Érkezett:
2026 NOV 03.

Hirdetmény

A Vadvédelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény (Vtv), valamint a végrehajtásáról szóló 79/2004. (V. 4.), és a 42/2006. (V.31.) FVM rendeletek alapján, a vadászati jog hasznosításával kapcsolatban megalakult földtulajdonosi közösség gyűlését, összehívom.

OSTOROSI
KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Novaji Kirendeltsége
Érk. szám: 2810 Dátum: 2026. NOV 03.
Ikt. szám: NOV/1423-1/2026 Mell: ..... db
Előszám: Utószám: Előadó:

Ideje: 2026. 12. 09. 17.00 óra
Helye: Ostoros, Rédey Miklós Közösségi Ház
3326 Ostoros, Szent István tér 2.

Napirendi pontok: 1. 2026. évi pénzügyi beszámoló ismertetése
2. 2027. évi pénzügyi terv előterjesztése

A gyűlésen történő képviselet szabályaira szóló figyelmeztetés:
A földtulajdonosi gyűlésen, a vadászterületen igazoltan földtulajdonnal rendelkezők, illetve ilyen személyek írásba foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői vehetnek részt. A meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a 14/2016. (III. 2.) FM rendelettel, valamint a 41/2016. (IV. 22.) FM rendelettel módosított 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (a Vt. végrehajtási rendelete) 15. számú mellékletében meghatározott kötelező adattartalomnak.

A Vtv. alkalmazásában a vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként - ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottal képviseltető földtulajdonosokra is - el kell fogadni:

a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;

b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;

c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy a tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyvi kivonatot;

d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;

e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a módosított Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.
Abban az esetben, ha az ingatlannak több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

Érintett települések: Novaj 1420 ha, Ostoros 2130 ha, Maklár 12 ha, Nagytálya 14 ha.

Novaj, 2026. november 03.

Bartók Sándor
tulajdonosi közösség képviselője

Földtulajdonosi közösség
Ostoros-Novaj
3327 Novaj, Mátyás u. 19.
Adósz.: 18875717-1-10
Bankszla.: 62800280-11056304