásos előterjesztése mindenki részére megküldésre került. Az előterjesztést a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és támogatta azt. Kérte Dr. Andrásró Dénes jegyzőt, hogy tegye meg a napirenddel összefüggő szóbeli kiegészítéseit.

Dr. András Dénes jegyző elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság azt az irányt szabta meg, hogy csak írásban vagy elektronikus módon az önkormányzathoz lehessen bejelenteni a rendezvényeket. Ennek a jelentősége annyi, hogy az önkormányzat fog egyeztetni a Rédei Miklós Községi Színtérrel. Ez az egy módosítás történt a korábbi időszakhoz képest a bizottság részéről. Összegezve szerdai napokon legfeljebb 180 perc időtartamra ingyenesen és egy alkalommal tarthatnak választási gyűlést.

Böjt László polgármester kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

Ostoros község képviselő-testülete (6:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

16/2026. (II.16.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: A Rédei Miklós Községi Színtér kampányidőszakban, választási gyűlés céljára történő igénybevétele feltételeinek meghatározása

Az Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) 145. § (3) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület kiemelet figyelmet fordít Rédei Miklós Községi Színtér (a továbbiakban: Községi Színtér) közművelődési funkciójának prioritására az esélyegyenlőségre.

„Esélyegyenlőség: A kampányeseményeknek, lakossági fórumoknak helyszínt biztosító közösségi színtérnek biztosítania kell, hogy a jelöltek és a jelölőszervezetek azonos feltételekkel vehessék igénybe a helyiséget.

Közművelődési funkció: A közösségi színtér elsődleges célja a közművelődés, ezért a politikai kampányrendezvények nem akadályozhatták az intézmény alapfeladatainak ellátását.”

2. Kiemelten fontos a választási eljárás alapelveinek, elsősorban a választás tisztasága, valamint a jóhiszemű és rendeltetésszerű joggyakorlás követelményének érvényesülése.

3. A jelöltek vagy jelölő szervezetek a kampányidőszakban a Községi Színtérben kizárólag szerdai napon, legfeljebb 180 perc időtartamban, ingyenesen egy alkalommal, tarthatnak választási gyűléseket.

4. Az igényeket a Közös Önkormányzati Hivatalhoz írásban vagy elektronikus módon kell bejelenteni.

5. A helyiségek rendelkezésre bocsátása az igénybejelentés sorrendjében történik.

6. A helyiségek gyűlés tartására alkalmas módon történő berendezéséről és a berendezési tárgyak eredeti állapot szerinti visszarendezéséről, valamint a gyűlésen a rend fenntartásáról a rendezvény szervezője köteles gondoskodni.

Felelős: dr. Andrásó Dénes jegyző, HVI vezető

Határidő: 2026. február 21.

11.2.) Döntés a gyógyszertár bérleti jogviszonyának folytatásáról (szóbeli előterjesztés)

Böjt László polgármester elmondta, hogy a napirenddel kapcsolatban írásos előterjesztés nem készült és egyben felkérte dr. Andrásó Dénes jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pont témáját.

Dr. Andrásó Dénes jegyző elmondta, hogy a 2025. decemberi testületi ülésen arról döntött a képviselő-testület, hogy az előző éveknek megfelelő tartalommal kíván szerződést kötni a Sas Patikával, tehát nem fog és nem tudja csökkenteni a bérleti díjat, illetve a rezsik vonatkozásában sem ír elő mást. A szerződés megküldésre került a patika részére. A 2026. február 8-án érkezett levelében Sass Pálné dr. gyógyszertárvezető asszony jelezte, hogy a korábbi levelében megfogalmazott kérését továbbra is fenntartja kiegészítve azzal, hogy 2026. évtől az önkormányzat engedje el a gyógyszertár után fizetendő iparűzés adót. Hivatkozott arra, hogy a gyógyszertár jogállását tekintve ugyanolyan egészségügyi szolgáltató, mint a háziorvosi rendelő.

Jelezte, hogy amennyiben kérését az önkormányzat nem tudja akceptálni, úgy az ostorosi gyógyszertár veszteséges üzemeltetését nem tudja tovább vállalni. Így folyó év március 15-ével bezárja azt.

A testület két döntést tud hozni, vagy azt mondja, hogy akceptálja a gyógyszerész asszony kérését, vagy azt mondja, hogy ilyen kondíciókkal nem kíván vele szerződést kötni, és március 15-étől próbál másik szolgáltatót keresni.

Böjt László polgármester hozzátette, hogy mindkét bizottság tárgyalta az ügyet és javasolta, hogy a szerződést a testület ne írja alá, hanem keressen másik szolgáltatót, majd kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

A képviselő-testület (6:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

17/2026. (II.16.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: Döntés a gyógyszertár bérleti jogviszonyának megszüntetéséről

Ostoros Község Önkormányzatának Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a gyógyszertár bérleti jogviszonyának megszüntetéséről döntött.

Felelős: Böjt László polgármester

Határidő: azonnal

11.3.) Ostoros Község Önkormányzata Képviselő-testületének a műfüves pálya használati és bérleti szabályairól szóló 6/2020. (V.8.) önkormányzati rendelete módosításáról (írásos előterjesztés a mellékletben)

Böjt László polgármester kijelentette, hogy a napirend írásos előterjesztése mindenki részére megküldésre került. A műfüves pálya megnyitása óta a bérleti szerződés nem került módosításra, tehát a nem ostorosi lakcímmel rendelkezők óránként 4.000,- forint bérleti díj fizetése ellenében vehették igénybe a szolgáltatást. Elmondta továbbá, hogy kérte a sportegyesület vezetőit vizsgálják felül, hogy szükséges-e a bérleti díj összegének módosítása figyelembe véve az inflációt, a vizes blokk meglétét és a pálya karbantartási költségeit is. Fentiekre tekintettel javasolta a bérleti díj óránkénti összegének 8.000,- forintra történő emelését.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és támogatta azt. Kérte Dr. Andrásró Dénes jegyzőt, hogy tegye meg a napirenddel összefüggő szóbeli kiegészítéseit.

Dr. Andrásró Dénes jegyző kiegészítésképpen hozzáfűzte, hogy a szabályzatból javasolja kivenni a lábtengő pályát, mivel az a salakos terület ebben a minőségében nem került kiadásra.

Böjt László polgármester kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

A képviselő-testület (6:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi, előterjesztés szerinti rendeletet:

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2026. (II.17.) önkormányzati rendelete

A műfüves pálya használati és bérleti szabályairól szóló 6/2020. (V.8.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] *A rendelet célja, hogy az Önkormányzat megállapítsa az ostorosi műfüves pálya használati- és bérleti rendjét.*

[2] *Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:*

1. §

A műfüves pálya használati és bérleti szabályairól szóló 6/2020. (V.8.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Ostoros, 1010/26. helyrajzi számon nyilvántartott műfüves sportpálya bérleti díja villamos energia használatával bruttó 8000.-Ft/óra.”

2. §

(1) A műfüves pálya használati és bérleti szabályairól szóló 6/2020. (V.8.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A műfüves pálya használati és bérleti szabályairól szóló 6/2020. (V.8.) önkormányzati rendelet a 2. melléklet szerinti 2. melléklettel egészül ki.

3. §

Ez a rendelet 2026. március 1-jén lép hatályba.


Bójt László
polgármester




dr. András Dénes
jegyző

A rendelet elfogadásra került: 2026. február 16.

A rendelet kihirdetésre került: 2026. február 17.


dr. András Dénes
jegyző



1. melléklet

Az Ostorosi műfüves labdarúgó pálya használati és bérleti szabályzata

1. Általános szabályok:

A műfüves sportpálya az Ostoros Községi Önkormányzat 3326 Ostoros, Hősök tere 4. (továbbiakban Önkormányzat) tulajdonában lévő közintézmény.

A sportpálya címe:

3300 Ostoros 1010/26. hrsz.

A sportpálya ismérvei:

- 20x40 méteres játéktérű, mesterséges világítással ellátott műfüves sportpálya
- 50 mm-es szálhosszúságú műfü szőnyeg
- Két darab 200x300 cm-es kapu hálóval
- Labdafogó háló 13 x 13 cm-es lyukosztással
- Pályát körülvevő 1,1 méter magas focipalánk
- 4x3 db 400W-os fényvető esti megvilágításhoz
- A pályához öltöző és mosdó is épült.

A pálya használóira és bérlőire, a pálya területén tartózkodó vendégekre, a műfüves sportpálya használati és bérleti szabályzata, valamint az iskola szabályzata (SZMSZ, Házi rend) vonatkoznak. Az igénybe vevők a területre való belépéssel a szabályzatban foglaltakat magukra nézve kötelező érvényűnek ismerik el.

A műfüves sportpályán sportrendezvényt szervezni –beleértve a kedvezményezettek körét is - kizárólag a tulajdonossal történt egyeztetés után, annak tudtával és hozzájárulásával lehet.

A műfüves sportpálya nyitvatartási rendje:

- március 1-től november 30-ig 08:00 -21:00 óra között használható.
- december 01 -től február 28-ig zárva

A pálya használatáért használói, bérlői teljes anyagi felelősséggel tartoznak. Ha rongálás, meghibásodás történt, azt a bekövetkezése után az Önkormányzatnak azonnal jelenteni kell. A pálya nem rendeltetésszerű használatával okozott kárt jogi személy esetén az érintettnek, magánszemély esetén a károkozónak - kiskorú gyermek esetén a szülőnek, - meg kell térítenie!

A pályát igénybe vevő a pálya átvételekor köteles ellenőrizni a pálya állapotát, az általa esetlegesen észlelt hiányosságot, károkozást a pálya használatba vétele előtt jelezni a tulajdonos felé, ezzel a használó mentesül a korábban bekövetkezett kárfelelősség alól.

A műfüves sportpálya nyitására-zárására jogosult, kulccsal ellátott intézmények felsorolása:

- Egri Kemény Ferenc Sportiskola és Általános Iskola Árpád Fejedelem Tagiskolája (a továbbiakban: Tagiskola),
- Ostorosi Szőlőfürt Óvoda és Mini Bölcsőde (a továbbiakban: Óvoda),
- Ostorosi Sportegyesület,
- az Önkormányzat hivatala, illetve annak megbízottja.

2. A sportpálya használatának szabályozása:

Díjmentes használat illeti meg:

- A Tagiskola tanulóit oktatási napokon, tanórák és sportszakkörök alkalmával, valamint az Óvoda óvodásait, bölcsődéseit hétköznapokon 8.00-13.30 óra közötti időszakban, vagy egyedileg egyeztetett délutáni, hétvégi időpontokban iskolai, óvodai sportrendezvény esetén.
- Ostorosi Sportegyesület edzések és utánpótlás nevelés, valamint a Sportegyesület által rendezett sportesemény alkalmával.
- Az Önkormányzat intézményeit, a településen bejegyzett egyéb egyesületeket az általuk szervezett rendezvények esetén,
- Az Ostoros községben kizárólag a bejelentett lakóhellyel rendelkező helyi lakosokat, melyet – a 3. fejezet szerinti foglaláskor - előzetesen kell igazolni az Önkormányzat felé. Az igénybevevők névsorát személyi adatokkal, lakcímmel az igényléskor mellékelni kell. Amennyiben nem ostorosi lakóhellyel, vagy csak ostorosi tartózkodási hellyel rendelkező személy is van az igénybe vevők között, a bruttó 8000.-Ft/óra bérleti díjat meg kell fizetni.

A pálya díjmentes használatára jogosultak - a pálya tulajdonosával egyeztetett - előre tervezett használati időpontjait – a magánszemélyek kivételével -Ostoros község honlapján meg kell jelentetni.

A települési rendezvények mindenkor prioritást élveznek. Az üzemeltető fenntartja a jogot, hogy a pályabérlés és használat lehetőségét a rendezvény idejére felfüggeszse.

3. A műfüves sportpálya bérbeadásának szabályai:

A pálya jogi személyiséggel rendelkezők és 18 éven felüli magánszemélyek által bérbevehető, a bérleti díj: bruttó **8000 Ft/óra**. Ha valaki a foglalás ellenére- rossz időjárás kivételével - nem veszi igénybe a pályát és a foglalási időt megelőző 8 órában nem törli a foglalást, a foglalási díj 50 %-át meg kell fizetnie.

A pályát csak előre egyeztetett módon 18 év feletti személyeknek lehet bérbe venni. Foglalás és kulcsátvétel munkaidőben (hétfőtől-csütörtökig 8.00-16.00 óra, pénteken 8.00-13.30 közötti időpontokban) az önkormányzati hivatalnál lehetséges telefonon: 36-356-010 telefonszámon, írásban a titkarsag@ostorosionkormanyzat.t-online.hu email-címen, személyesen Ostoros, Hősök tere 4. sz. alatt, legalább 24 órával az igénybevételt megelőzően. Munkaidőn kívül a kulcsátvétel és leadás: Zakhar Tamás 3326 Ostoros, Egri út 103. sz. alatt.

A pálya igénylése csak az igénybe vevő személy azonosítására szolgáló okmány bemutatásával lehetséges (diákigazolvány, SZIG, lakcímkártya, stb.). A foglalást bejelentő személy felelős teljes mértékben a pálya hiba nélküli átadásáért.

A műfüves sportpályát az elsőbbséget élvezők használati idején kívül bárki használhatja, aki az időpontot előre lekötötte, valamint **a bérleti díjat előzetesen átutalta vagy befizette.** Befizetés eseténként történhet készpénzben az Önkormányzat hivatalában pénztári órákban,

- szerdai napon 8.00-15.00 óra között, vagy banki átutalással a következők szerint:
Kedvezményezett: Ostoros Községi Önkormányzat
Számlaszám: 11739009-15378022-00000000
Megjegyzés rovatba: Sportpálya használati díj és az igénybevétel dátuma

4. Magatartási szabályok a pálya használatához:

- A pályát használni csak saját felelősségre, nyitvatartási időben lehet.
- A pálya területén lévők e szabályzatot magukra nézve kötelezőnek ismerik el, és kötelesek a szabályzat előírásait maradéktalanul betartani.
- Az esetlegesen bekövetkezett balesetekért, sportsérülésekért a pálya üzemeltetője kizárja felelősségét.
- A műfüves pálya területén tartózkodóknak mindenkor ügyelniük kell a pálya megóvására, a környezet tisztán tartására, alapvető elvárás a kulturált viselkedés.
- A pályán oda funkcionálisan nem illő, kárt okozható hegyes, éles vagy nehéz tárgyak, eszközök, továbbá gépi meghajtású jármű, kerékpár, görkorcsolya, gördeszka stb. nem használhatók.
- A műfüves sportpályára kizárólag tiszta, a helyszínen felvett, műfüre alkalmas sportcipőben, úgynevezett műfüves pályacipő, terem -vagy tornacipővel lehet rámenni. **TILOS AZ UTCAI CIPŐ, A GUMISTOPLIS ÉS AZ ÉLES STOPLIS CIPŐ HASZNÁLATA ÉS A MEZÍTLÁB TÖRTÉNŐ EDZÉS!**
- A műfüves pálya területén **TILOS DOHÁNYOZNI, ALKOHOLT, DROGOT, EGYÉB MÁS BÓDÍTÓ TARTALMÚ SZERT FOGYASZTANI!**

- Tilos a pálya területén enni, inni, üveget bevinni, rágó gumizni, azt eldobni (ideértve a napraforgó és tökmag fogyasztást is)! A keletkezett hulladék a kijelölt gyűjtőbe kell dobni, vagy lehetőség szerint el kell szállítani!
- A pálya területére tilos háziállatot bevinni!
- Tilos a pálya területén, illetve annak 5 m-es közelében dohányozni, gyufát, cigarettát eldobni pirotechnikai eszközöket, petárdát, stb. használni, szemetelni!
- Labda nem tartozéka a pályának, azt a bérlőnek kell biztosítani.
- 18 év alatti gyermekeknek a pálya igénybevétele csak felnőtt kíséretével lehetséges.
- A pálya területére bemenni csak a kialakított ajtón keresztül szabad. A pálya éjszaka zárva tart.
- A pályavilágítás igénybevétele követően a pálya áramtalanítása kötelező!
- Az üzemeltető engedélye nélkül tilos kereskedelmi tevékenységet folytatni, reklám- és propagandaanyagokat kihelyezni!

Aki nem tartja be a műfüves pálya használati rendjét, az okozott kár megtérítésén felül a használatától időlegesen, vagy súlyos esetben véglegesen eltiltható!

A pálya rendjének megtartását az Önkormányzat kamerás megfigyelő rendszerrel is ellenőrzi, melynek alkalmazását a pálya használója a szabályzat előírásainak tudomásul vételével egyidejűleg elfogad. Az üzemeltető a kamerák felvételeit az okozott károk felelőseinek megtalálására felhasználhatja.

A szabályzatban nem, vagy nem kellően szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyv és Ostoros Község Önkormányzat rendeletei az irányadók.

11.4.) Uria Grassi ingatlan belterületbe vonási kérelme (írásos előterjesztés a mellékletben)

Böjt László polgármester elővezette, hogy a napirend írásos előterjesztését valamennyi képviselő megkapta. Röviden összefoglalta Uria Grassi kérést, aki azzal fordult az önkormányzathoz, hogy a tulajdonában lévő külterületi ingatlan belterületbe való bevonásához járuljon hozzá. A tulajdonos saját célra lakóingatlant szeretne építeni a területre, melyhez aszfaltos út csatlakozás, közművek is rendelkezésre állnak.

Elmondta továbbá, hogy a határozati javaslat tartalmazza azokat a pontokat, amelyeket az önkormányzatnak követni kell.

Felkérte dr. Andrásró Dénes jegyzőt, hogy tegye meg a napirenddel összefüggő szóbeli kiegészítéseit.

Dr. Andrásró Dénes jegyző elmondta, a főépítész úr pontosan megfogalmazta, hogy milyen előfeltételek vannak a belterületbe vonásnak. E szerint a kezdeményezés befogadásának előfeltétele, egy telepítési tanulmánytervhez kötődő véleményezési és partnerségi egyeztetési eljárás. Szükség van az elfogadott tanulmányterv ismeretében megkötendő településrendezési szerződésre, amely rögzíti a kezdeményező kötelezettségeit. Az eljárás hosszadalmas és költséges, de a tulajdonos kitért arra, hogy a felmerülő összes költséget vállalja.

Böjt László polgármester kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

Ostoros község képviselő-testülete (6:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

18/2026. (II.16.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: Ostoros, Külterület 0158/7 hrsz.-ú ingatlant érintő településrendezési besorolás megváltoztatására irányuló kezdeményezésről

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. megismerte a településrendezési módosítási eljárásra vonatkozó kezdeményezést a Külterület 0158/7 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó hatályos településrendezési állapot felülvizsgálatára, amely beépítésre szánt területté átminősítést és lakóterületi építési övezeti besorolást kérelmez,
2. elfogadja a 1. pontban körülírt településrendezési beavatkozási kezdeményezéshez összeállított települési főépítési feljegyzést,
3. megállapítja, hogy a kezdeményezés befogadásának előfeltétele a kezdeményező által elkészítendő telepítési tanulmánytervhez kötődő véleményezési és partnerségi egyeztetési eljárás sikeres lefolytatása,
4. rögzíti, hogy a településrendezési eljárás lefolytatásának feltétele továbbá, az elfogadott tanulmányterv ismeretében megkötendő településrendezési szerződés, amely rögzíti a kezdeményező kötelezettségeit, illetve az eljárás lebonyolításának részleteit,
5. előzetesen jelzi, hogy az egyeztetési eljárást „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59-67.§- ban rögzített általános eljárásrend szerint folytatható le,
6. felhatalmazza a Polgármestert a határozatban foglaltak alapján a kérelmező tájékoztatására

Felelős: Böjt László polgármester

Határidő: azonnal

11.5.) Lemhényi delegáció fogadásának programterve (írásos előterjesztés a mellékletben)

Böjt László polgármester jelezte, hogy a napirend írásos előterjesztése mindenki részére megküldésre került és a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Kiegészítésként elmondta, hogy a fogadás időpontjaként az augusztus végét szeptember elejét látja célszerűnek, majd kérte a képviselő-testület véleményét. A programok tervezhetőségére tekintettel kérte, hogy szempontként vegyék figyelembe például az időjárást illetve a nyári szabadságolásokat.

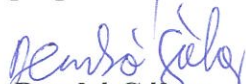
Csiszár Erzsébet Civil Szervezetek kapcsolattartója felvetette, hogy az augusztus vége - szeptember eleje célszerű lenne, még az iskola megkezdése előtt, de már a nyári szabadságok után.

Böjt László polgármester jelezte, hogy az időponttal kapcsolatban egyeztet velük, valamint kitért arra, hogy a programok összeállításában felkéri Suba Hajnal művelődésszervezőt és Csiszár Erzsébetet a Civil Szervezetek kapcsolattartóját. Továbbiakban kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában kérte az előterjesztés tudomásulvételét.

A képviselő-testület az előterjesztést alakszerű határozat elfogadása nélkül tudomásul vette.


Több napirendi pont hiányában Böjt László polgármester megköszönte a munkát és a nyílt ülést bezárta.

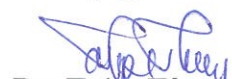

Böjt László
polgármester


Demkó Gábor
polgármester

K.m.f.




Dr. András Dénes
jegyző


Dr. Tajsz Tímea
aljegyző